

Создано: 19.12.2025 в 09:19

Обновлено: 22.12.2025 в 09:38

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 30к4

**11 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 30к4

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

<https://tyumen.move.ru/objects/9287524573>

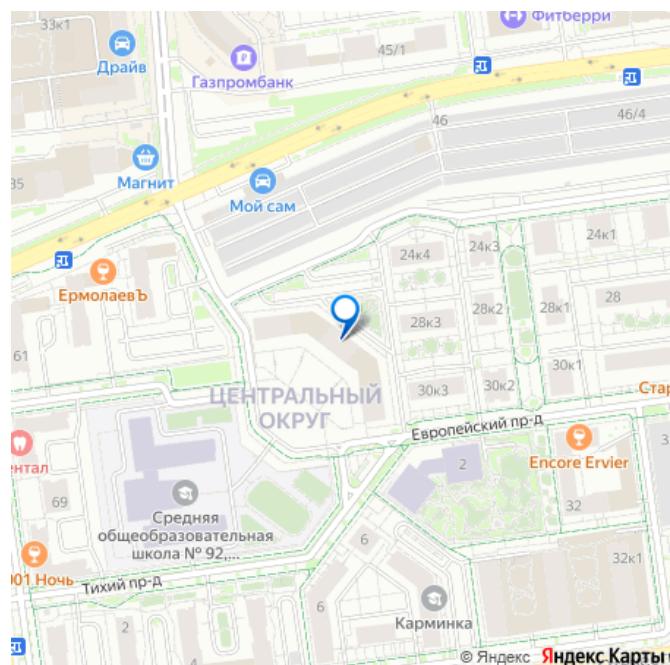
Алексей Алексеевич Терентьев, Этажи  
Тюмень

**79123903759**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

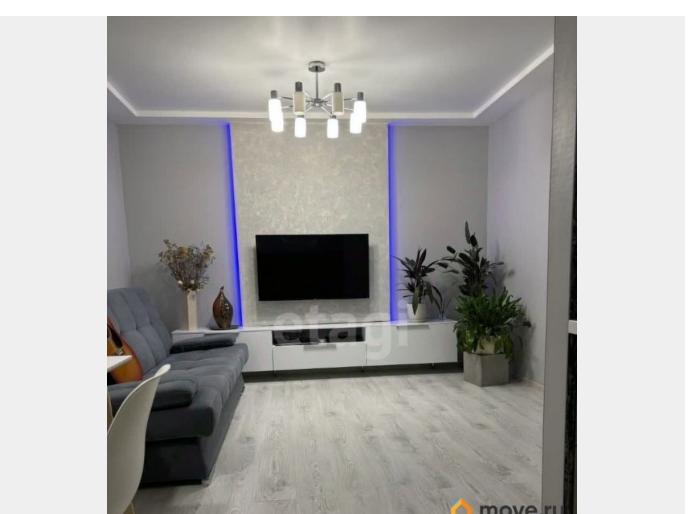
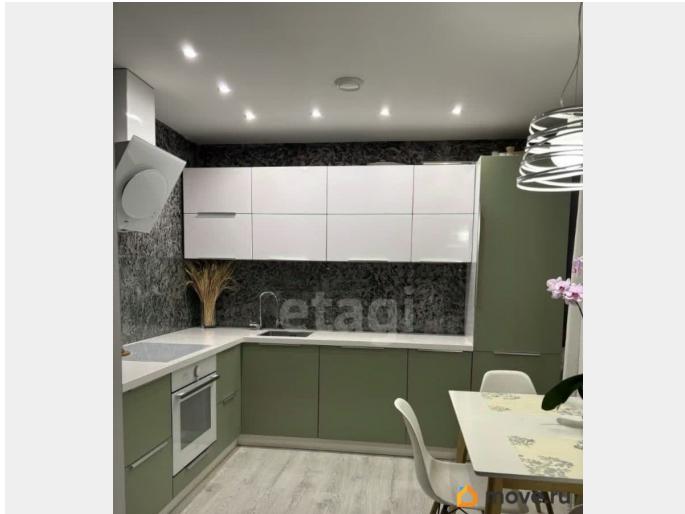
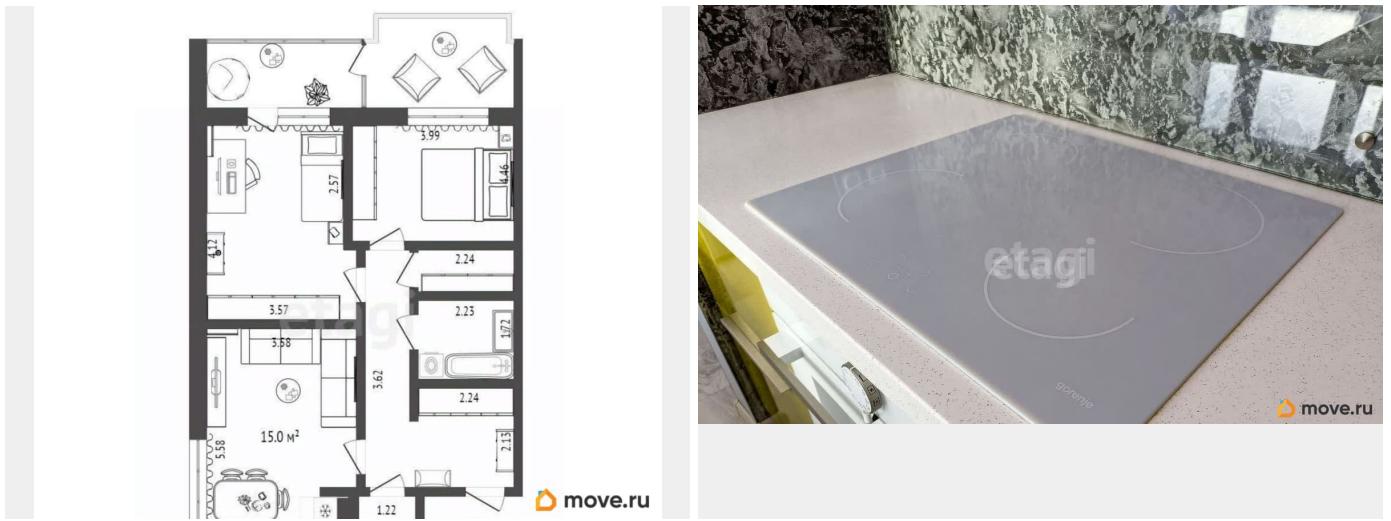
Покупка в ипотеку

