

Создано: 02.12.2025 в 14:28

Обновлено: 08.12.2025 в 19:57

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-  
Р.Г. Эрвье, 24к2

**12 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 24к2

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

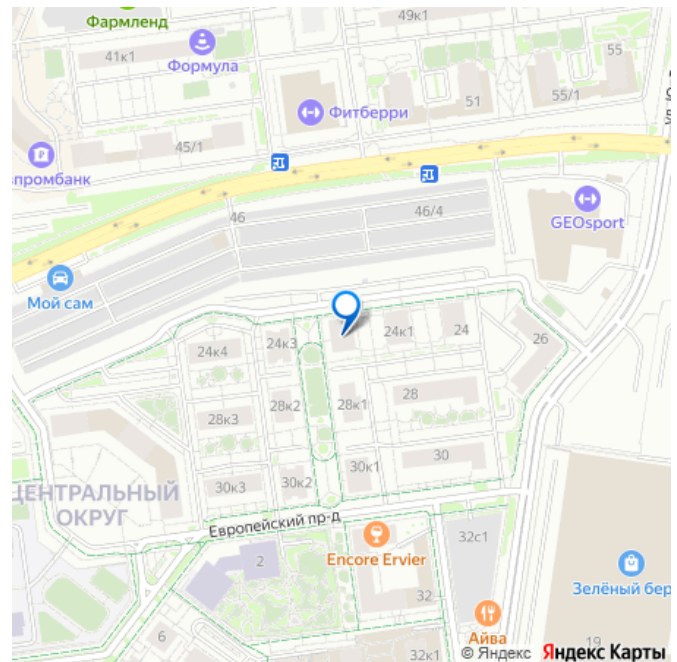
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287093043>

