

Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9288691267>

Артем, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия
Малкова, 15****7 460 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 15

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

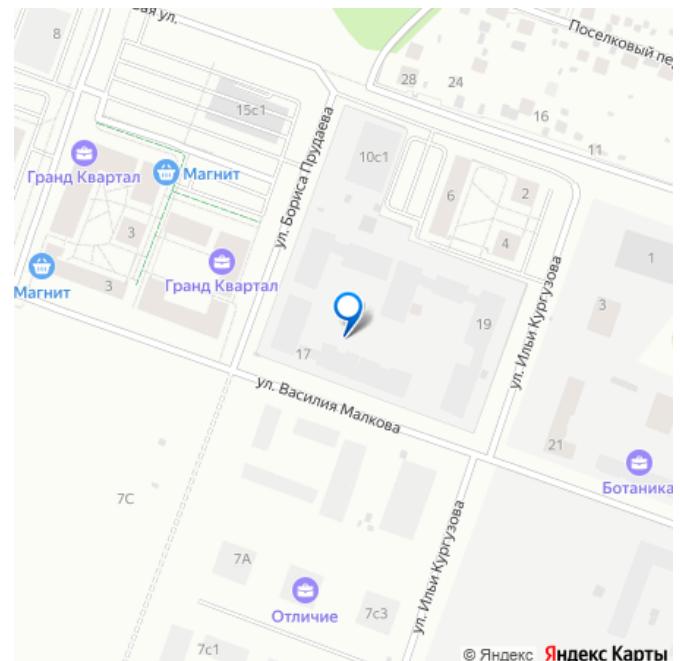
**Квартира 2+
60,8 м²**Цена со скидкой:
7 460 000 ₽**-1 635 000 ₽**
9 095 000 ₽ПВ клиента:
1 499 460 ₽**Ипотека:**
5 960 540 ₽Платеж (6%) на 30 лет:
35 736 ₽/мес**Описание**

Продается стильная 2+ квартира в жилом комплексе «Гранд Квартал»! Площадь: 60,8 м². Расположение: Комарово Парк — перспективный и уютный район с развитой инфраструктурой! Жизнь в мини-городе: Комарово Парк — это идеальное место для

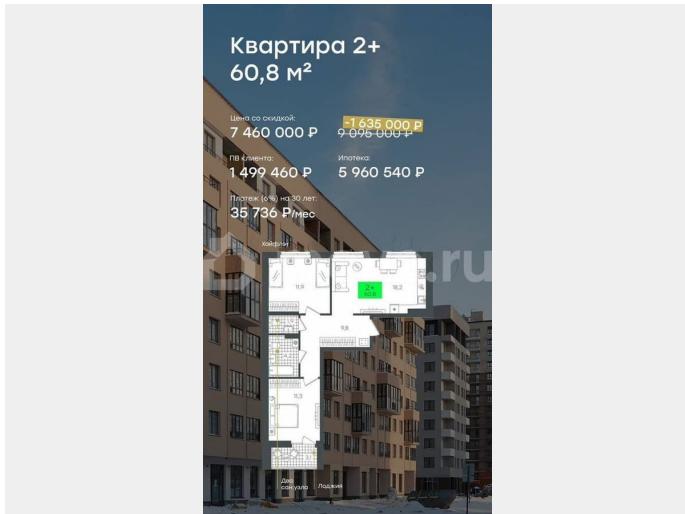
работы и отдыха. Здесь вы найдете всё необходимое для комфортной жизни: от магазинов и сервисов до зон для активного отдыха и развлечений. Уникальная концепция района объединяет торговлю, транспорт и рекреационные объекты, создавая гармоничную атмосферу для жизни. Инфраструктура на высшем уровне: В первых двух очередях Гранд Квартала предусмотрено более 3000 м² торговых площадей и зон досуга, где разместятся более 30 объектов сервиса. Прямо на границе района будет создан концептуальный городской лесопарк площадью 37 гектаров с пешеходными маршрутами и велодорожками протяженностью более 4 километров!

