

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 09.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9289120761>**ЭНКО, ЭНКО****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.
Заполярная, 12****7 690 250 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 12

Улица

[улица Заполярная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

59.3 м²

Этаж

2/20

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

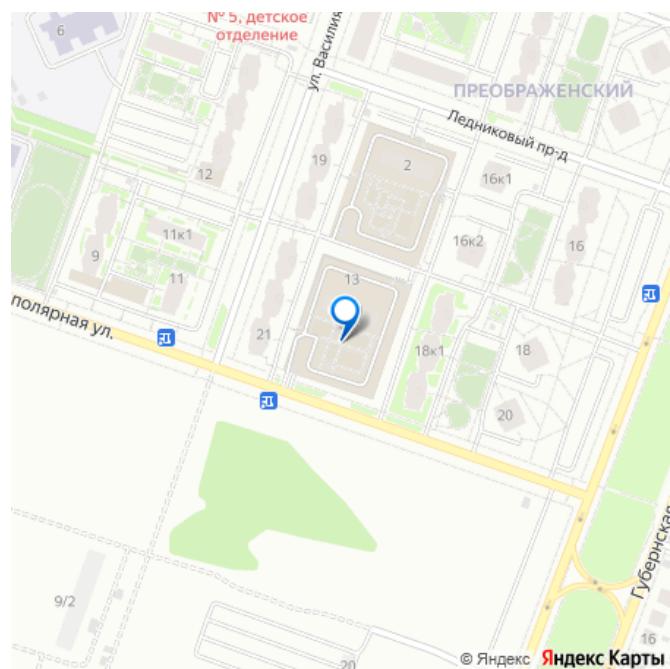
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Спешите забронировать на этих условиях!

Срок предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 404,750 RUB. Звоните, наши

менеджеры вам все расскажут! 2-комн.
квартира от застройщика с предчистовой
отделкой в ЖК «Прео» на 2 этаже. Общая
площадь: 59.26 кв.м., жилая: 23.26 кв.м.,
площадь просторной кухни-столовой: 15.77
кв.м. Комнаты изолированные, все окна
выходят на одну сторону. В квартире одна
лоджия, один совмещенный и один
раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м.
Дом монолитный, двухподъездный,
переменной этажности, от 12 до 20 этажей.
Квартира находится во 2-й секции высотой 20
этажей в корпусе 214. На этаже 8 квартир. В
подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.
Окончание строительства - 4 квартал 2027
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. Преображенский — один
из самых привлекательных районов для
жизни! Это полностью самостоятельный
жилой район с точки зрения инфраструктуры.
Преображенский находится между
Московским и Червишевским трактами в
квартале улиц Закалужская — Вьюжная —
Александра Протозанова. Не нужно ждать,
когда появится инфраструктура —
переезжайте на всё готовое. Вблизи
расположены действующие школа и детский
сад. В этом году откроется еще один сад, а в
следующем году — школа. По соседству с
Преображенским запланировано
строительство городского парка «Комарово»
площадью 38 гектар. За 10 минут можно
доехать на автомобиле до крупных ТРЦ:
«Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен»,
«Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе
открыт Соседский центр — пространство,
созданное для формирования
добрососедской среды, совместного досуга,
общения и реализации соседских инициатив.
Здесь проходят встречи соседей, а также
сами жители района организовывают

мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02525543)

