

Создано: 26.11.2025 в 20:48

Обновлено: 13.12.2025 в 03:50

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916450>

**Валерия Трофименко, Метрика**

**Недвижимость**

**79123928416**

**Тюменская область, Тюмень, улица Ивана  
Чистякова, 5**

**9 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Ивана Чистякова, 5

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

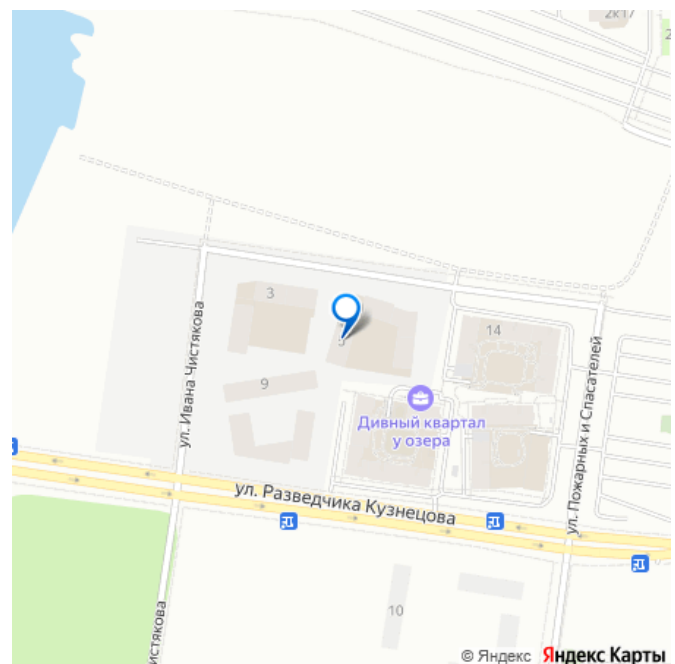
да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

