

🕒 Создано: 16.12.2025 в 10:48

Обновлено: 18.12.2025 в 11:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440474>

Людмила Александровна Герасимова,
Этажи Тюмень

79829713826

Тюменская область, Тюмень, улица

Андрея Бушуева, 2

9 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 2

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

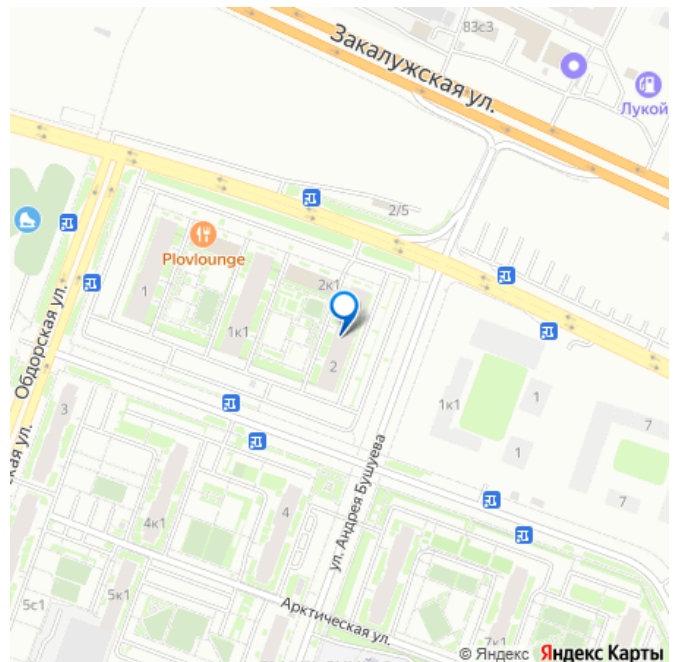
2 лоджии

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная, уютная двухкомнатная квартира в ЖК комфорт класса «Клевер Парк» в современном развитом районе Тюменская слобода. Очень грамотная, удобная планировка квартиры с двумя лоджиями. Кухня-гостинная увеличена до 16 м.кв. В квартире выполнен качественный, стильный, свежий ремонт в нейтральных тонах. Ни кто не жил после ремонта. Документы готовы к продаже, без обременения и арестов, без детских долей, более 5 лет в собственности. При продаже остается мебель и техника, кроме телевизора, холодильник Haier по согласованию. Встроенная техника новая, фирмы Bosch, Gorenje, Weisgauff, Maunfeld. Вся встроенная мебель изготавливалась на заказ. Столешница на кухне из компакт-ламината (очень прочный дорогостоящий материал), врезанная двойная мойка paulmark, смеситель Weisgauff. Сантехника и мебель в ванной импортные: Bravat, BelBagno, Grohe. Проводка вся по потолку проведена (полностью делали заново), разделено в автомате по комнатам, свет и розетки отдельно. Сами розетки и выключатели импорт Legrand и Schneider. Кабель под кондиционер в спальне. ЖК «Клевер парк» - это сочетание экологичности и современных технологий. Застройщик продумал «умные»

решения для комфортной жизни.

Безопасность: круглосуточное

видеонаблюдение по всей территории

комплекса. Благоустройство: внутренняя

инфраструктура продумана до мелочей.

Дворы освободили от машин, все парковки

находятся по периметру комплекса. На месте

парковок раскинулись скверы и зоны отдыха

с деревянными беседками, на территории

комплекса есть бесплатный Wi-Fi. Весь

квартал объединен пешеходной освещенной

аркой. Во дворах есть: - детские игровые

площадки, многофункциональный

спортивный комплекс, баскетбольная

площадка, ледовый каток, уличные

тренажеры, сеть велосипедных дорожек -

больше 200 деревьев и кустарников, живые

изгороди, газоны, экопарковки радуют

жителей Доехать до центра города можно

всего 20 минут. Благодаря удобной

транспортной развязке и Объездной дороге

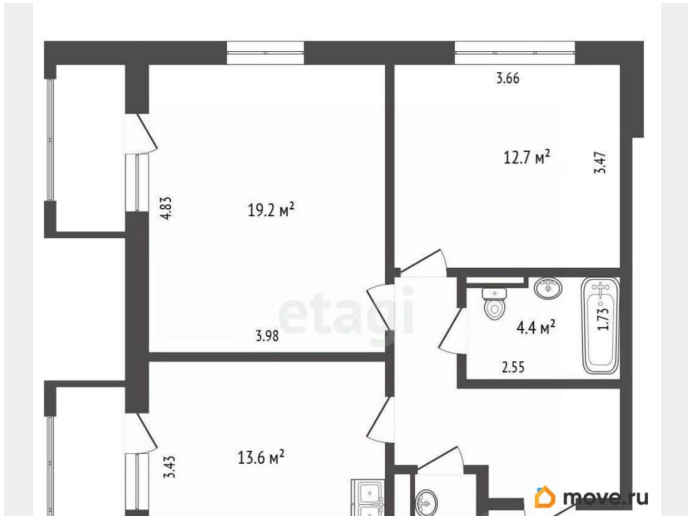
можно быстро добраться в любой микрорайон

