

Создано: 11.04.2024 в 02:06

Обновлено: 24.01.2026 в 09:09

## Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

# 9 460 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к1

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.68 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

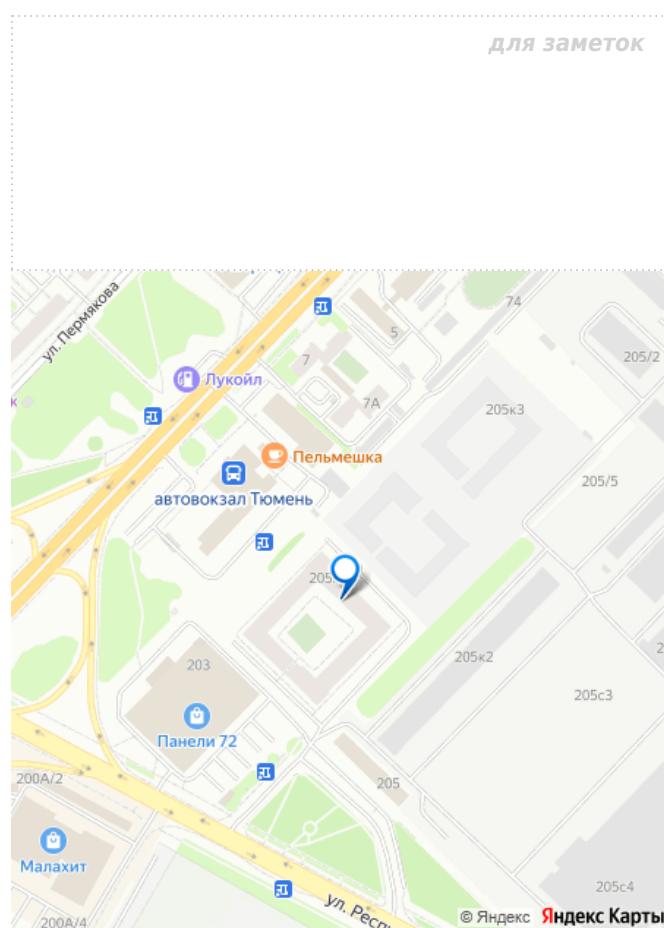
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

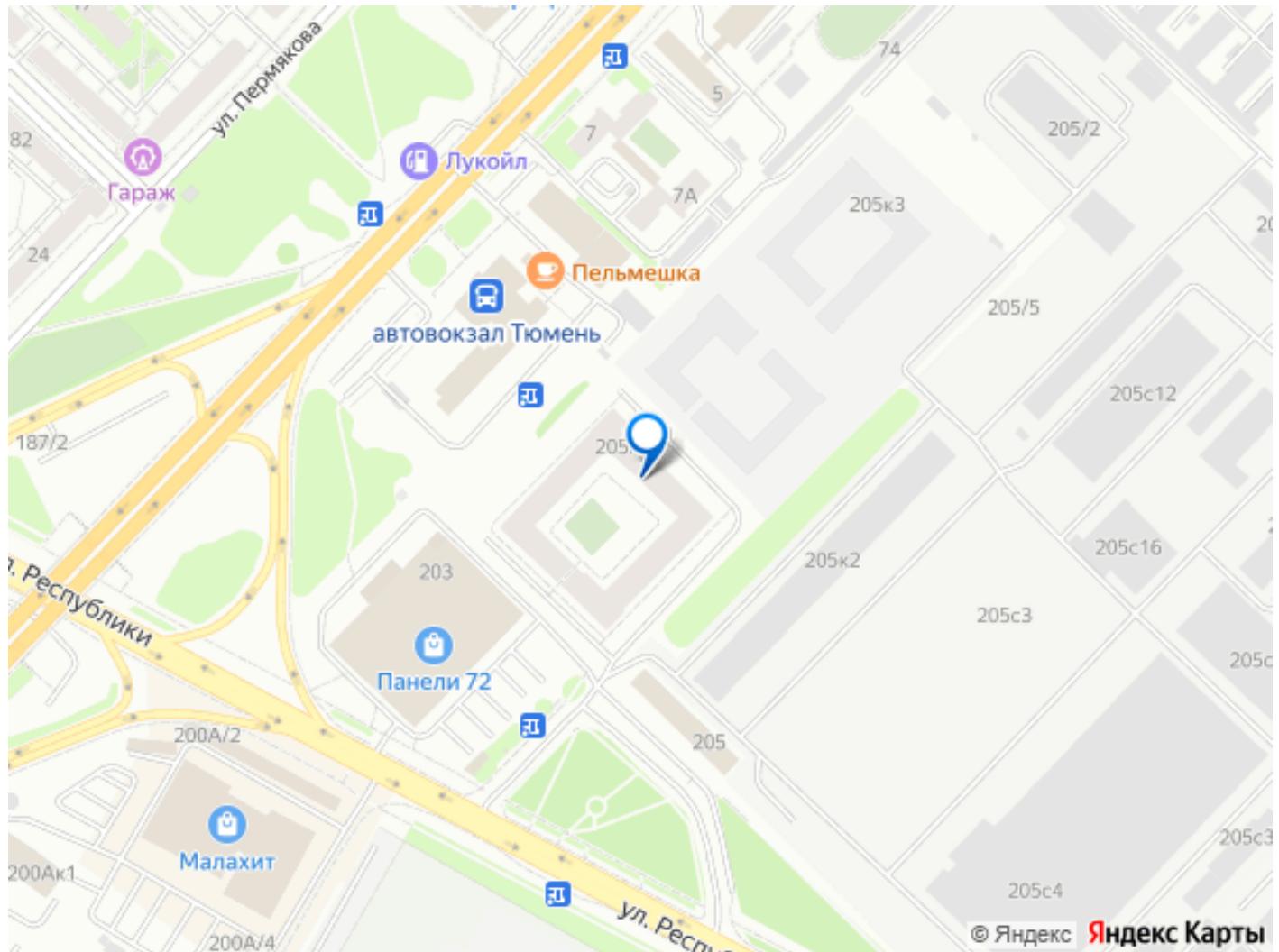
## **Описание**

Эксклюзивные ипотечные условия. Квартира в рассрочку без процентов от застройщика. Дом будет сдан в 4 квартале 2025 года. По всем вопросам звоните в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут! Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 16 этаже. Общая площадь: 60.68 кв.м., жилая: 21.4 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 18.3 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.6 м. Купить квартиру можно с помощью программ покупки от застройщика Брусника:  
- ипотека по эксклюзивной ставке с помощью в получении положительного кредитного решения через сервис ипотечный брокер; - квартиры в рассрочку без процентов от застройщика Брусника; - обмен квартиры на новую. Получить одобрение ипотеки или рассрочку, а также осуществить обмен

квартир можно онлайн. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе 1. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Начало строительства - 2 квартал 2023 года. Строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2025 года.

Оформление сделки по договору купли-продажи. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмыслия бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет дойти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного pop-up-ритейла. Пешеходные бульвары

внутри района соединят между собой улицу  
ресторанов, детские и спортивные площадки,  
событийную площадь и летний кинотеатр.  
Идентификатор квартиры по базе  
застройщика: МЕД01-01-1-1. #2WIC8c



Move.ru - вся недвижимость России