

Татьяна, Риелтор
89251234567

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:22
Обновлено: 06.02.2026 в 22:24

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Арктическая, 2**

8 210 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

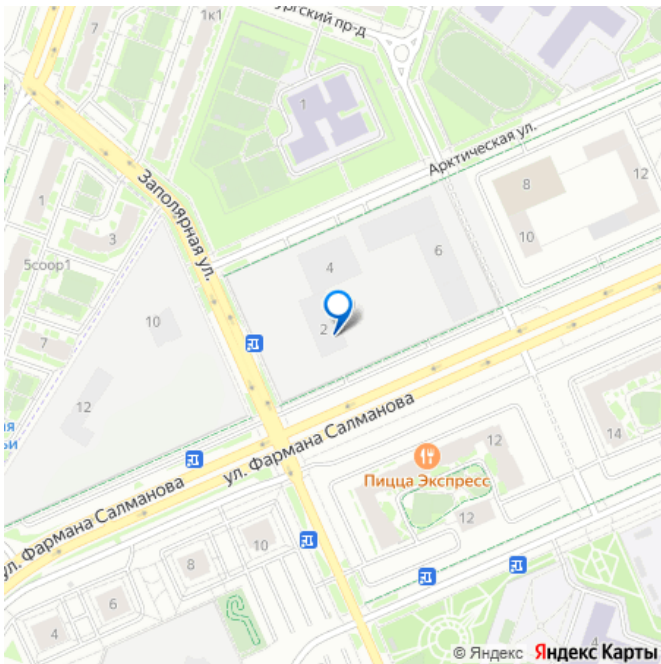
Квартира в новостройке

да

Описание

Квартира от застройщика, без комиссии для покупателя! Варианты покупки: семейная ипотека от 3,5% на весь срок, наличный расчет, частичный первоначальный взнос.

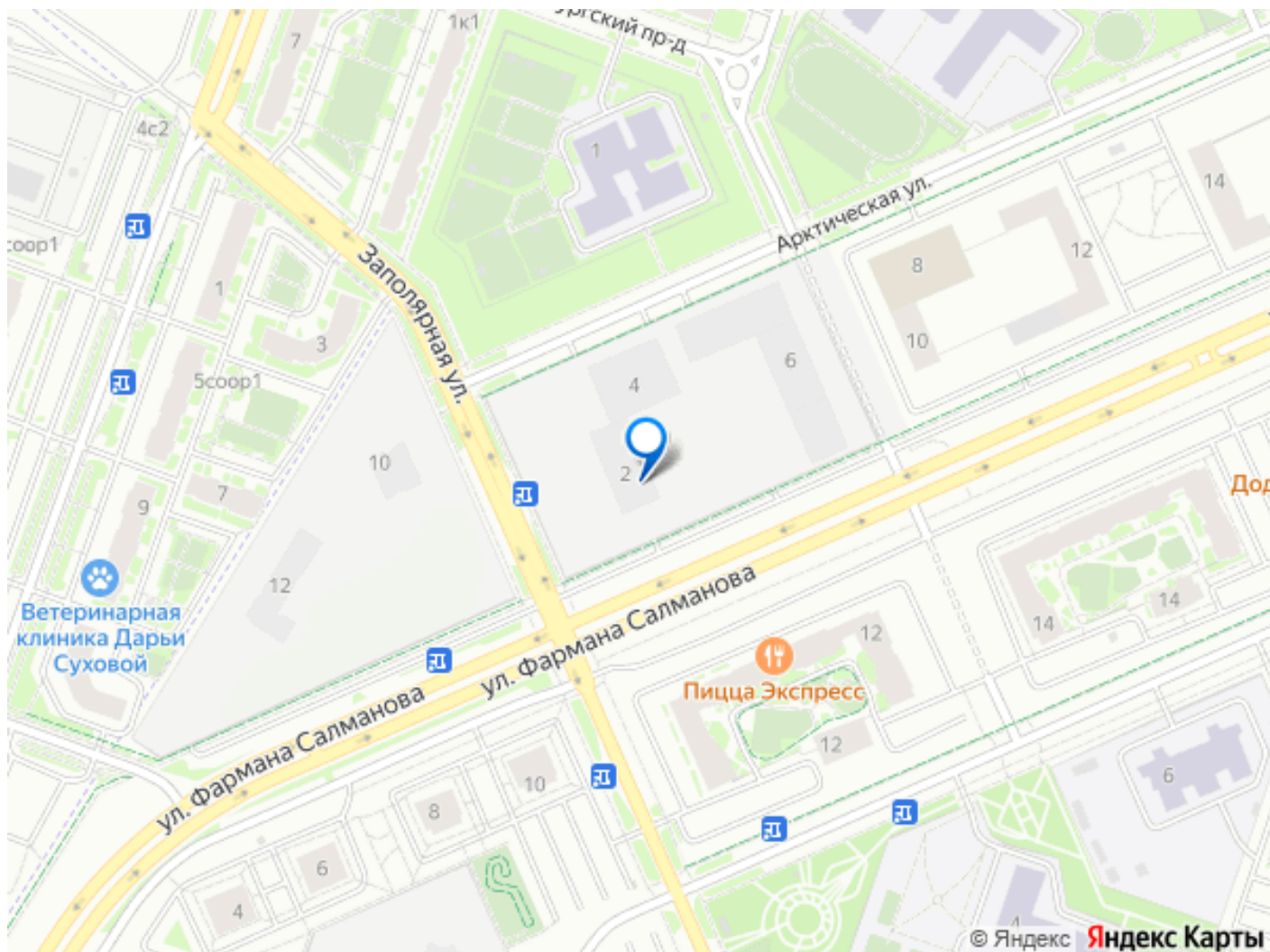
для заметок



одобрение ипотеки - бесплатно для Вас.

Просторная 2-к, с кухней-гостиной 15.77 кв.м. с выходом на лоджию и 2-я спальнями, в предчистовой отделке в «Тюменской Слободе» , ГП 212, в 1 секции, на 1 этаже, общей площадью 60,62 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла), выполнена предчистовая отделка. А ещё можно включить в ипотеку ремонт (три цветовых решения), а также кухонный гарнитур. Дом монолитный, переменной этажности, 10 этажей. На этаже 3 квартиры. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский). Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика.

Тюменская слобода - самостоятельный район, формата «город в городе». Находится между Московским и Червишевским трактами. В ЖК есть большое футбольное поле, хоккейный корт, велодорожки, которые связаны в единый маршрут, сухие фонтаны, бьющие из земли, соседский центр — пространство для совместного досуга жителей района. Вся инфраструктура полностью готова: школы и детские сады, поликлиника №5, идет строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар, в районе множество кафе и ресторанов, в 10 минутах на автомобиле ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Фаворит», «Арсиб Тауэр», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан», а также Дзюдо Центр.



Move.ru - вся недвижимость России