

Создано: 22.12.2025 в 12:02

Обновлено: 06.01.2026 в 18:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9287646340>

**Марина Михайловна Ляшкевич, Этажи  
Тюмень**

**79199423243**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Обдорская, 1**

**8 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Обдорская, 1

Улица

[улица Обдорская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

13/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

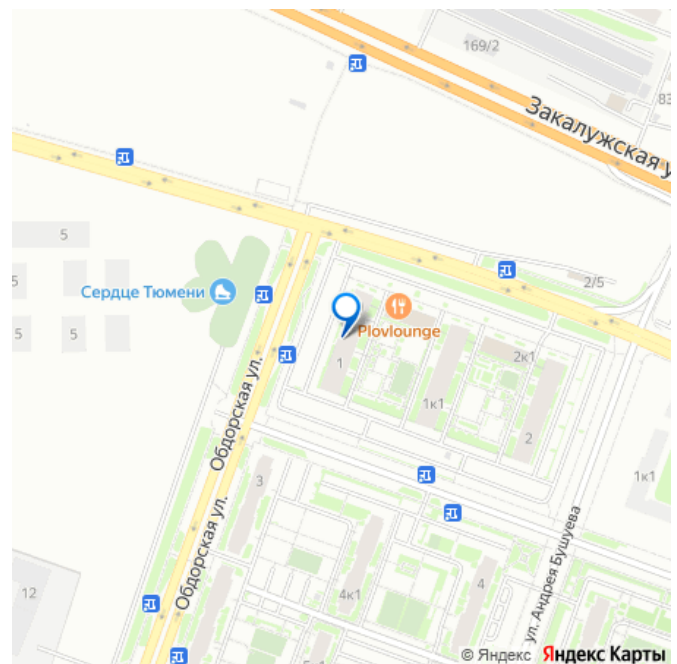
косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уникальная квартира формата 2+ в жилом комплексе «Клевер парк» — идеальное сочетание современного дизайна и комфортной жизни! В этой квартире выполнен стильный и качественный ремонт: на полу прочный ламинат 33 класса, стены оформлены немецкими обоями, а потолки украшены матовыми натяжными покрытиями с точечными светильниками, создающими уютную атмосферу. Квартира включает просторную кухню-гостиную с выходом на великолепный лаунж-балкон площадью 8,5 м², где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками с друзьями. Две уютные спальни и два современных санузла обеспечат вам максимальный комфорт. Вся мебель и техника остаются при продаже, что позволит вам сразу же насладиться новым жильем без лишних затрат. Жилой комплекс «Клевер парк» — это не просто жилье, а образ жизни! Здесь реализованы «умные» решения для вашего удобства и безопасности: круглосуточное видеонаблюдение, продуманная внутренняя инфраструктура и благоустроенные дворы без автомобилей. Каждой квартире предоставляется парковочное место, а для гостей предусмотрены отдельные парковки. Это создает безопасное пространство для детей и улучшает экологию района. На территории комплекса вы найдете зеленые скверы, зоны для отдыха с уютными беседками и

бесплатный Wi-Fi. Пешеходные арки соединяют квартал, а во дворах расположены детские площадки, спортивные комплексы, ледовый каток и уличные тренажеры. Более 200 деревьев и кустарников создают атмосферу уюта и свежести. Удобное транспортное сообщение позволит вам добраться до центра города всего за 20 минут. Благодаря развитой инфраструктуре и близости к Объездной дороге, вы сможете быстро добраться в любой район города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Это идеальное место для комфортной жизни и счастливого будущего. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 50450 Номер в базе: 10644634

