

Отдел продаж, «Паритет  
Девелопмент»

**89251234567**

🕒 Создано: 25.02.2026 в 22:25

Обновлено: 09.04.2026 в 22:23

**Тюменская область, Ялуторовский район,  
Ялуторовск, ул. Свободы, 240**

**5 650 000 ₺**

Тюменская область, Ялуторовский район, Ялуторовск, ул.  
Свободы, 240

Улица

[улица Свободы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

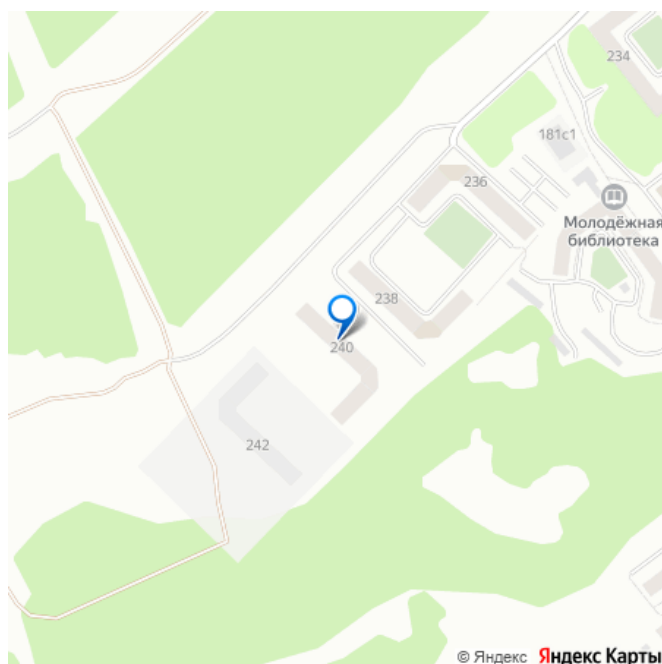
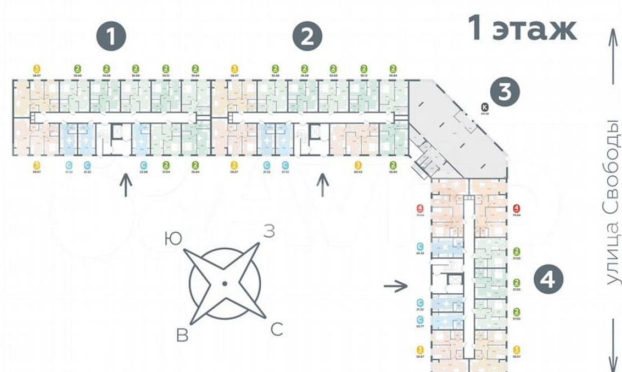
Квартира в новостройке

да

## Описание

Квартира находится в ЖК «Счастье». Это современный малоэтажный жилой комплекс в окружении березовой рощи. До центра

для заметок



города 10 минут на автомобиле. В 5 минутах езды — роща Декабристов, памятник природы регионального значения Дома расположены по адресу: Тюменская область, г. Ялуторовск, ул. Свободы, 240 и 242. Дома ГП-1 и ГП-2 - сданы. Срок сдачи ГП-3, ГП-4 - 3 квартал 2025-2026 гг. Дворы безопасны и выполнены в концепции “Двор без машин”- разведены потоки движения транспорта и пешеходов, а парковки удалены от детских площадок. Дворы зонированы по функциям и возрасту жителей, использованы тактильно приятные материалы. Там будет интересно и малышам, и подросткам. Для взрослых спроектированы спортивные зоны и места тихого отдыха. Дома ЖК «Счастье» построены из силикатного блока толщиной 250 мм с применением эффективного утеплителя. Декоративная фасадная штукатурка применяется для облицовки дома способом «мокрый фасад». Квартиры сдаются в улучшенной отделке. Установлены счетчики воды и электроэнергии. Входная дверь - стальная с утеплением и шумоизоляцией. Выполнена цементно-песчаная полусухая стяжка пола, горизонтальная разводка отопления. Выровнены стены и потолки, установлены радиаторы и пластиковые окна. Характеристики квартиры: этаж 4 количество комнат - 3 номер помещения - 104 площадь квартиры - 60,43 кв.м высота потолка - 2,75 м Планировка квартиры отличается продуманностью. Пространство организовано с учетом потребностей каждого члена семьи. В квартире созданы отдельные зоны для отдыха и работы, что способствует рациональному использованию площади. Спальня оформлена для обеспечения комфортного отдыха, а санузел спроектирован с учетом всех необходимых удобств, включая место для хранения

хозяйственных принадлежностей. Все зоны оптимально освещены и имеют стандартные размеры для размещения мебели и сантехники. Кухня подойдет не только для приготовления пищи, но и для приема гостей. Застройщик предлагает несколько вариантов ремонта: чистовая отделка, ремонт с кухней, ремонт с мебелью и техникой. Данную услугу можно включить в ежемесячный платеж по ипотеке.

