

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901731>

Захар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Краснооктябрьская, стр. 9

8 320 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, стр. 9

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

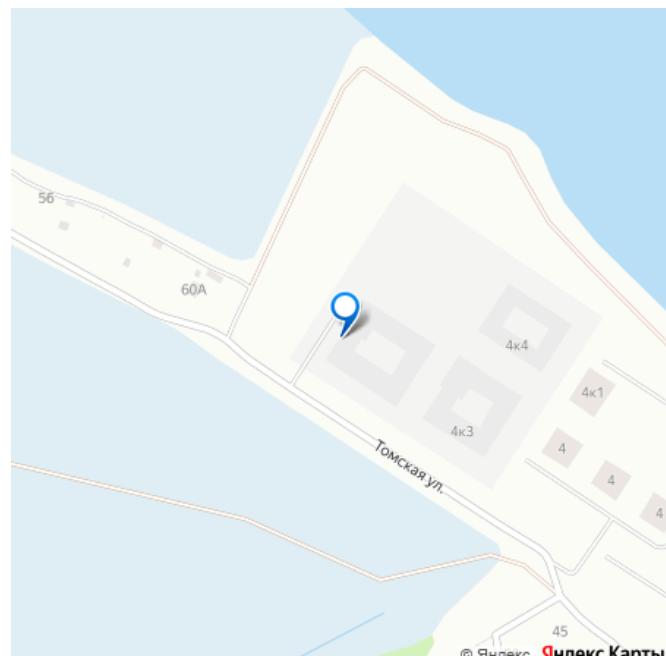
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека стандартная от 19.79%, IT-ипотека от 6%, семейная от 6%.? — В Бруснике действует программа рассрочки с фиксированным платежом. Выгода при рассрочке предоставляется при первоначальном

взносе 50% от стоимости квартиры. — Обмен квартиры в Бруснике. Примем вашу квартиру в счёт стоимости новой. Продаётся 2-комнатная квартира в ЖК «Октябрьский на Тури» от Брусника в Тюмени! Продуманная планировка для максимального комфорта: мастер-спальня с собственным санузлом обеспечивает уединение. Кухня-гостиная создаёт пространство для семейных посиделок или приёма гостей. Вторая комната универсальна — детская, гостиная или рабочий кабинет. Второй санузел повышает удобство для всех жильцов.

Просторная прихожая с нишой легко вместит шкаф, вешалки, обувь и аксессуары без тесноты. Монолитно-каркасная технология с керамическими блоками обеспечивает тепло зимой, прохладу летом и отличную звукоизоляцию. Предчистовая отделка: цементно-песчаная стяжка с утеплителем, разводка электрики и сантехники, гидроизоляция в санузле, радиаторы с телеметрией. Высокие потолки 2,7 м, панорамные окна заливают светом всю квартиру. В подъезде 6 бесшумных лифтов Koyo 2020 г.в., прозрачные входы, трёхступенчатая грязезащита. Подземный паркинг с прямым доступом к лифтам.

Закрытая территория без машин: 70% зелени, скандинавские детские площадки из термодерева, зоны воркаут, велодорожки и будущий линейный парк. Коммерческие помещения на главной улице квартала — кафе, магазины в пешей доступности.

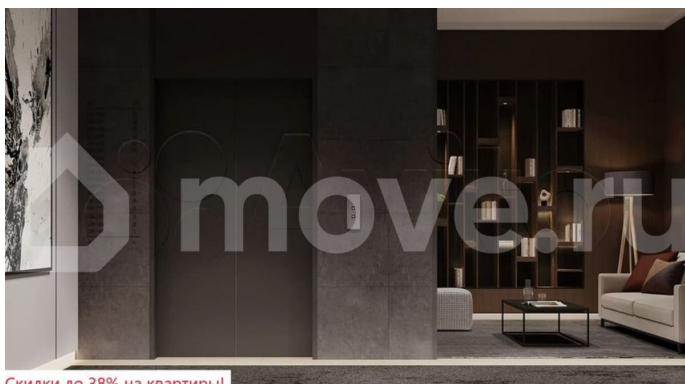
Расположение на берегу реки Туры в экологичном Калининском районе: 15 минут до центра города, рядом парк у дамбы, автобусные остановки. Станьте владельцем жилья мечты у реки!



