

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26**

**7 626 900 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 26

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/20

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

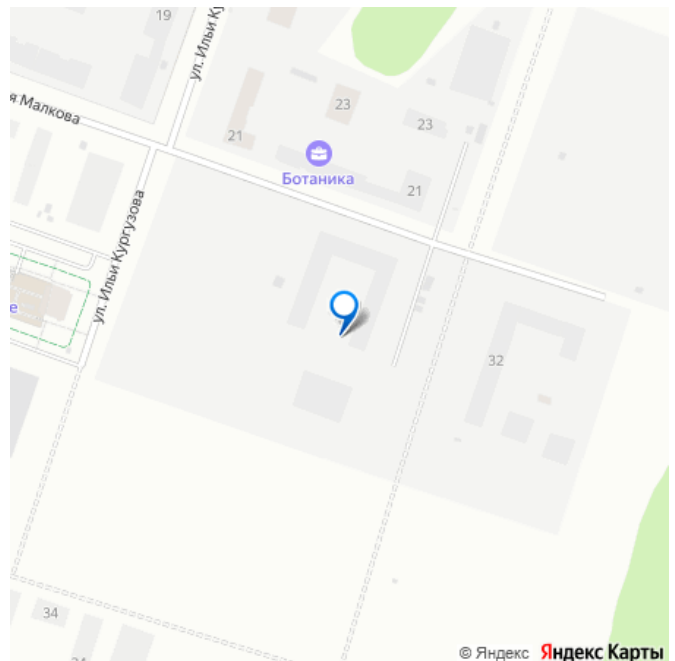
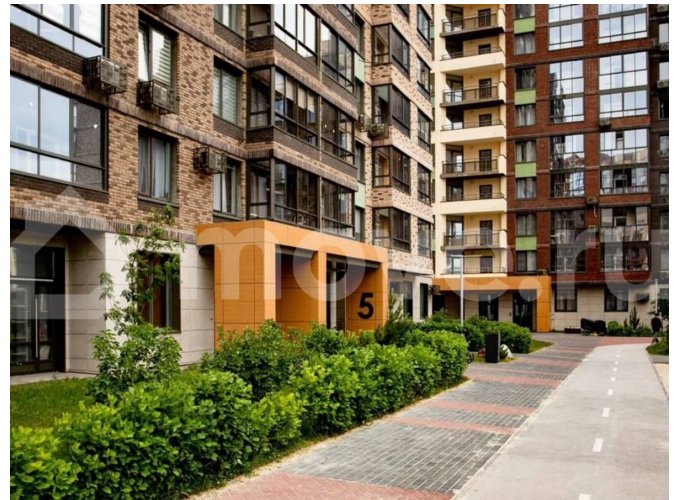
с отделкой

Квартира в новостройке

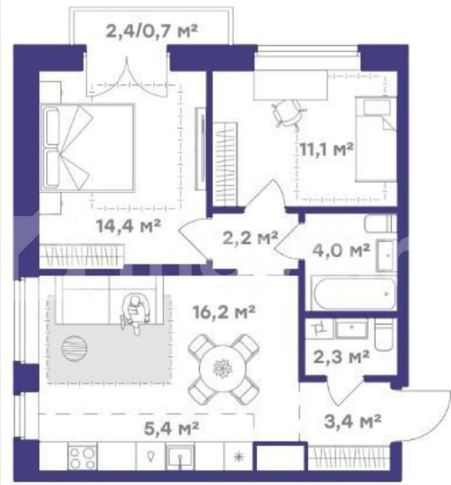
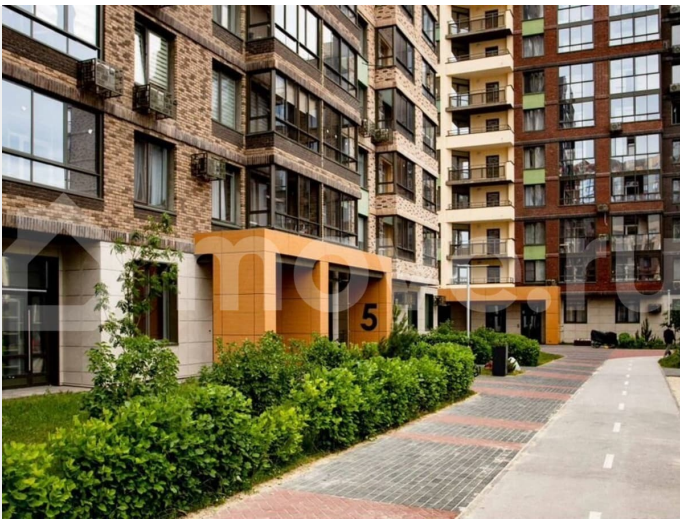
да

