

Создано: 10.12.2025 в 09:25

Обновлено: 12.12.2025 в 04:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289305>

**Метрика Недвижимость, Метрика  
Недвижимость**

**79829211634**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малыгина, 4**

**11 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 4

Улица

[улица Малыгина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

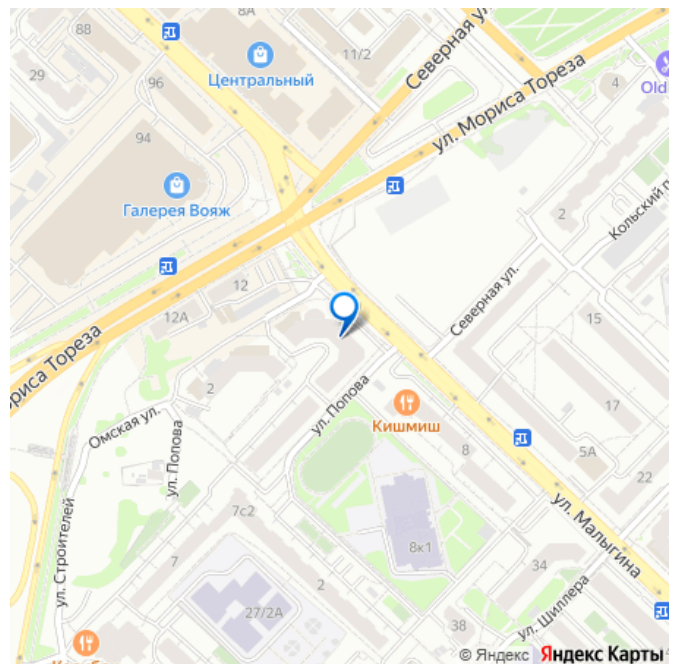
Ремонт

евро

## Описание

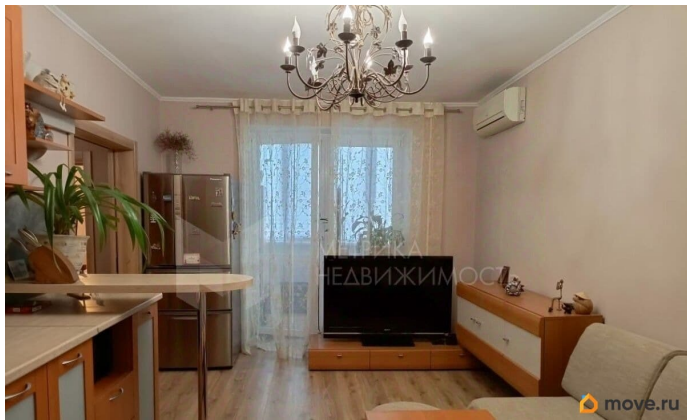
Квартира мечты ждет вас! Уникальная

для заметок

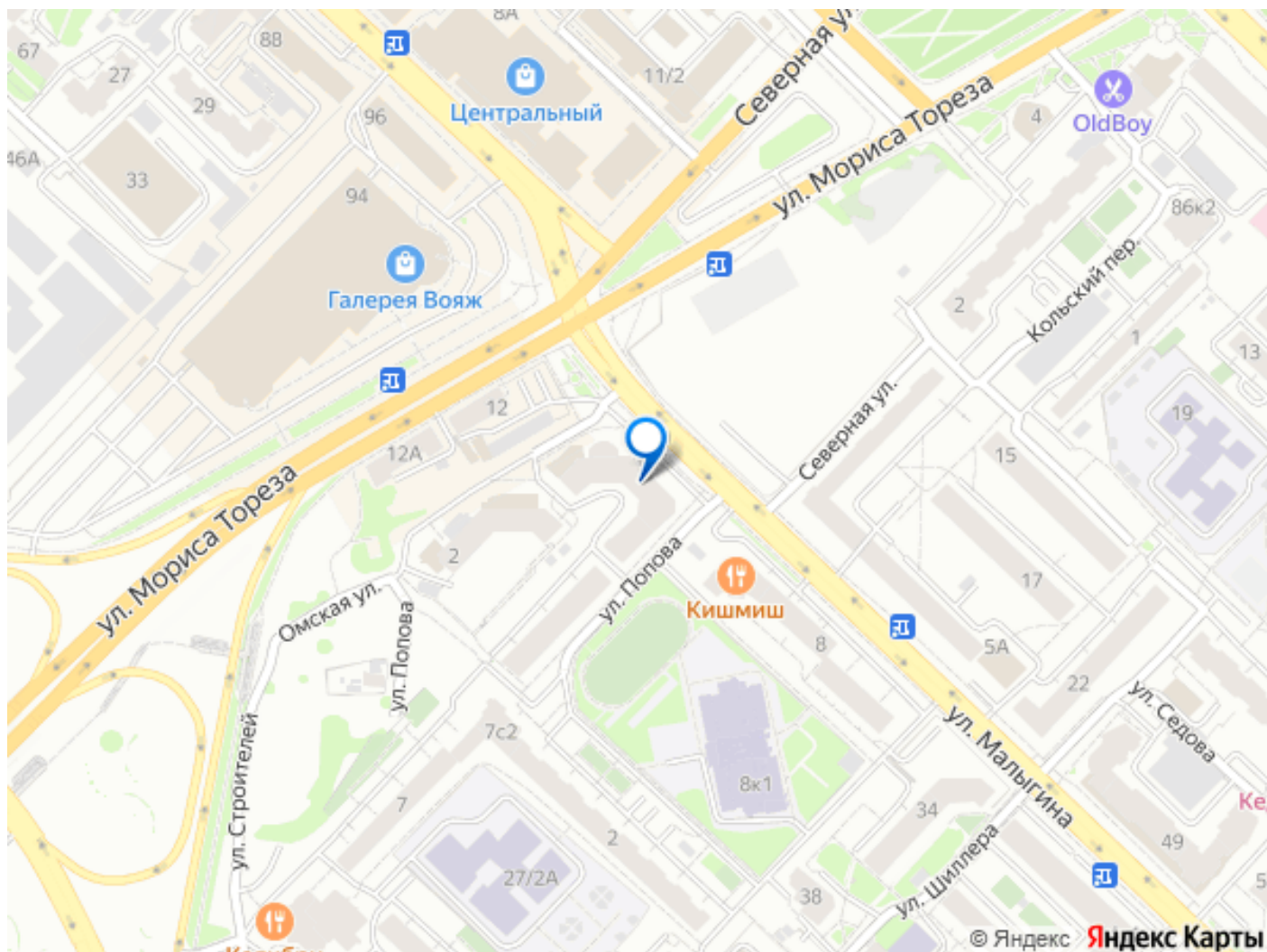


квартира на 5-ом этаже 12-этажного кирпичного дома. Отличная индивидуальная планировка: кухня-гостиная 22 м², спальня 14 м², кабинет 7 м², прихожая 8 м² и совмещенный санузел 7 м². Дом построен из керамического кирпича с толщиной стен 70 см. Это обеспечивает комфортное проживание: зимой тепло, а летом не жарко. Монолитные перекрытия гарантируют отсутствие слышимости. Отличный ремонт: стены окрашенные и с декоративной штукатуркой, ламинат и красивые двери. Квартира оснащена кондиционером, видеодомофоном и видеонаблюдением в подъезде. Большая гостиная разделена на зоны: кухонную с барной стойкой и зону отдыха с мягким уголком. В стоимость квартиры входит вся мебель и техника. Прекрасный вид из окна на зеленый двор. Удобное расположение: рядом есть все необходимое для комфортной жизни магазины, школы, детские сады, аптеки, кафе и рестораны. Подходит для семей с детьми: во дворе есть детская площадка. Парковка во дворе дома, всегда есть свободные места. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1475675









Move.ru - вся недвижимость России