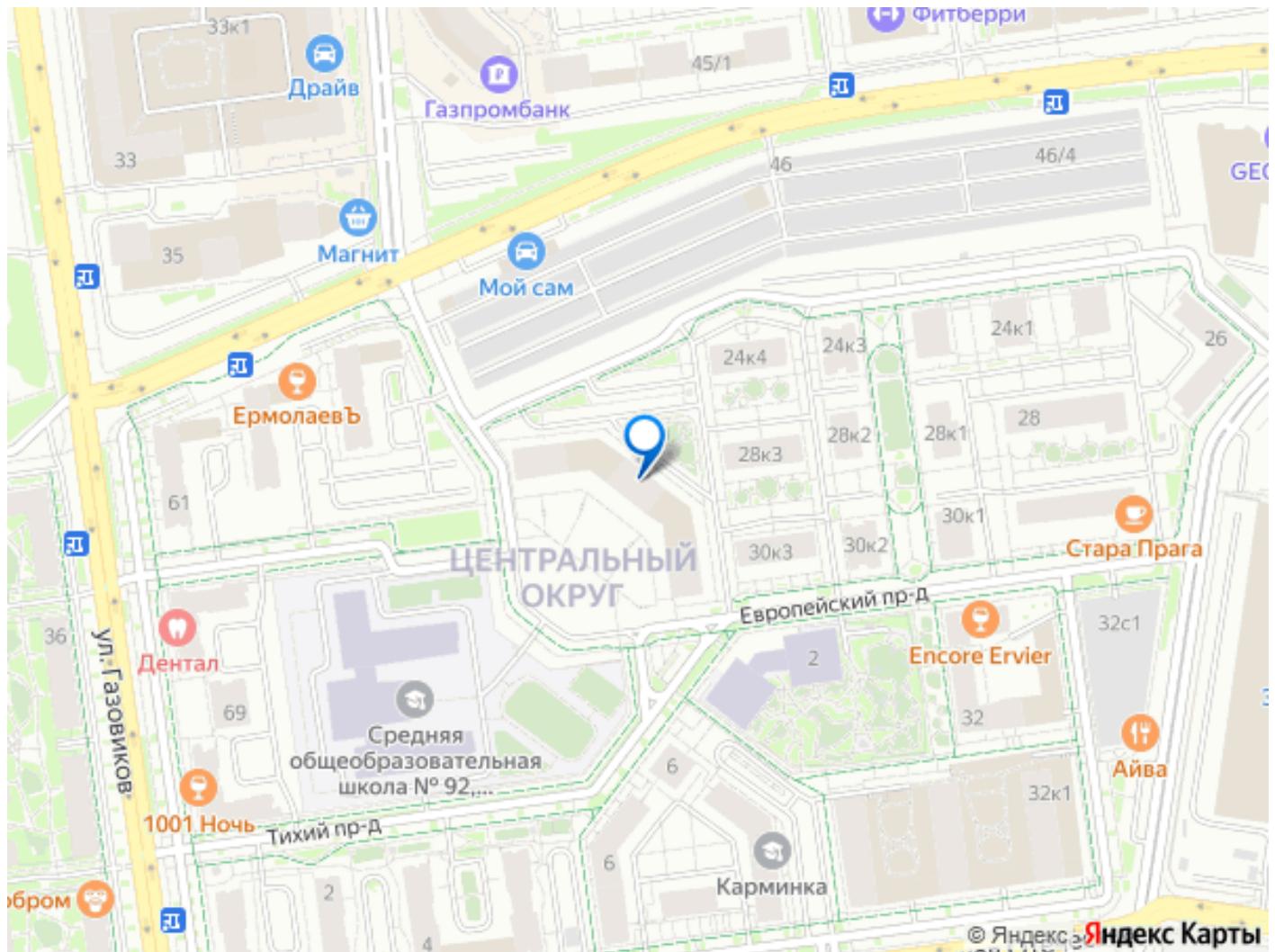
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Двухкомнатная квартира с двумя изолированными спальнями и просторной кухней-гостиной предлагается к продаже в одном из наиболее благоустроенных и перспективных районов города. Объект расположен в зоне развитой социальной и транспортной инфраструктуры: в шаговой доступности находятся детские сады, школа, путь к которой не пересекает оживлённых магистралей, а также множество продуктовых магазинов, включая гипермаркет «Лента». В десяти минутах неспешной ходьбы расположены детская поликлиника и больница. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием практических материалов, вся необходимая техника и мебель остаются новому владельцу. Дополнительным преимуществом является наличие функциональной кладовой комнаты для хранения. Из окон открывается панорамный вид на город, что добавляет объекту ценности. Это предложение сочетает в себе выгодное расположение, готовность к комфорtnому проживанию и долгосрочную инвестиционную привлекательность. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 174687 Номер в базе: 9982267





Move.ru - вся недвижимость России