

Создано: 06.10.2025 в 15:54

Обновлено: 16.12.2025 в 04:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9285511075>

Петр Бобнев, Метрика Недвижимость

79123930805**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Митинского, 3к1****6 700 000 ₽**Тюменская область, Тюмень, улица Александра Митинского,
3к1**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

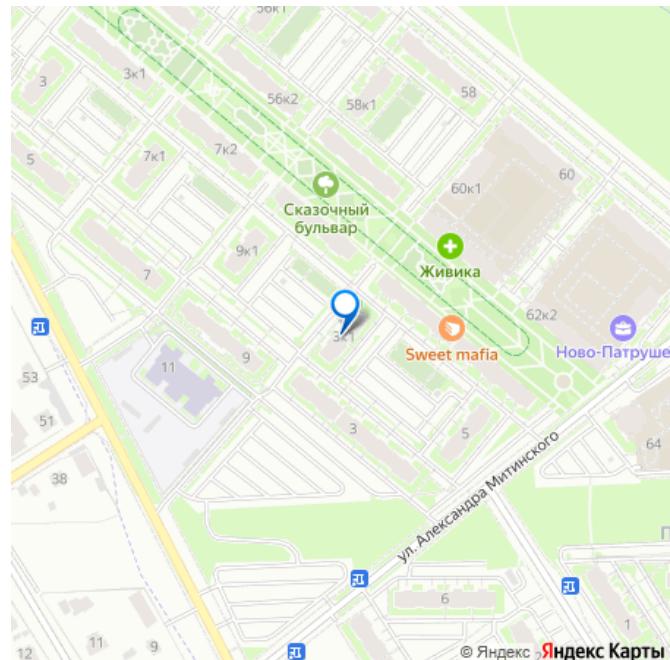
9 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

4/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Отличная квартира в новом современном районе Ново-Патрушево!

ОБЪЕКТ: Отличная квартира, формат 2 площадью 60 кв.м на комфортном четвертом этаже. Окна выходят на улицу, на солнечную сторону. Две изолированные спальни, кухня - гостиная, просторный санузел. Балкон.

Имеется кладовая на этаже. **СОСТОЯНИЕ**

КВАРТИРЫ: Квартира с современным ремонтом. На полу качественный ламинат, на стенах обои, натяжные потолки с точечным освещением и люстрами. санузел в плитке, балкон застеклен. По всей квартире установлены межкомнатные двери.

СОСТОЯНИЕ ДОМА: Дом по адресу Тюмень, ул. Александра Митинского, д. 3, к.1 — это 14-этажный панельный дом 2018 года постройки, расположенный в Восточном округе города в районе Ново-Патрушево.

Пассажирский и грузовой лифты. Чисто в подъездах. Благоустроенный двор с большим количеством парковочных мест, современная детская и спортивная площадки. **ЛОКАЦИЯ:** Тихий район. Около дома находится детский сад и школа в пяти минутах. В шаговой доступности от дома расположены: продуктовые магазины, салоны красоты, клиники, автомойка, пункты выдачи заказов, кофейни, пекарни. «Сказочный бульвар» для

вечерних прогулок. Отлично подходит для удобного проживания! Удобная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Автобусная остановка «Улица Александра Митинского» в 460 м от дома (7 минут ходьбы). Юридическая справка: Четыре собственника (2 взрослых и 2 несовершеннолетних). Без обременения. В стоимость квартиры входит: Функциональный кухонный гарнитур, два вместительных шкафа-купе, сантехника в идеальном состоянии. Хотите проживать в тихом месте на комфортном этаже, то этот вариант для вас! Звоните! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3890578

