

Создано: 11.12.2025 в 08:58

Обновлено: 17.12.2025 в 21:04

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320990>

**(Севрюкова) Ксения Васильевна Руба,  
Этажи Тюмень**

**79829113456**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Первооткрывателей, 9**

**6 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Первооткрывателей, 9

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

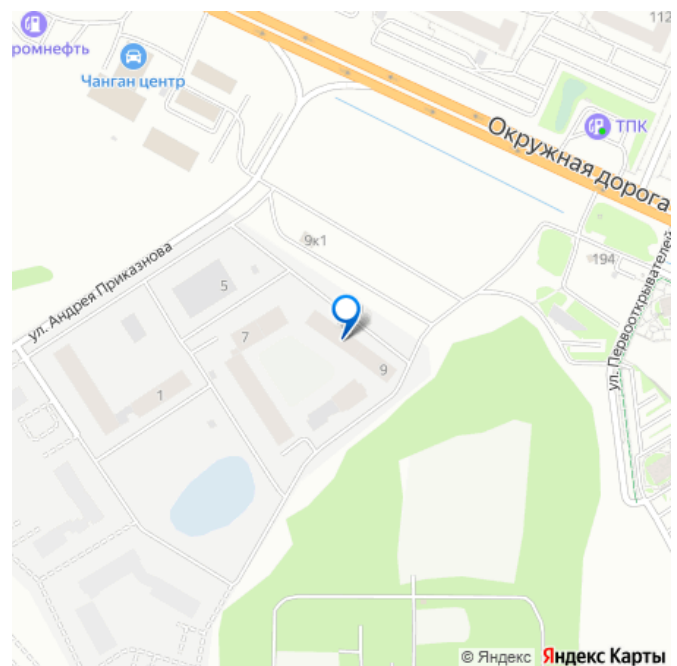
два

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

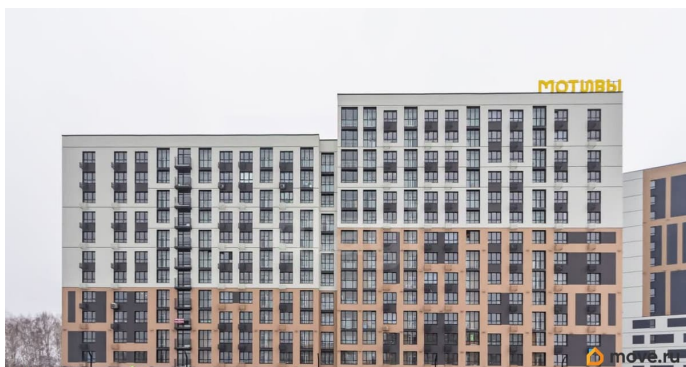
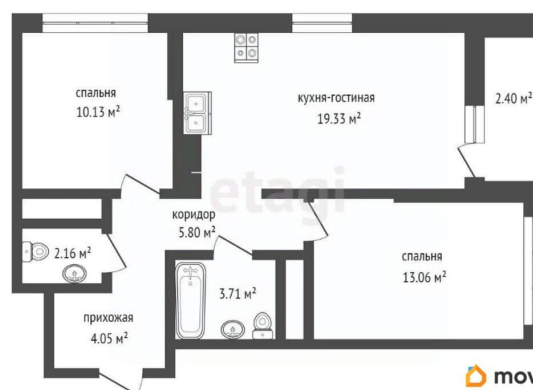
да

