

Дарья Короткова, Центр  
Недвижимости

79829325479

Создано: 11.04.2024 в 13:05

Обновлено: 12.12.2025 в 10:19

Тюменская область, Тюмень, улица  
Усиевича, 16

15 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Усиевича, 16

Улица

[улица Усиевича](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

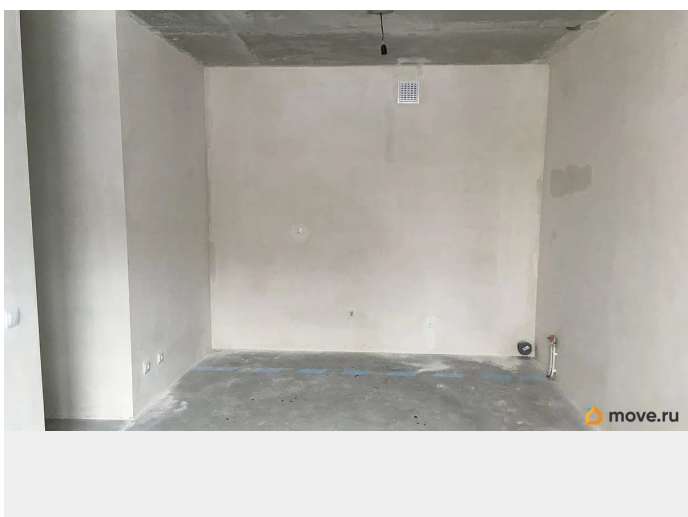
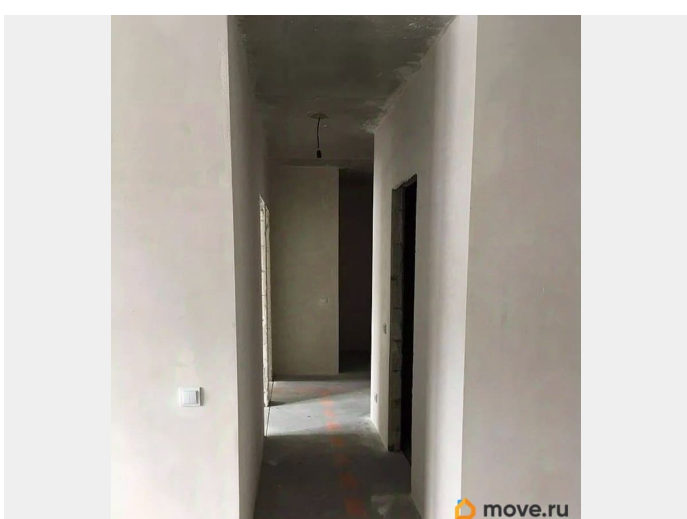
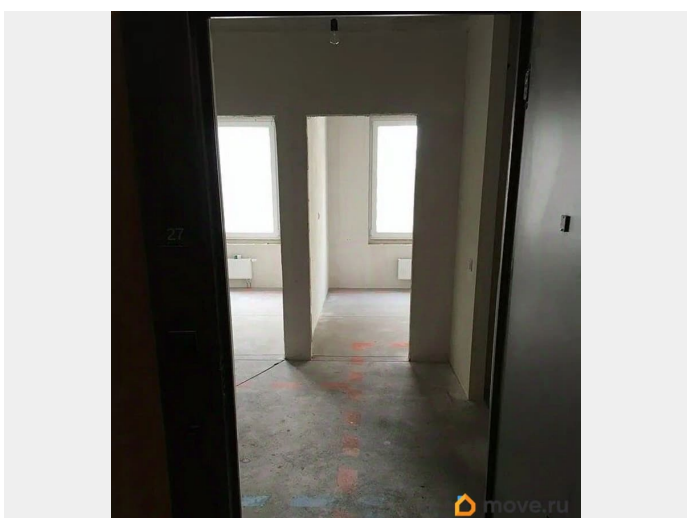
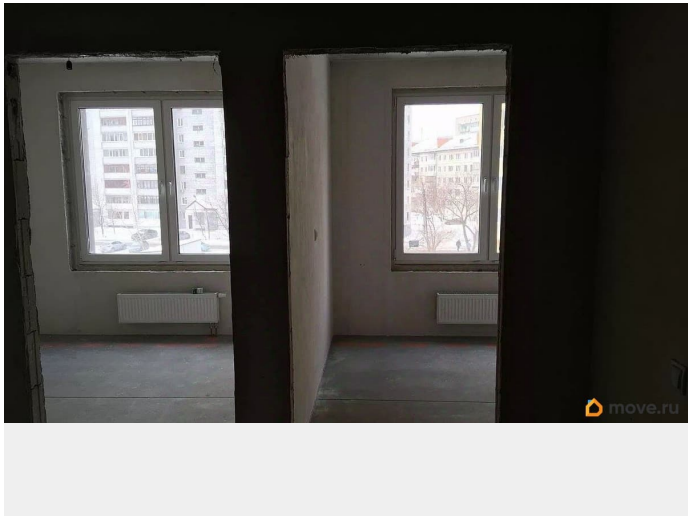
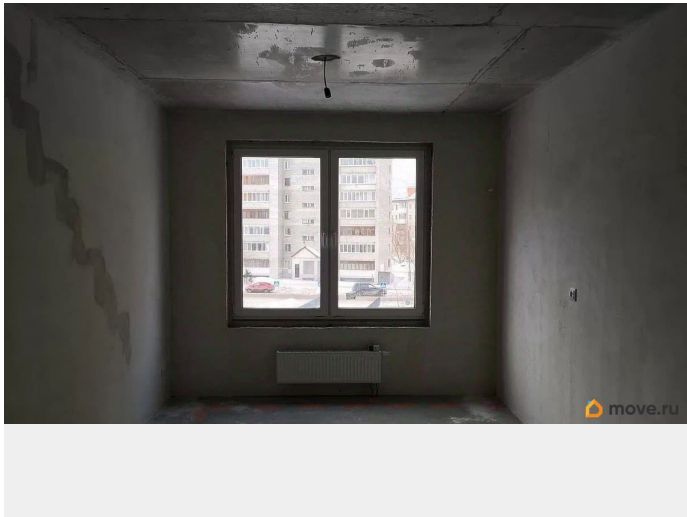
Покупка в ипотеку