**Наталья Викторовна Кашина, Этажи  
Тюмень**

**79827717021**

для заметок



---

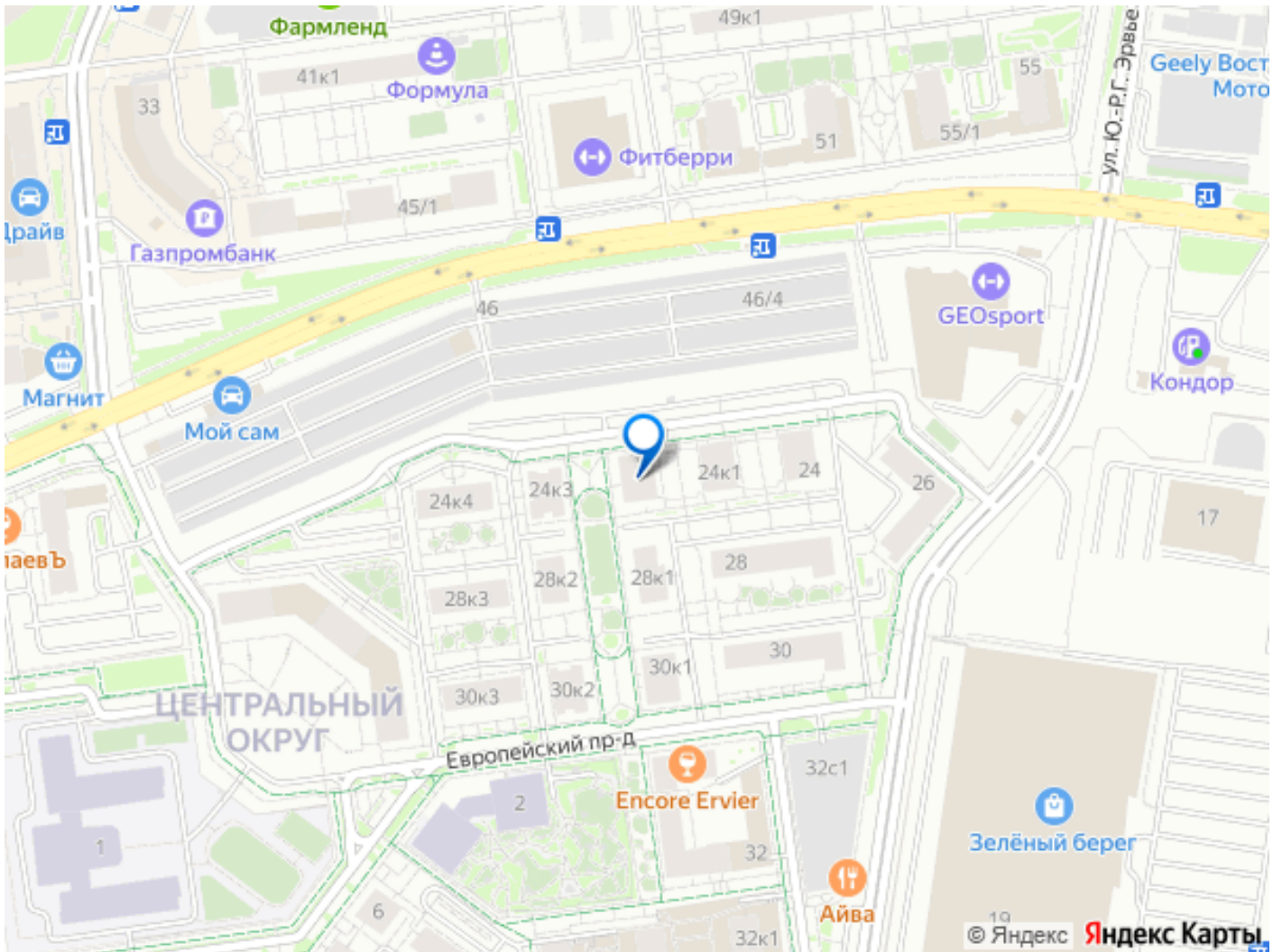
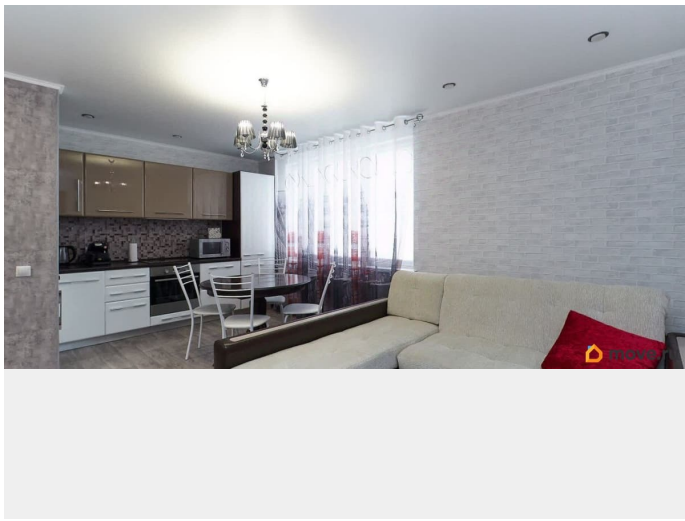
возможна ипотека

## Описание

В Европейском микрорайоне продается современная квартира с двумя изолированными спальнями и кухней-гостиной, окна выходят на 2 стороны. В квартире выполнен качественный ремонт, при продаже новым собственникам остается вся мебель и техника, за исключением стиральной машины. Квартира в Европейском микрорайоне — это готовое решение для комфортного проживания или стабильных инвестиций. Объект расположен в современном жилом комплексе с продуманной инфраструктурой и охраняемой территорией. Район полностью сформирован: внутри квартала организованы дворы с активным озеленением без машин, детские и спортивные площадки, зоны отдыха с фонтаном и сеть безопасных пешеходных и велосипедных дорожек. Транспортная доступность обеспечивается выездом на основные магистрали города, а в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе и сервисные службы. Фасады домов и общественные пространства поддерживаются в отличном состоянии, по периметру территории установлено видеонаблюдение. Микрорайон давно заселен, что гарантирует устоявшуюся социальную среду и полностью функционирующую инфраструктуру. Это предложение сочетает преимущества нового жилья с удобствами и спокойствием обжитого района, предлагая практичный и надежный вариант для жизни или сдачи в аренду. Приглашаю на просмотр, при

необходимости помогу с одобрением ипотеки  
по минимально возможным ставкам. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
187656 Номер в базе: 10469401





Move.ru - вся недвижимость России