

**Анастасия Калинина, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 05.03.2026 в 22:42

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:29

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 3**

**7 130 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 3

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

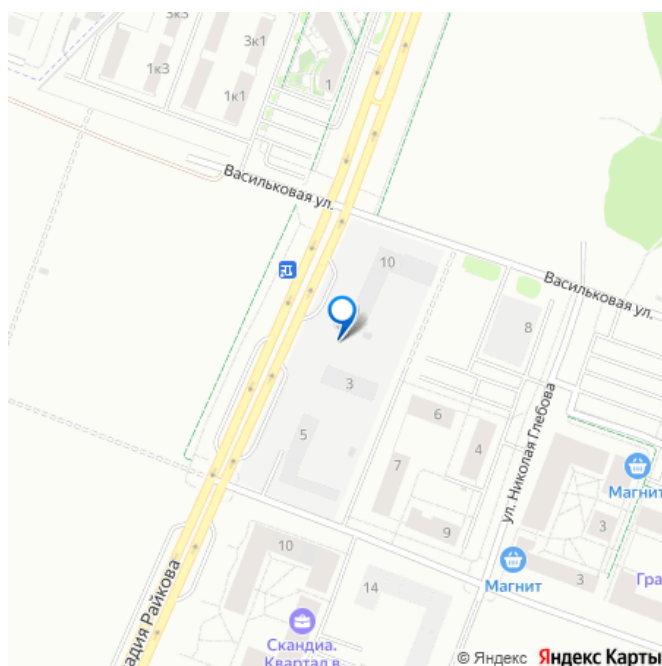
с отделкой

Квартира в новостройке

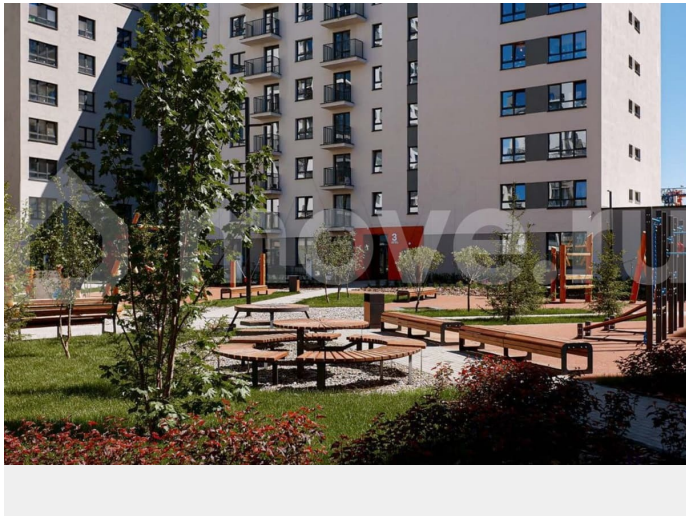
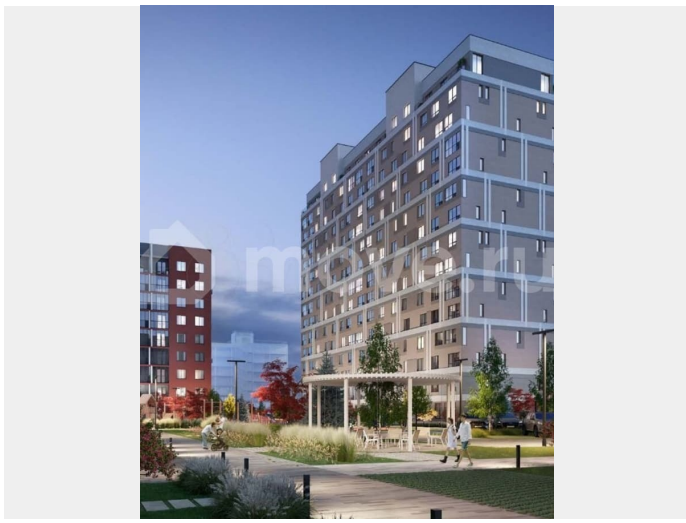
да