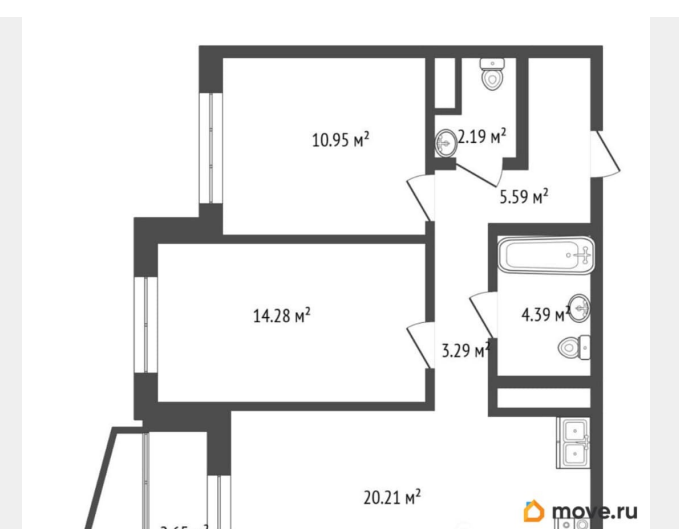
лифт, парковка

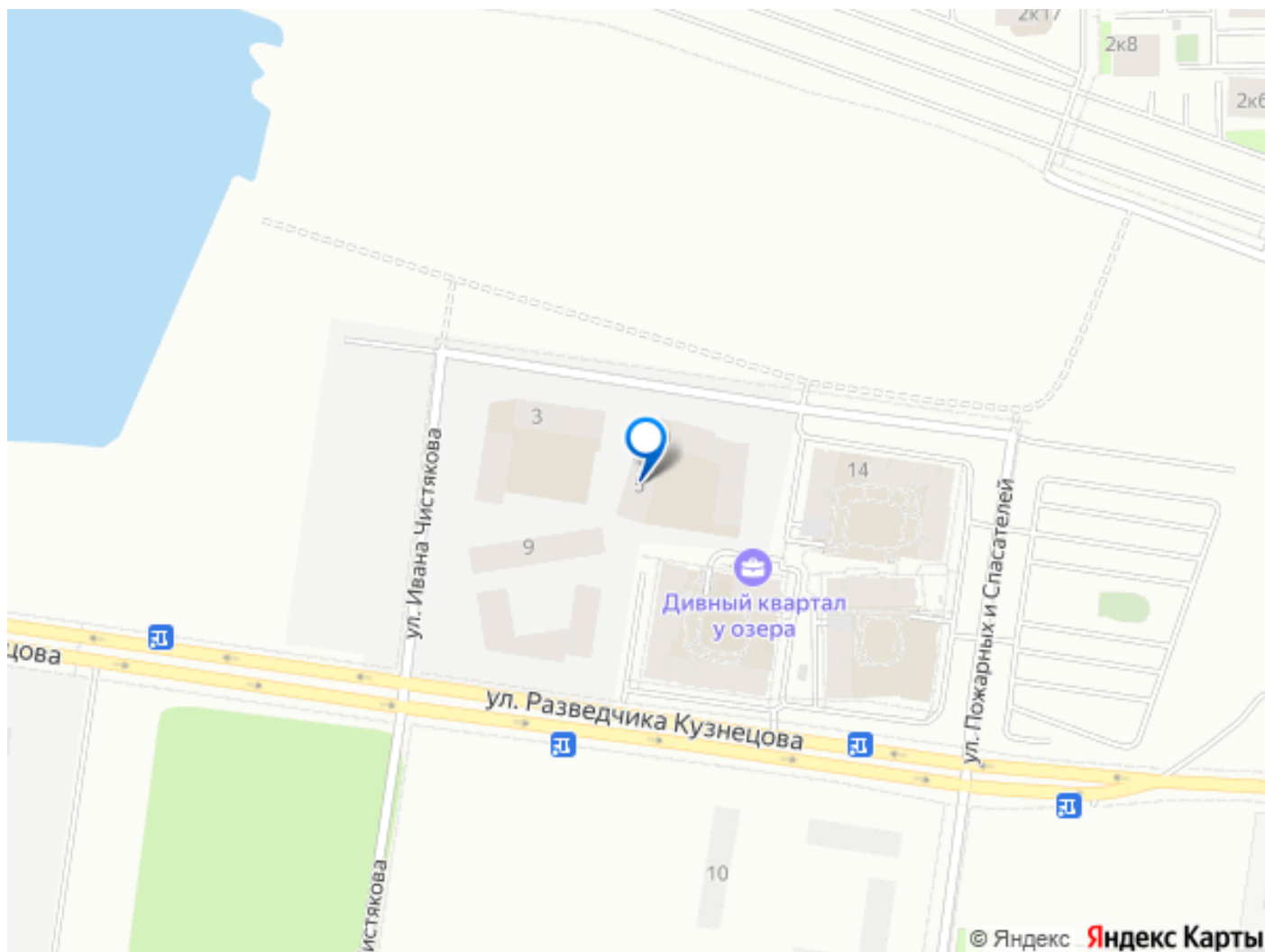
для заметок



## Описание

Продаем просторную квартиру формата 2 в ЖК «Дивный квартал у озера» в 10 минутах от центра Тюмени! Общая площадь: 60.90 кв.м., просторная кухня-гостиная 20,21 кв.м., одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Квартира с предчистовой отделкой: выровнены и оштукатурены стены, проведено электричество и отопление, установлены радиаторы. Квартира расположена в 10-ти минутах от центра Тюмени, в уютном районе рядом с зеленым массивом и озером Алебашево. Рядом с комплексом расположен Лесопарк имени Гагарина, Парк дружбы между Россией и Республикой Корея. Детский сад, школа, школа искусств, магазины, Алебашевский базар и ТЦ Зеленый берег и недалеко ТЦ Сити Молл. Закрытая территория обеспечивает комфорт и безопасность жителей: видеонаблюдение, двор без машин. Во дворе размещен фонтан и уютные места для отдыха с шезлонгами. На первом этаже дома есть: колясочная, помывочная для лап животных. Есть наземный и подземный , кладовки в , три современных лифта (пассажирский и грузовые). Своя УК находится ЖК в 2-х минутах ходьбы от дома. Звоните, и мы организуем просмотр квартиры в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3956807





Move.ru - вся недвижимость России