Беспроцентная рассрочка: оформление за 1 день по паспорту.



Базовая ипотека от 4–6%, 90% одобрений в офисе.

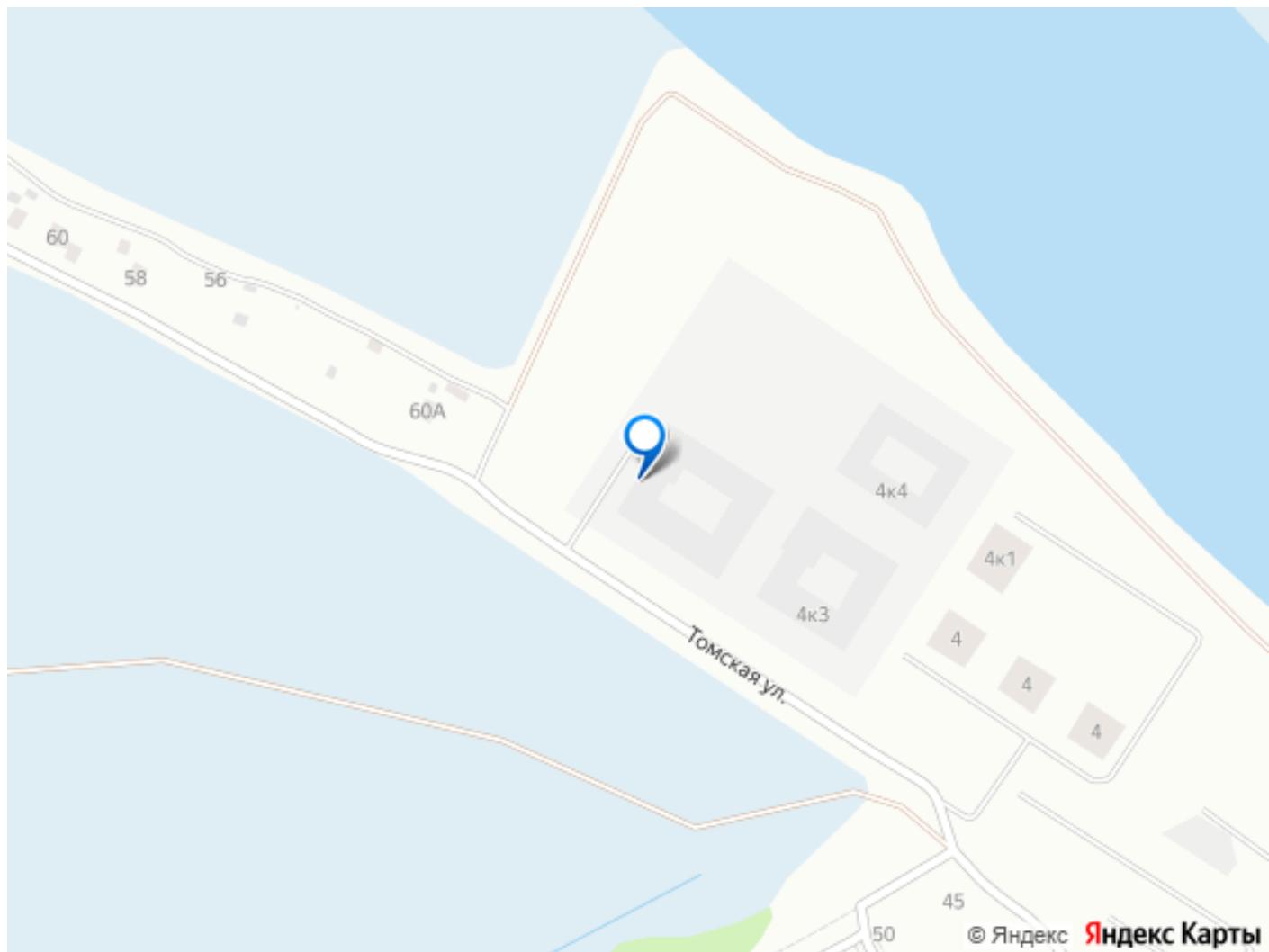


Скидки до 38% на квартиры!



Обмен вашей квартиры на новую.





Move.ru - вся недвижимость России