

Создано: 26.01.2026 в 13:02

Обновлено: 26.01.2026 в 11:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9288414420>

Иван Назаров, Метрика Недвижимость

**79123913217**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Глебова, 3

**7 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Глебова, 3

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

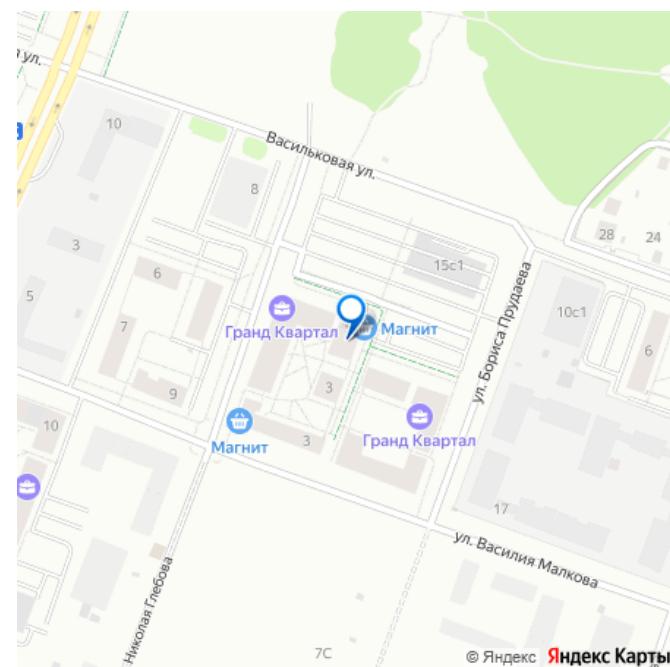
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

