

🕒 Создано: 15.12.2025 в 18:19

Обновлено: 20.12.2025 в 09:46

**Тюменская область, Тюмень, проезд  
Капитана Куликова, 5**

**8 103 792 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 5

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

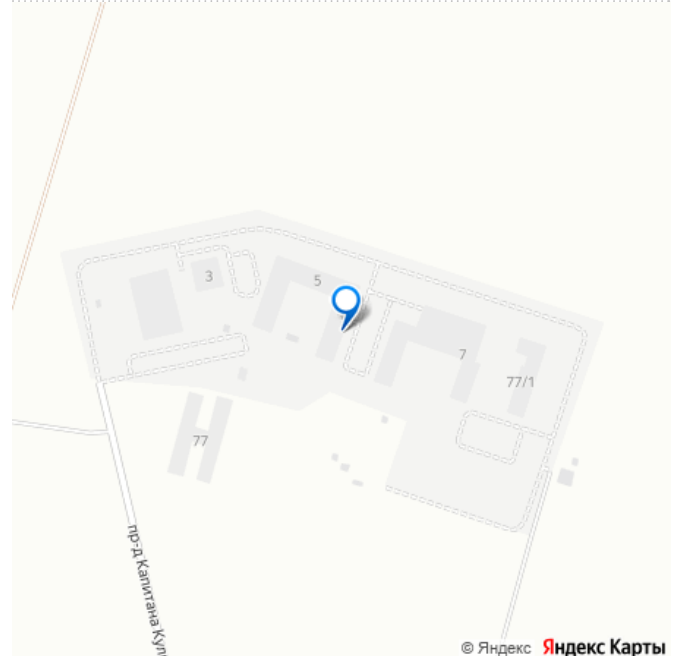
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

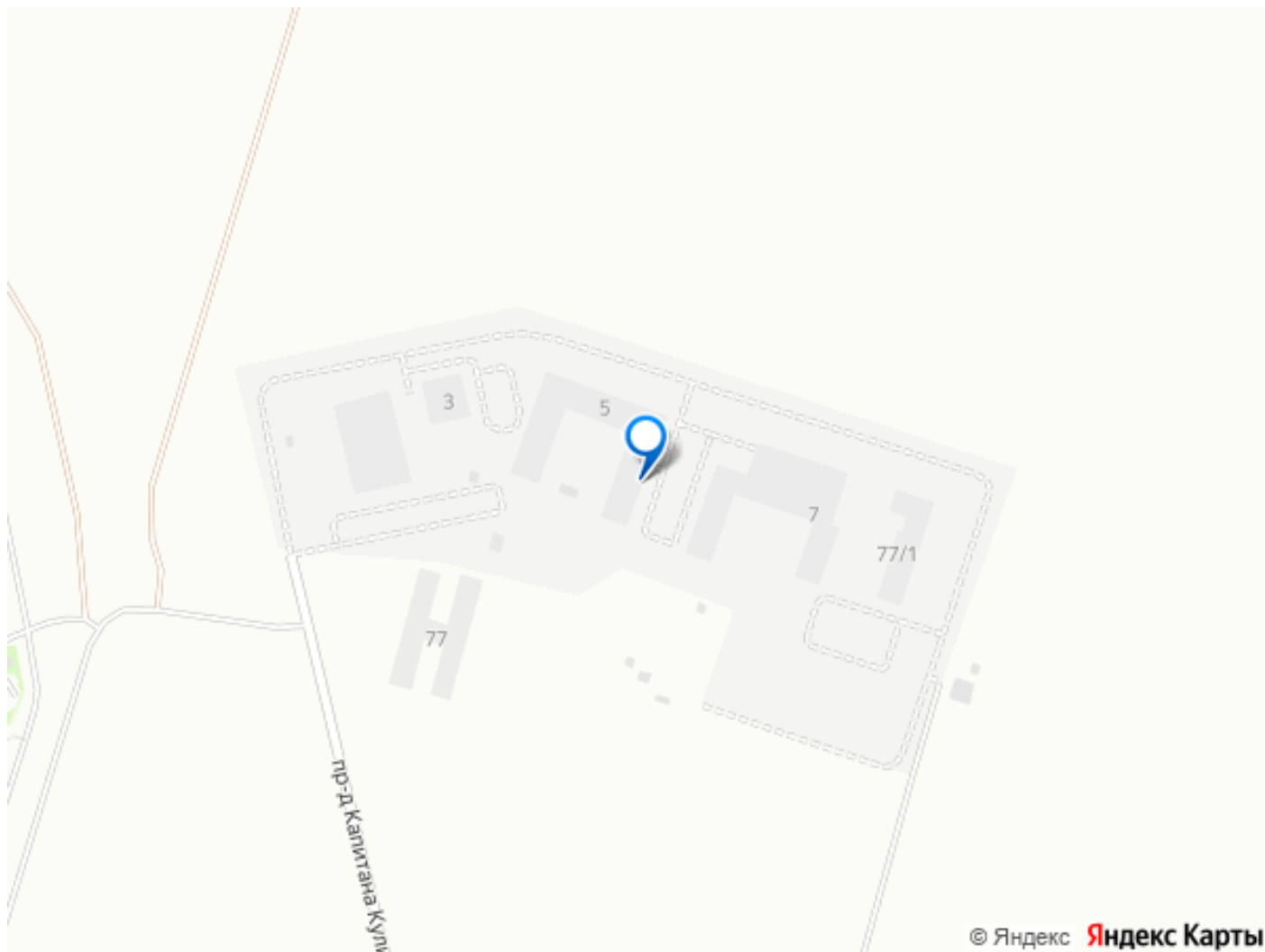
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 2 этаже. Общая площадь: 59.2 кв.м., жилая: 24.2 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.9 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 16 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м² застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #26tFda



Move.ru - вся недвижимость России