

Создано: 04.12.2025 в 14:27

Обновлено: 10.12.2025 в 18:37

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Академика Сахарова, 48**

**7 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Академика Сахарова, 48

Улица

[улица Академика Сахарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

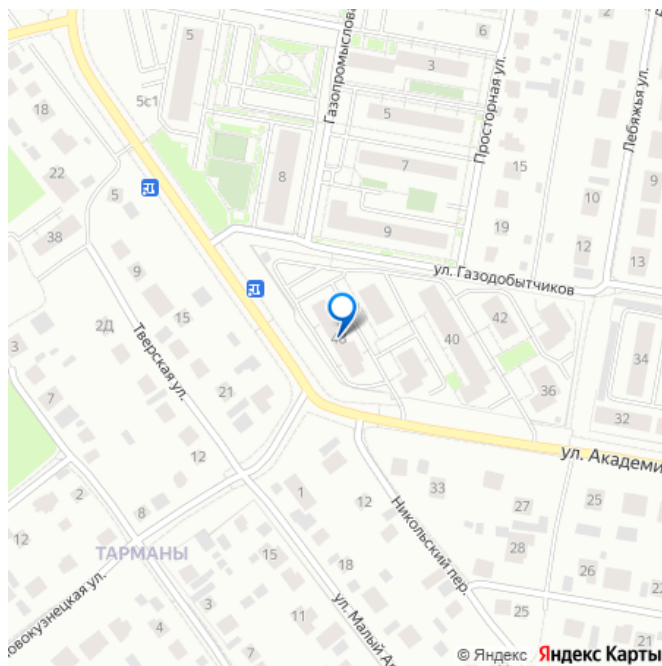
<https://tyumen.move.ru/objects/9287161699>

**Юлия Евгеньевна Саночкина, Этажи**

**Тюмень**

**79199429818**

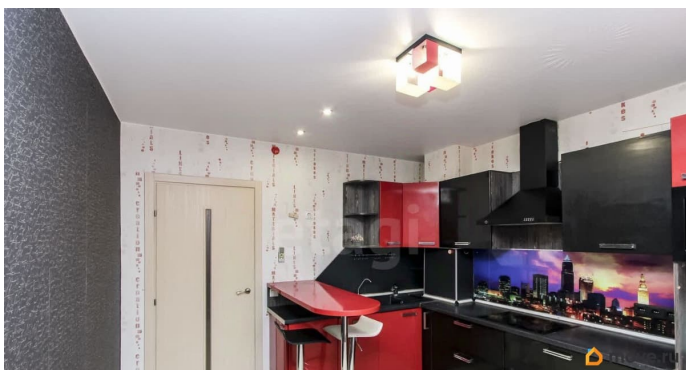
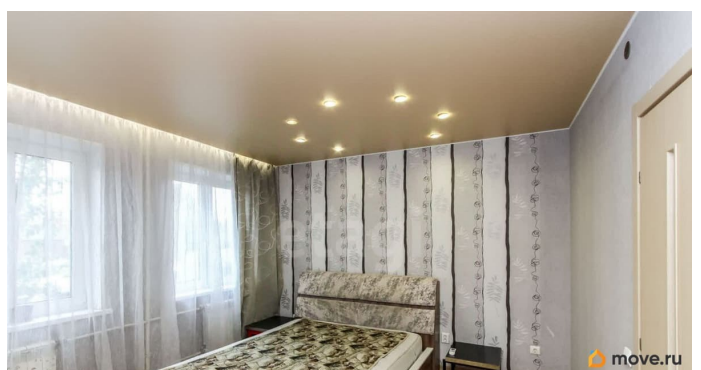
для заметок