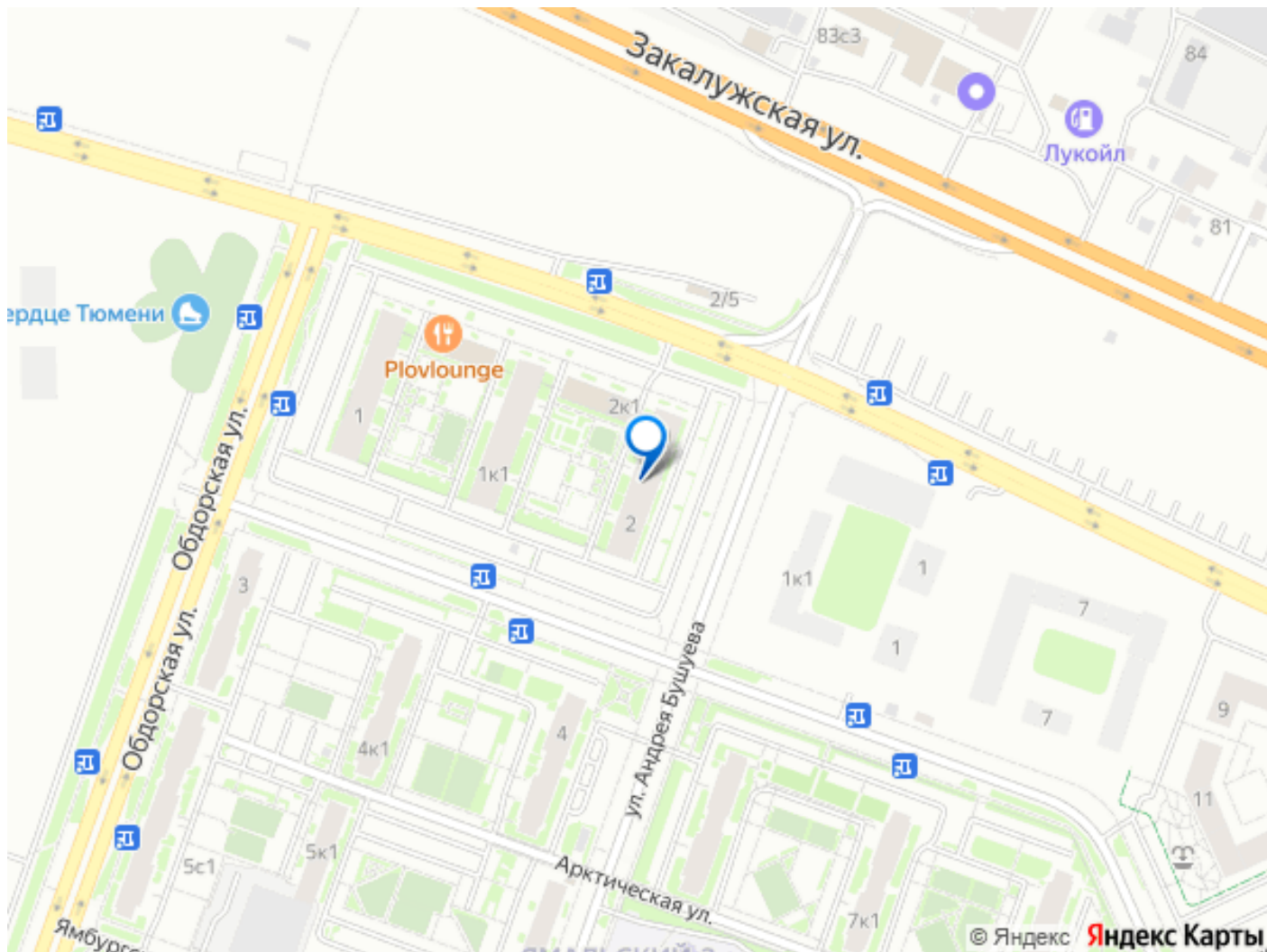
города. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ

БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код

пользователя: 66182 Номер в базе: 4406512







Move.ru - вся недвижимость России