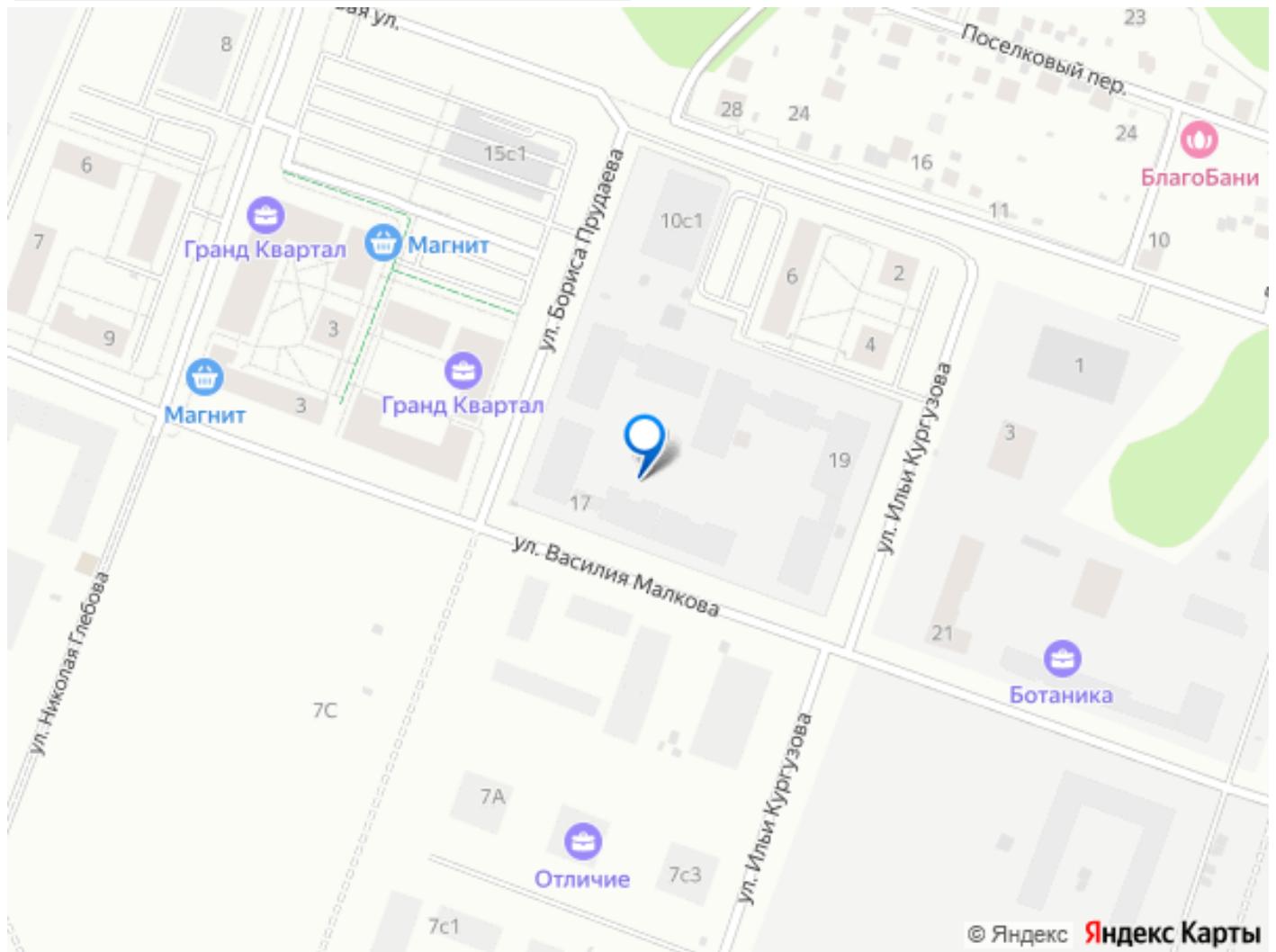
Комфортные дворы: Дворы комплекса разделены на камерные пространства с детскими площадками, современными спортивными зонами и уютными местами для отдыха. Все дворы будут закрыты, обеспечивая безопасность ваших детей во время игр. Придомовые территории оформлены зелеными насаждениями, что создаст живую атмосферу на протяжении всего года. Удобство и безопасность: Двухуровневый парковочный хаб избавит дворы от машин, а просторные вестибюли с высокими потолками и панорамным остеклением создадут ощущение простора и уюта. Современные малошумные лифты и отапливаемые колясочные обеспечивают комфортное передвижение по комплексу.

Идеальное место для вашей семьи: Квартира в Гранд Квартале — это не просто жилье, это возможность жить в гармонии с природой и городом. Здесь каждый найдет что-то для себя: от активного отдыха на свежем воздухе до спокойных вечеров в уютных дворах. Не упустите шанс стать владельцем



этой прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше о вашем новом доме в Гранд Квартале!





Move.ru - вся недвижимость России