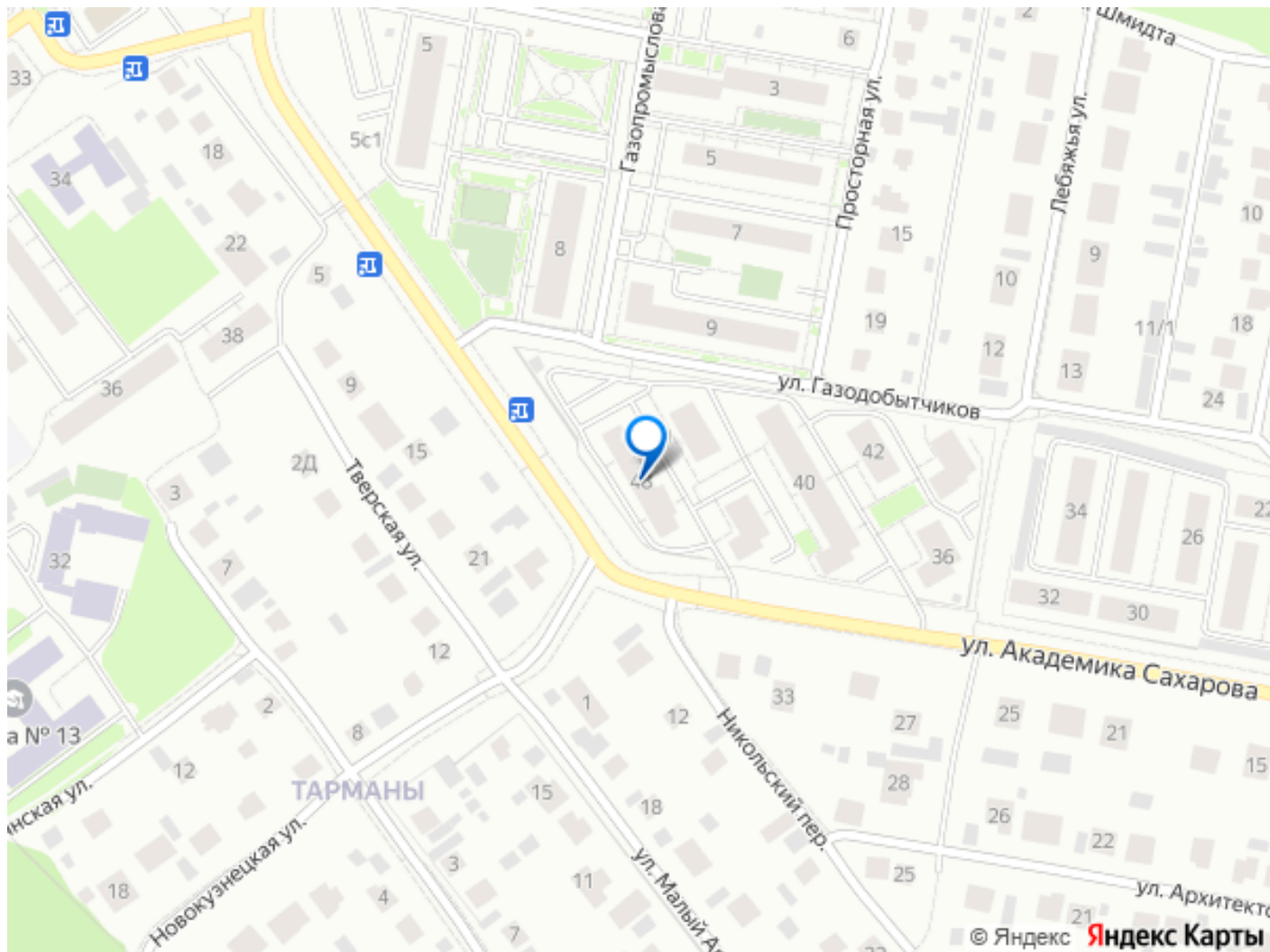


## Описание

Продается двухкомнатная квартира в малоэтажном доме спокойного района, отличающаяся продуманной планировкой и выгодным расположением. Ключевое преимущество — изолированные комнаты, что создает условия для комфортного проживания семьи или совмещения личного пространства и работы на дому. Площадь кухни в 12 кв. м. позволяет с удобством разместить обеденную зону. Квартира находится в отличном состоянии благодаря недавно выполненному качественному ремонту: практичные натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна и металлическая входная дверь. Раздельный санузел отделан кафелем и оснащен душевой кабиной. При продаже остаются кухонный гарнитур, электроплита и гардеробная система, что обеспечивает возможность быстрого заезда. Закрытый двор гарантирует тишину и безопасность. Локация обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника и магазины. При этом центр города доступен всего за 10 минут на автомобиле, что делает данный объект удачным выбором для тех, кто ценит баланс спокойной жилой среды и транспортной доступности к ключевым точкам города. Рассмотрим варианты обмена на дачу с круглогодичным проживанием!!!

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 7149 Номер в базе: 9924326





Move.ru - вся недвижимость России