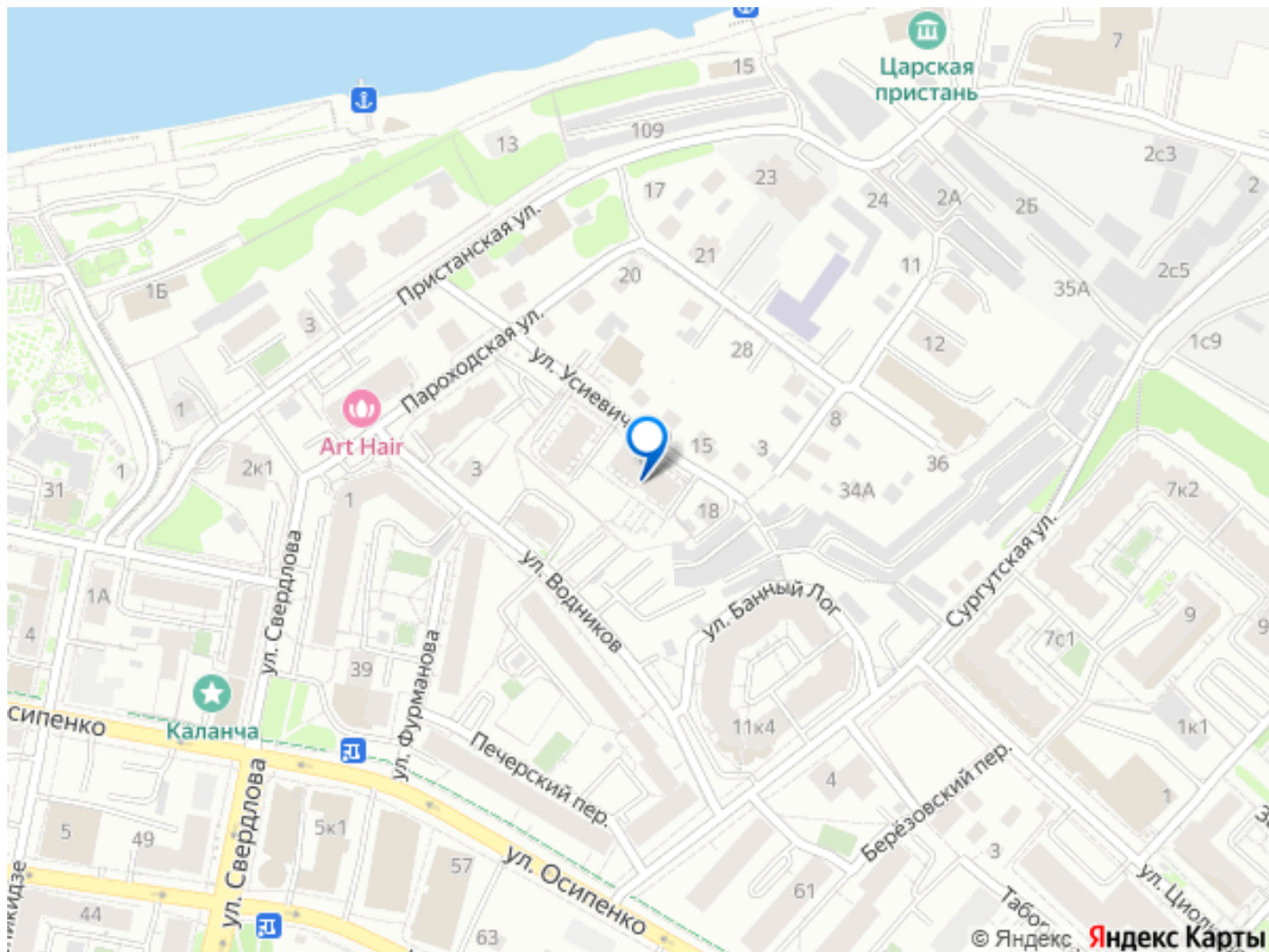
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается квартира формата 2+(кухня-гостиная и две отдельных комнаты) в жилом комплексе комфорт класса «Ньютон» ЖК находится в историческом центре Тюмени, рядом с набережной реки Тура, в удалении от шумных улиц города. Инфраструктура самого жилого комплекса максимально комфортная: закрытый двор, зона барбекю, современные детские площадки из дерева, входные группы беспрепятственные, в подъезде есть зона для отдыха и сбора соседей, колясочная, санузел. Улучшенная черновая отделка: гипсовая штукатурка под маяк, в санузлах цементно-песчаная штукатурка, стяжка пола. Горизонтальная разводка системы отопления. Высокие окна фирмы REHAU с современным пятикамерным профилем GRAZIO с металлическим напылением, детские замки на всех окнах. Лифты Metron с возможностью спуска в паркинг и кладовые помещения. Все инженерные коммуникации вынесены в коридор. Счетчики тепла, воды и света с телеметрией. Фасад: вентилируемый с клинкерной плиткой. Корзины под кондиционеры. Лот 1151017





Move.ru - вся недвижимость России