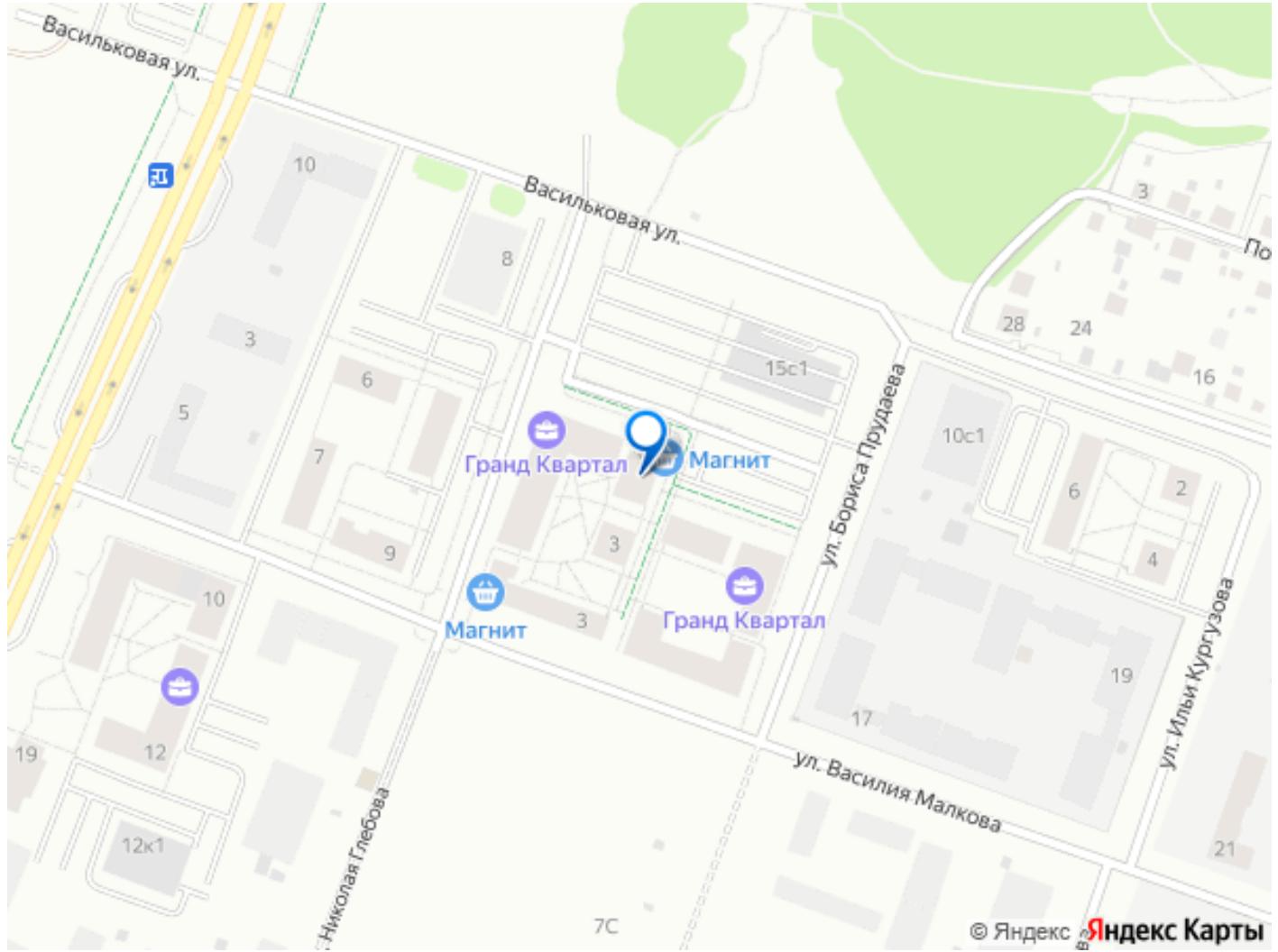
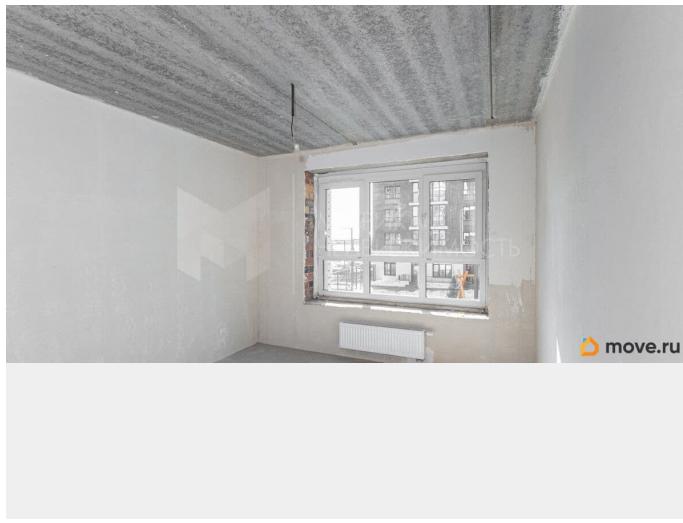
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Продается 2- ком. квартира в жилом комплексе «Гранд квартал». - Квартира расположена в Урбан вилле, в центре жилого комплекса, скрыта от шума и пыли дорог. - Квартира расположена на комфортном 2-ом этаже, окна выходят во двор на детскую площадку (Северную и Западную стороны). Раздельные санузлы. Панорамное остекление балкона площадью более 11 кв!!! - Квартира с улучшенно-черновой отделкой, выровнены-оштукатурены стены, выровнен и подготовлен пол, выведены розетки. - Эргономичная планировка с просторной кухней- гостиной - Дом с закрытой территорией, спортивная и детская площадки также внутри двора, паркинг 2ух уровневый и изолированный от двора. Вход в парадную безбарьерный- сквозной, 2 лифта. В шаговой доступности будут: школа, детский сад, Комарово парк, а так же супермаркеты. Квартал спроектирован в единой концепции: торговля, сервисы, транспорт, объекты рекреации и безопасности. Территория комплекса закрыта

и безопасна, Звоните, задавайте  
интересующие вопросы, записывайтесь на  
показ!





Move.ru - вся недвижимость России