

Создано: 18.07.2025 в 11:37

Обновлено: 29.01.2026 в 18:54

<https://tyumen.move.ru/objects/9283050486>

Рашида Черкашина, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-

Р.Г. Эрвье, 30к4

11 160 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 30к4

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.2 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

10/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

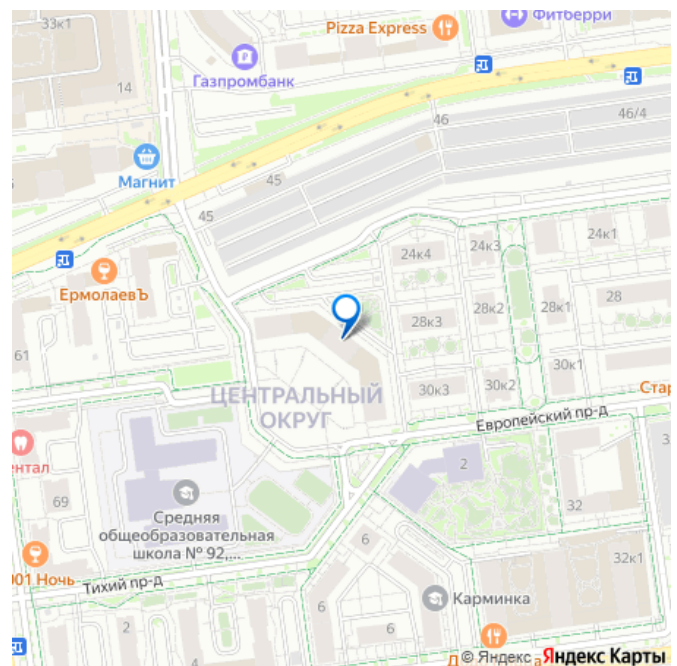
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

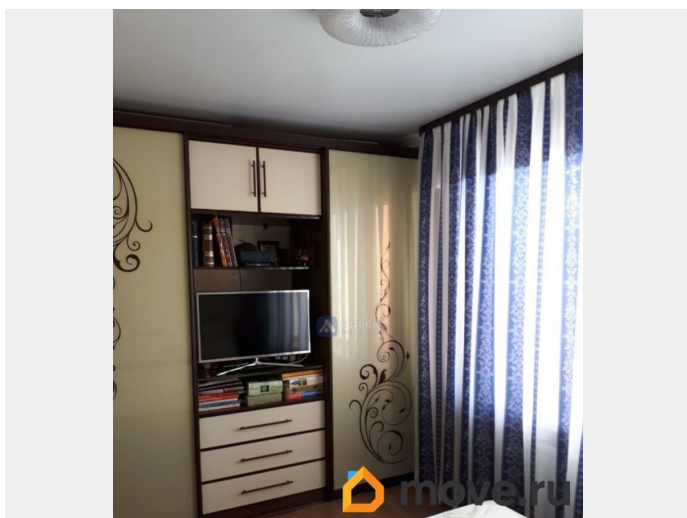
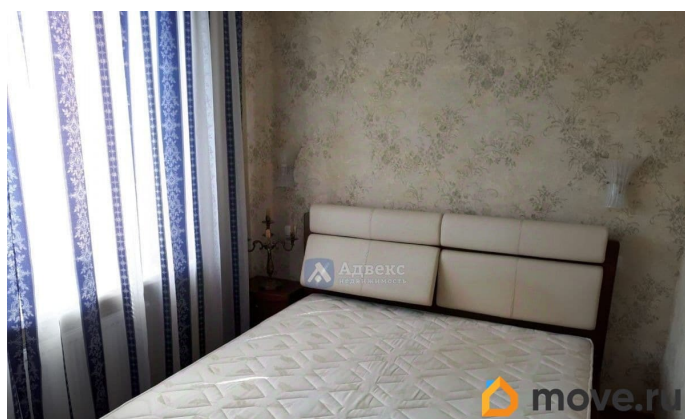
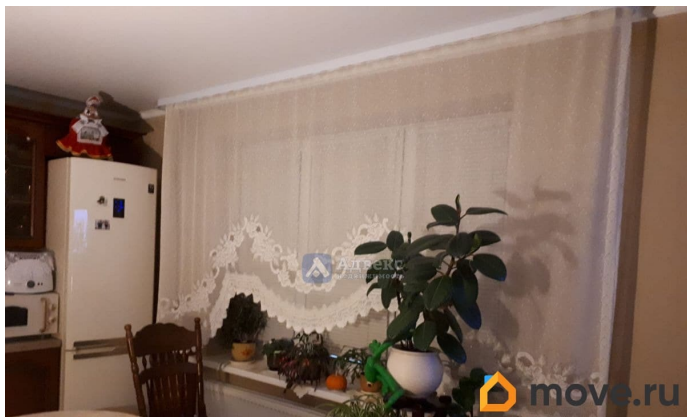
да

