

🕒 Создано: 15.10.2025 в 18:55

Обновлено: 03.12.2025 в 18:55

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Бориса Житкова, 5к1**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Бориса Житкова, 5к1

Улица

[улица Бориса Житкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

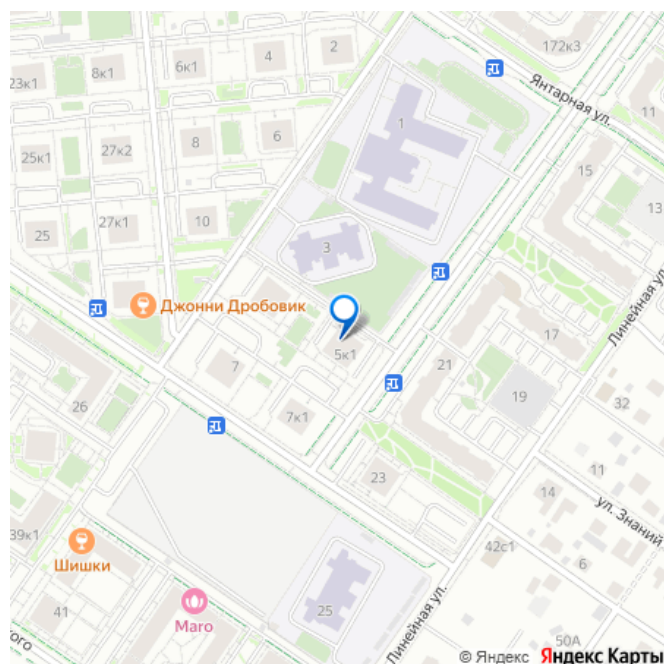
Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9285751520>

**Собственник**

**79199316049,7919933  
0973**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 60 кв. м на первом этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2015 году. Высота потолков составляет 2.7 метра, что создает ощущение простора и комфорта. Квартира расположена в современном и благоустроенном районе, окна выходят как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заселиться и обустроить пространство под себя. На кухне площадью 11 кв. м можно легко разместить все необходимое для приготовления пищи. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для удобства проживания. Есть просторная лоджия, где можно устроить зону отдыха или использовать для хранения. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что делает перемещение комфортным. Наземная парковка позволяет без проблем находить место для вашего автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Также поблизости есть магазины, где можно приобрести все нужные товары. Хорошая

транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке, без обременений. На данный момент в квартире никто не проживает. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