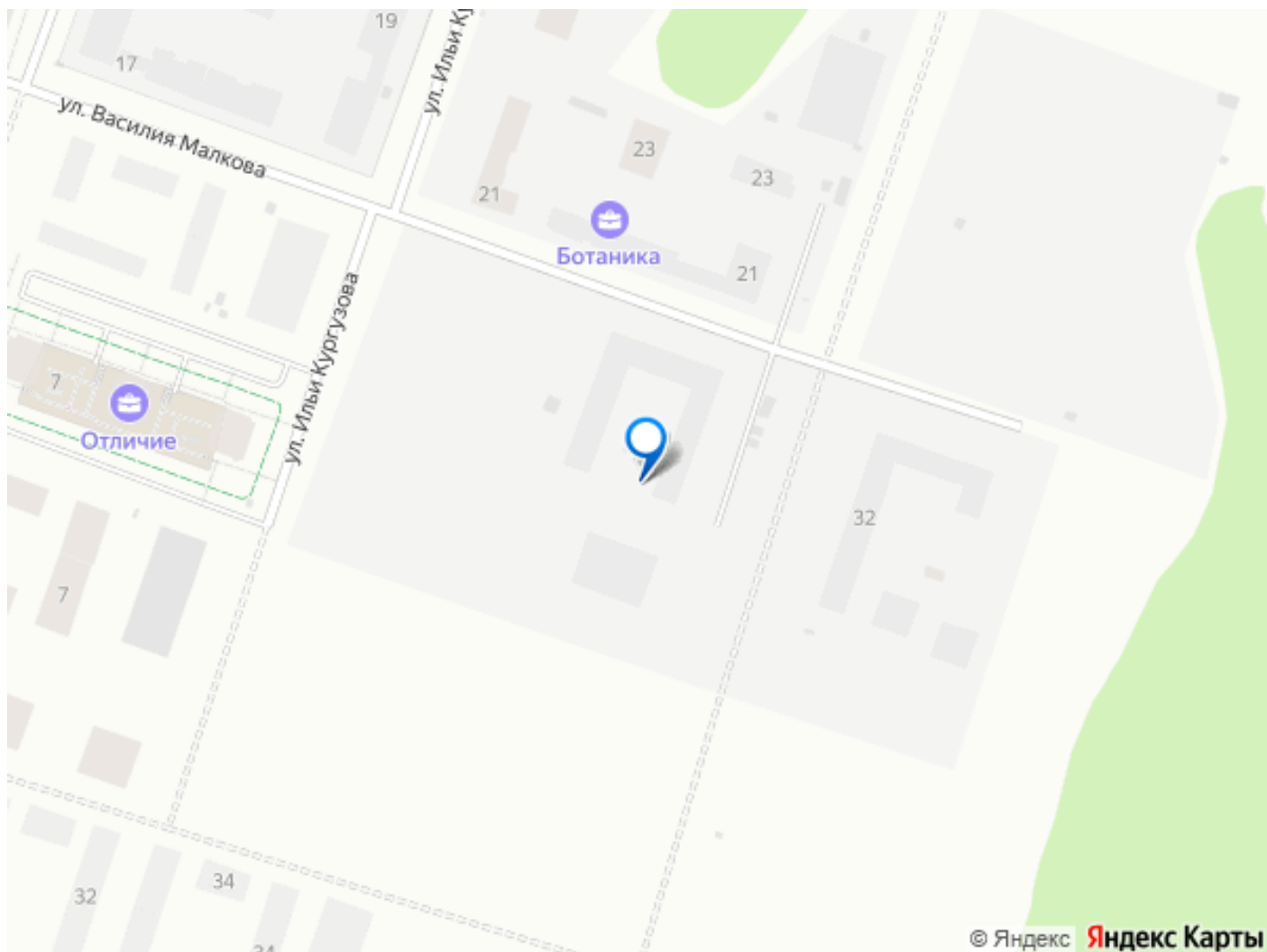
### Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 59.3 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного монолитного дома новой постройки (2025 год) в ЖК Ботаника. Просторная жилая площадь составляет 25.5 квадратных метров, кухня радует своими



размерами – целых 16.2 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира обладает более чем одним санузлом, что является несомненным преимуществом для комфортного проживания. Наличие балкона позволяет наслаждаться видами на двор, улицу, а также зелёные зоны парка и леса, приносящие умиротворение и ощущение близости к природе. Для жителей дома предусмотрены все условия безопасного и удобного проживания: закрытая охраняемая территория, кодовая дверь обеспечивают спокойствие и безопасность жильцов. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Благодаря развитой инфраструктуре района, жители могут воспользоваться близостью школы, детского сада, торгового центра, фитнес-центра и живописного парка, идеально подходящего для прогулок и отдыха всей семьёй. **Акции и скидки от Застройщика:** - Семейная ипотека под 4,6% - Скидка за ребенка - двух Детей, трех Детей, четырех Детей - Скидка участникам СВО  
Ежемесячный платеж по семейной ипотеке - 29828 руб. Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данного предложения и представить, каким может стать ваш новый дом.





Move.ru - вся недвижимость России