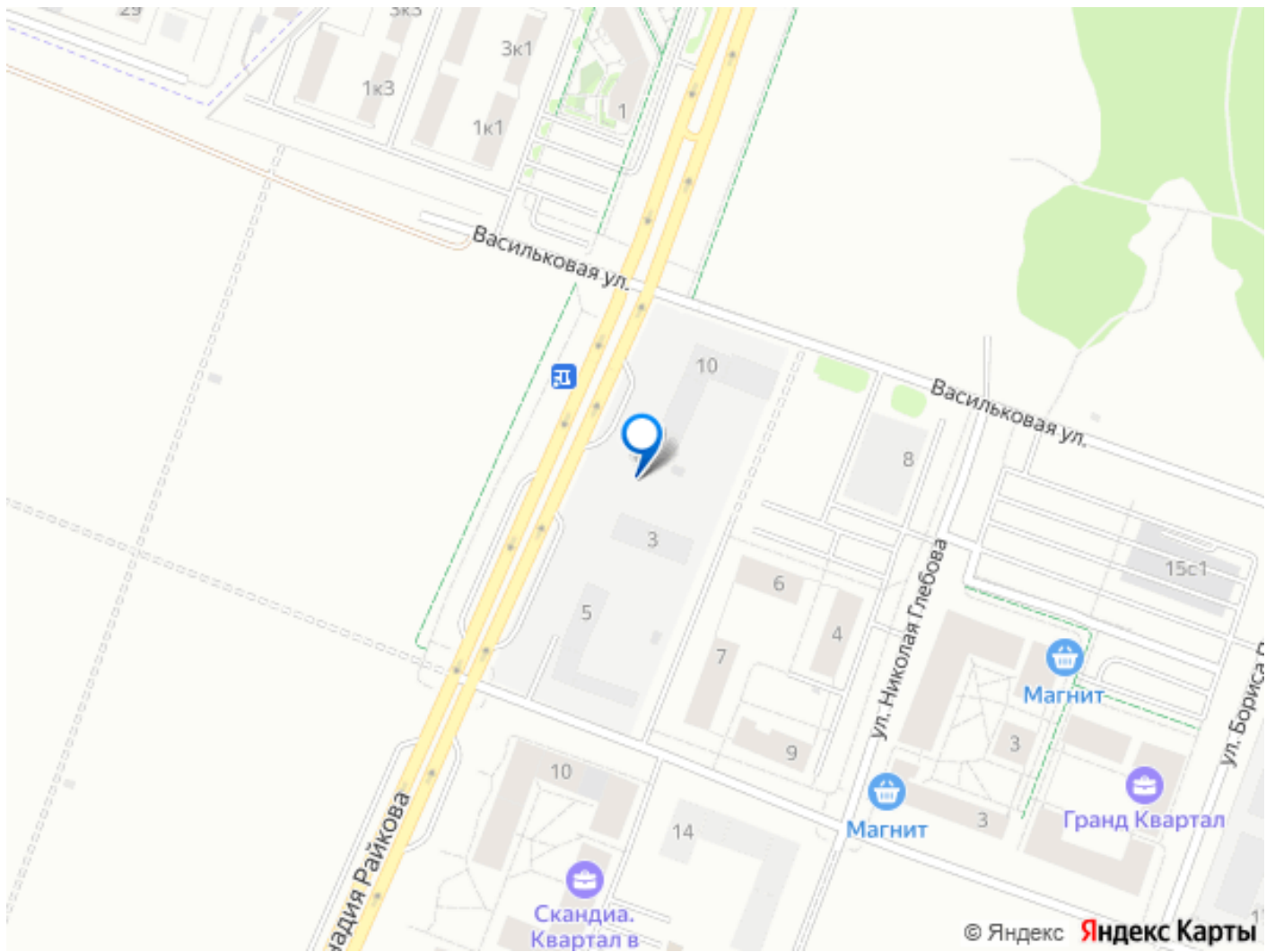
### Описание

Продажа без комиссии. Комарово парк - мини-город с полноценной инфраструктурой для работы и отдыха, для развития и развлечений. Город с тихими районами и видами на парки или город со спешащим деловым центром и оживленным бульваром



со сверкающими витринами. Здесь все спроектировано в единой концепции: торговля, сервисы, транспорт, объекты рекреации и безопасности. Инфраструктура. Только в первых двух очередях Гранд Квартала под торговые площади и зоны досуга будет выделено более 3 000 м<sup>2</sup>. Здесь разместятся более 30 объектов сервиса и торговли. Прямо на границе района планируется строительство концептуального городского лесопарка. Это муниципальный проект площадью 37 гектар, связанный шестью пешеходными маршрутами с «Централ-парком» района и с единой сетью беговых и велодорожек. Протяженность дорожек для прогулок и бега на территории – более 4 километров. Здесь все возможности для активного отдыха на природе. Согласно концепции от компании 4D двory Гранд Квартала разделены на систему из камерных пространств. Здесь всегда будет интересно проводить время: детские площадки разделены по возрасту и типу активности, есть современные зоны для спорта и уединённого отдыха. На всех придомовых территориях тихие улочки вдоль домов отделены деревьями от проезжей части. Все двory комплекса будут разграничены с помощью живых изгородей: это позволит отгородить шумные спортивные площадки от уютных зон для отдыха. Территория комплекса будет закрыта и изолирована: вам не придется беспокоиться о безопасности детей во время игр во дворе. Благодаря 2-уровневому парковочному хабу двory будут свободны от машин. Во всех домах предусмотрены просторные вестибюли с высокими потолками и панорамным остеклением, отапливаемые колясочные, современные малошумные лифты, туалетные комнаты на первых этажах.





Move.ru - вся недвижимость России