

Создано: 25.11.2025 в 15:41

Обновлено: 06.01.2026 в 23:50

Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Гольцова, 2

**7 950 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 2

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

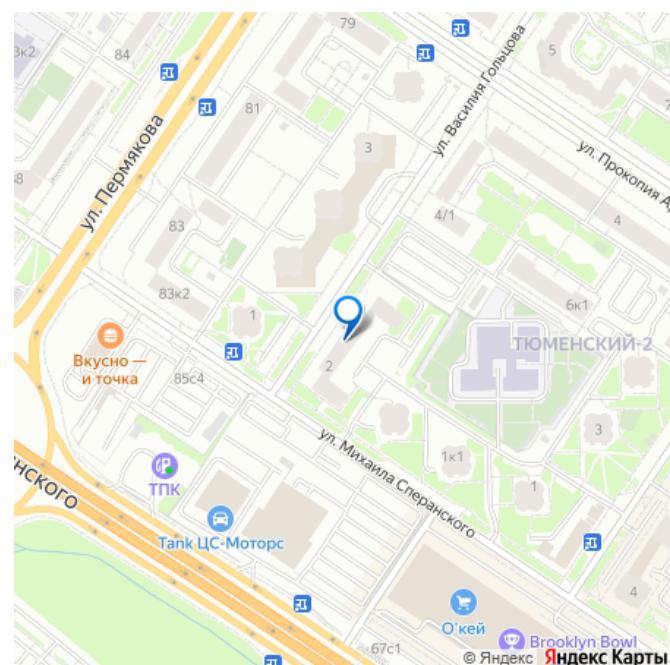
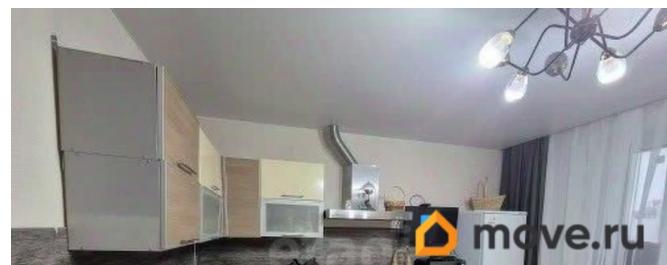
<https://tyumen.move.ru/objects/9286886667>

Игорь Харасович Хамитов, Этажи

Тюмень

**79199428797**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается 2-комнатная квартира 59 м<sup>2</sup> на 15 этаже Адрес: Тюмень, ул. Василия Гольцова, 2 Светлая и просторная квартира в развитом районе! Идеальное сочетание удобной планировки, современного ремонта и выгодного расположения. Район с развитой инфраструктурой, подходит для комфортной жизни и перспективных инвестиций.

Ключевые преимущества: Площадь 59 м<sup>2</sup>: 2 изолированные комнаты, кухня-гостиная 12 м<sup>2</sup>. Современный ремонт: готовность к заселению, чистовая отделка. Удобная планировка: просторный коридор, 2 застекленные и утепленные лоджии.

Коммуникации: центральное отопление, видеодомофон, воздушные фильтры. Без обременений: один взрослый собственник, прозрачная сделка. Локация и инфраструктура: Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка — легкий выезд в любую часть города. Тихий двор без детских площадок — спокойная атмосфера. Особенности квартиры: Этаж 15 из 16 — панорамный вид, отсутствие соседских окон напротив. Раздельный санузел — удобство для семьи. Железная дверь — безопасность и надежность. Условия продажи: Срочная продажа — возможность успеть сделать выгодное предложение. Возможен обмен на земельный участок или дом. Документы готовы — быстрая и прозрачная сделка. Для кого эта квартира?

Семьи с детьми: близость школ и садов,  
изолированные комнаты. Молодые пары:  
современный ремонт и удобная планировка.  
Инвесторы: растущий район с высокой  
ликвидностью недвижимости. Звоните, чтобы  
назначить просмотр и оценить преимущества  
квартиры! Успейте стать владельцем  
уютного жилья в одном из лучших районов  
Тюмени! Ключевые слова: Тюмень, Василия  
Гольцова, 2-комнатная квартира,  
современный ремонт, изолированные  
комнаты, срочная продажа, обмен на дом.  
Продажа на условиях прозрачной сделки. Все  
данные соответствуют документам. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
138233 Номер в базе: 10467081