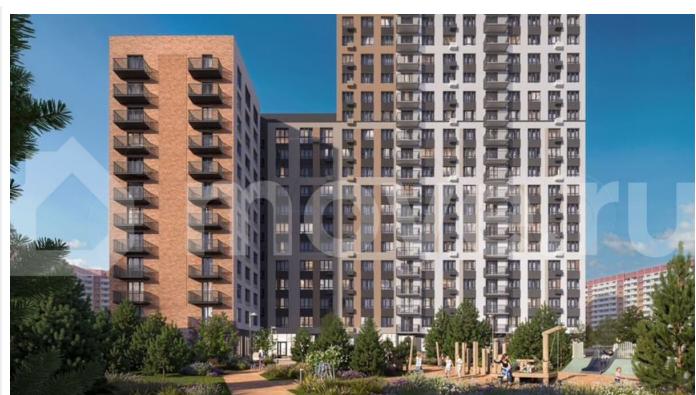


прое город в слободе

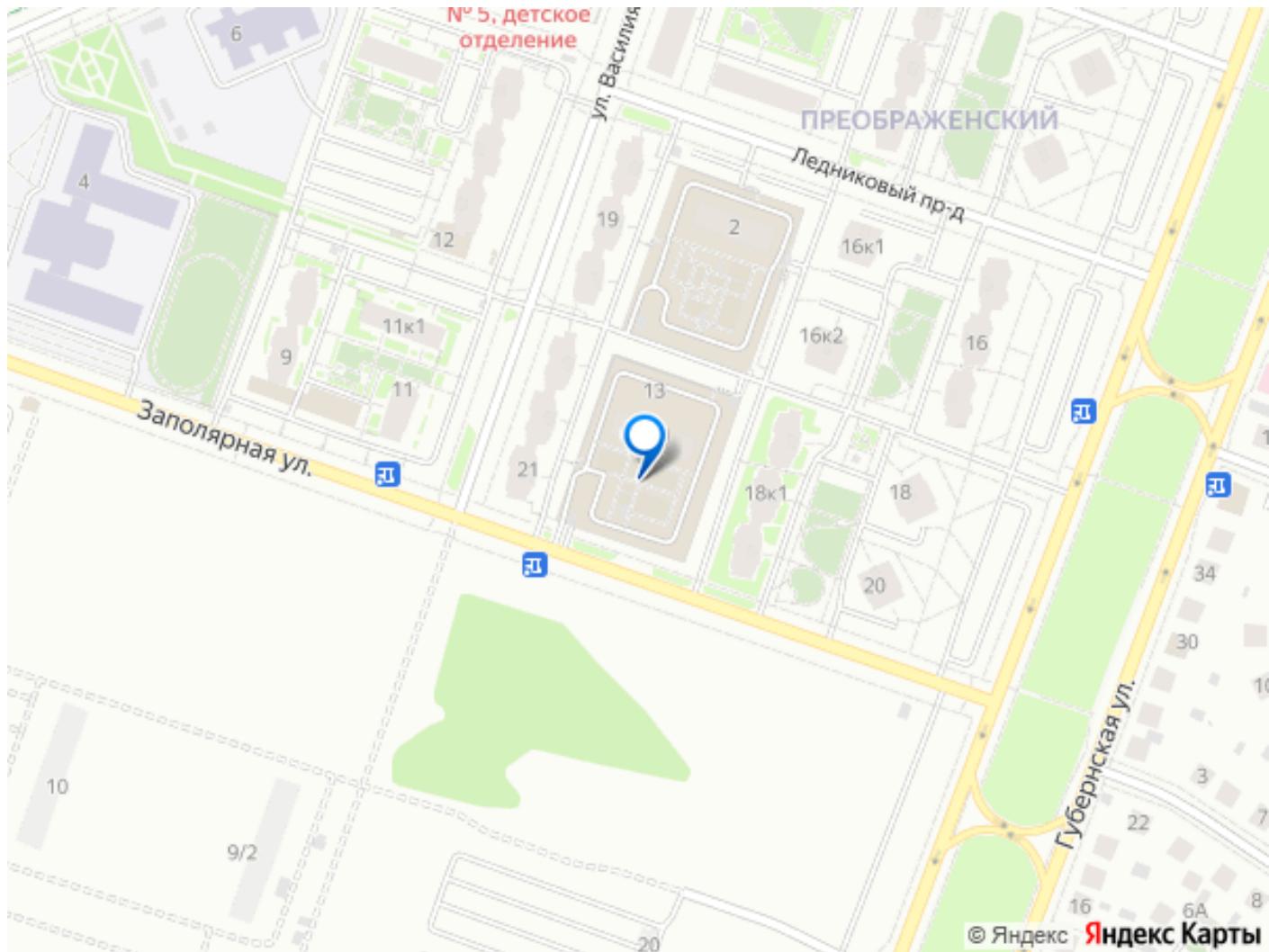
59,26 м²
2-комнатная

- Сдача 4 квартал 2027
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Предчистовая отделка
- Лоджия

Корпус 214 Секция 2 Этаж 2 из 20 Высота 2.7 м







Move.ru - вся недвижимость России