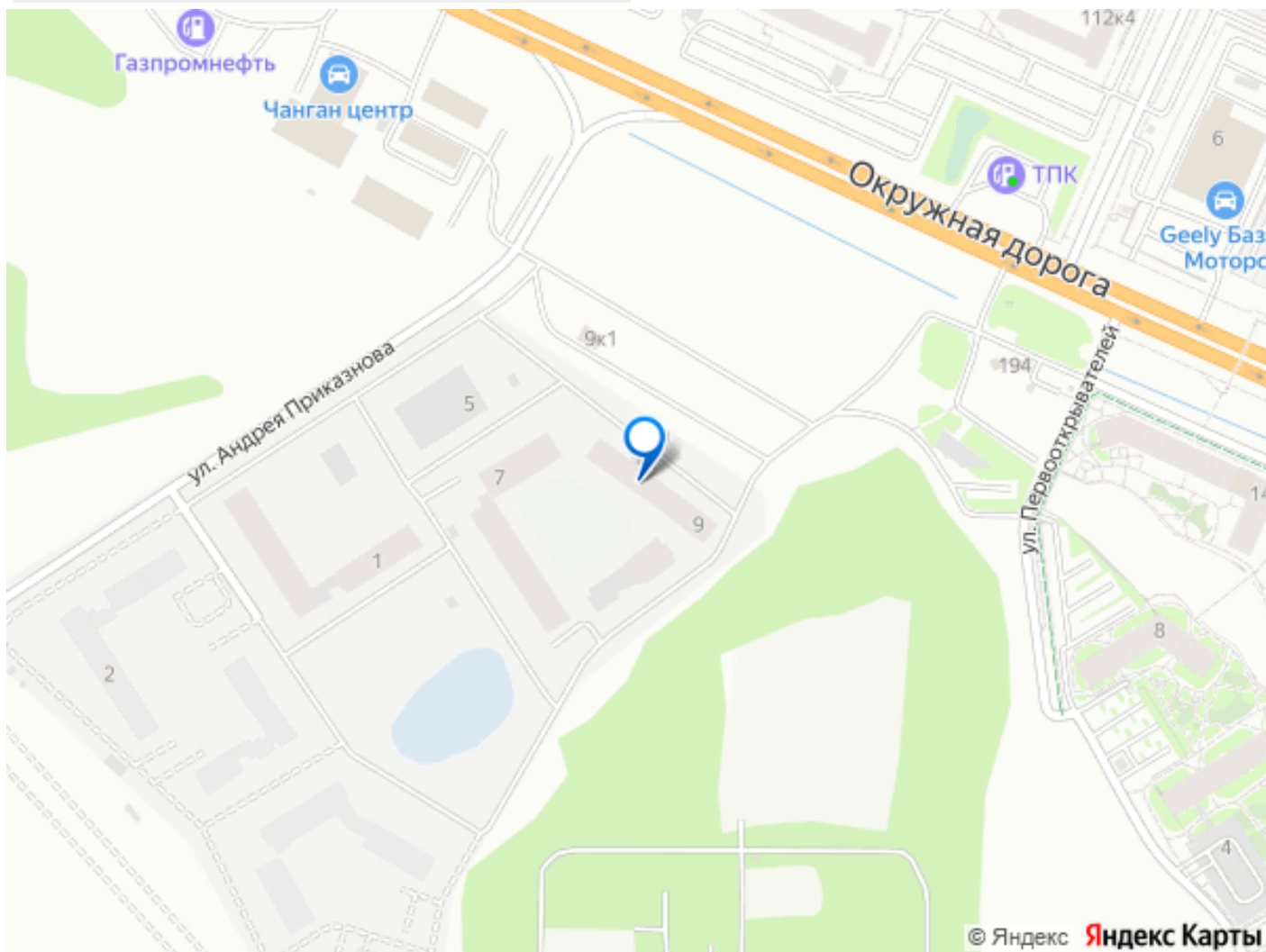
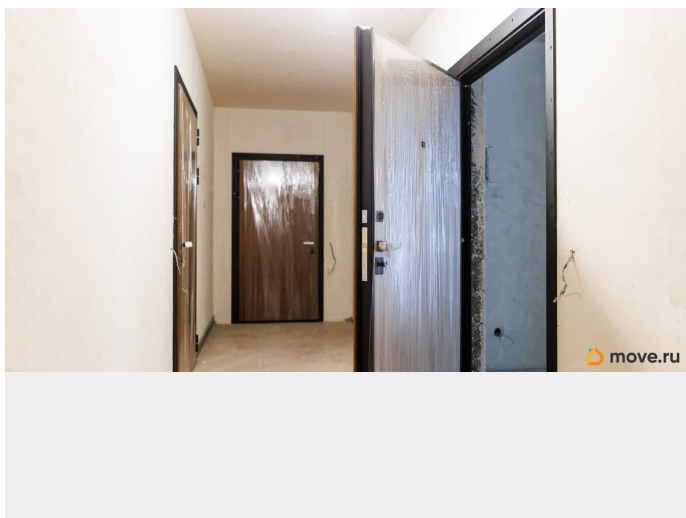
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продается 2к квартира в жилой комплекс «Мотивы». Дом сдан! Состоит из 4 домов разной этажности (от 5 до 14 этажей). Квартира находится на 3 этаже. Просторная кухня гостиная 19 кв.м. и две спальни 13 и 10 кв.м., отдельный санузел и балкон 2.4 кв.м. Комплекс расположен в 600 метрах от Плехановского бора. Не обязательно далеко ехать, чтобы насладиться приятной прогулкой. Достаточно просто выйти из дома в парк, находящийся под окнами. Застройщик создал безопасный двор, где можно без лишних тревог оставить детей играть во дворе. Закрытая от автомобилей территория и камеры видеонаблюдения - гарантия вашего спокойствия. Подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара - в дом удобно заходить как с улицы, так и со двора. Домофон в тёплом тамбуре не позволит вам замёрзнуть, пока вы открываете двери. А хорошее настроение обеспечат светлые холлы, оформленные едином стиле. Больше никакой грязи в квартире: велосипеды и коляски можно оставить в колясочных, которые застройщик сделал по-настоящему большими. А владельцы четвероногих друзей смогут помыть их лапки после прогулки в лапомойных. Увеличенные окна наполняют квартиру светом и позволяют сполна

насладиться видом из окна. МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 69996 Номер в  
базе: 1638525





Move.ru - вся недвижимость России