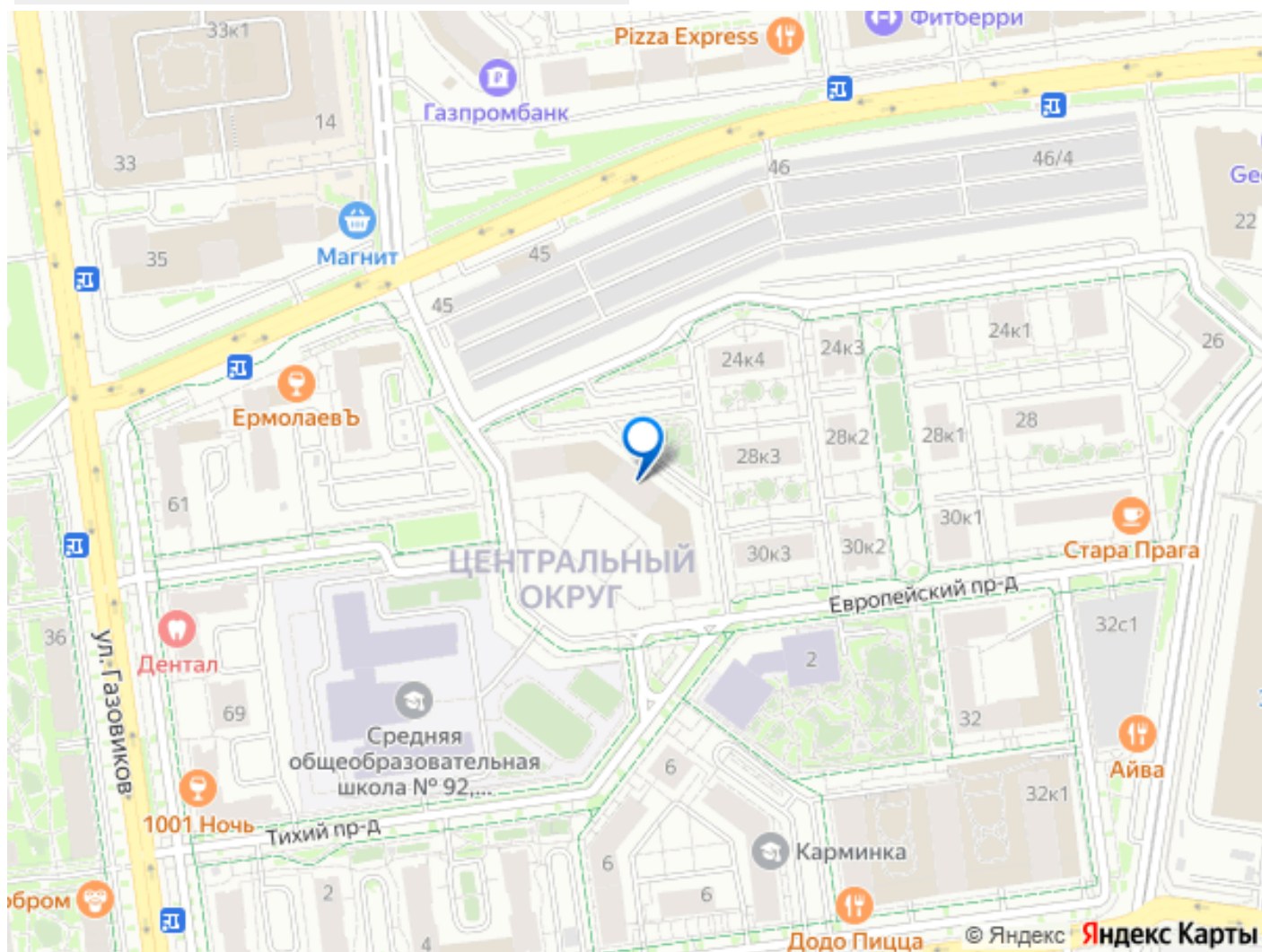
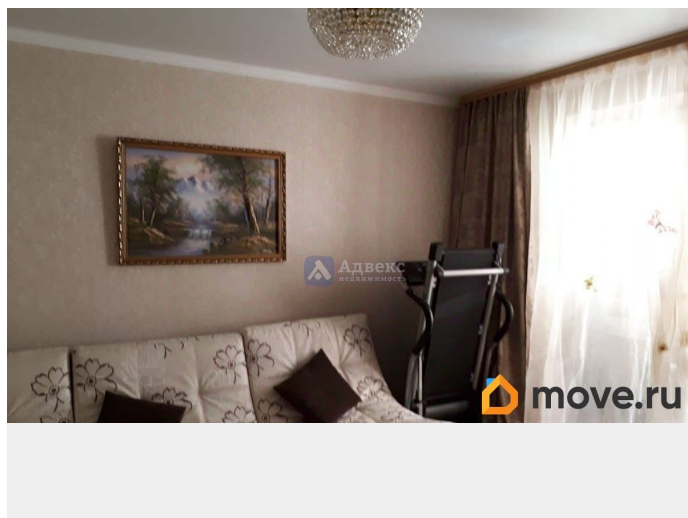
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже квартира 2+ в Европейском микрорайоне. Застройщик (Брусника) является одним из лучших застройщиков города Тюмени. Кухня-гостиная 19кв.м2, 60.2кв.м2. Уютная квартира с огромной кухней-гостиной, 2 спальнями, 2 санузлами и гардеробной! Квартира полностью готова к проживанию, вся необходимая мебель и техника имеется. Квартира теплая, светлая, солнечная. Выполнен качественный ремонт. Закрытый двор, есть колясочная и надземный паркинг. Окна выходят на детский сад, есть 2 балкона (закрытый и открытый). Вид на школу и на Площадь Европы с фонтанами (зимой на Площади елка и горка). Весь район под видеонаблюдением, охраной. Прямо в доме Магнит, аптека, в 3 минутах школа 94, детский сад 160. В 5 минутах Т.Ц. Лента, Аквапарк Лето Лето, Набережная Мост Влюбленных, много различных кафе, спортивных площадок. Дом расположен в Заречной части города. Это современный и развитый район, который характеризуется хорошей экологией и связан с городом двумя мостами. Удобная транспортная развязка : до ул. Алебашевская на авто 3 мин., остановки транспорта в пешей доступности-10 мин. Дом

сдан в 2013 году. Этаж/Этажность- 10 из 17
Стены - монолитно-каркасные Лифт -
пассажирский, грузовой Велосипедная ,
колясочная Двор =открытый ,
видеонаблюдение Детская площадка
Парковка - открытая Квартира готова к
продаже. Номер объекта: #1/548027/22044





Move.ru - вся недвижимость России