

ЭНКО, ЭНКО
89251234567

Создано: 14.02.2026 в 23:02
Обновлено: 15.02.2026 в 23:06

Тюменская область, Тюмень, ул.
Арктическая, 10

8 108 667 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 10

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

3/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

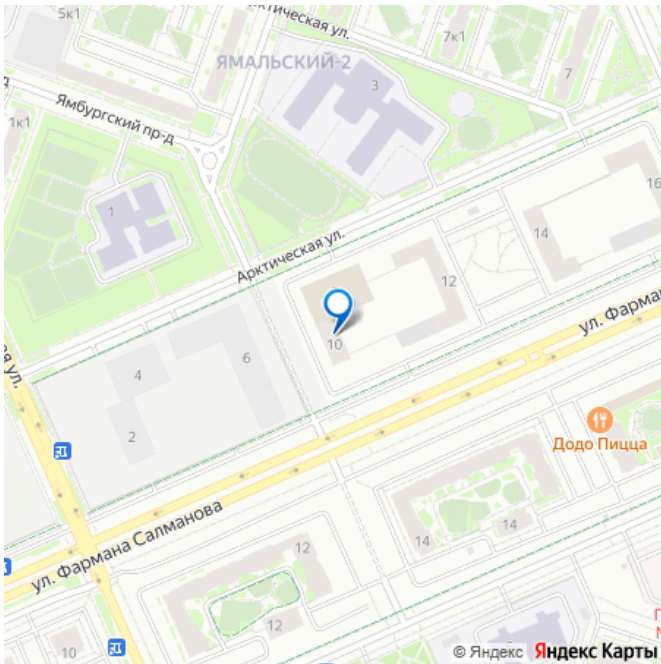
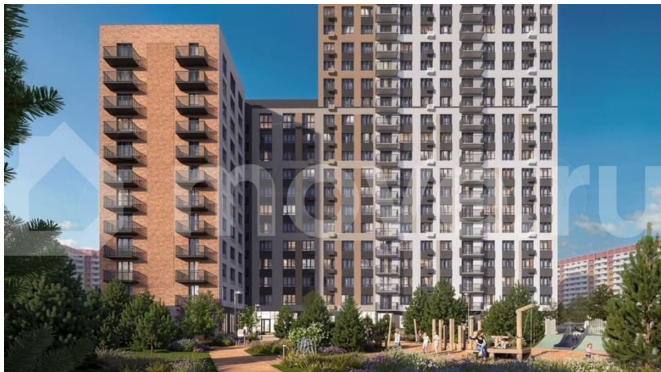
Квартира в новостройке

да

Описание

Торопитесь забронировать по акционной цене, период акции ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 426,771 руб. По всем вопросам

для заметок



обращайтесь в офис продаж, наши менеджеры вам все расскажут.

Двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 3 этаже. Общая площадь: 61.13 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 209. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 22 этажа. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 1 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры.

Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок

для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547771)



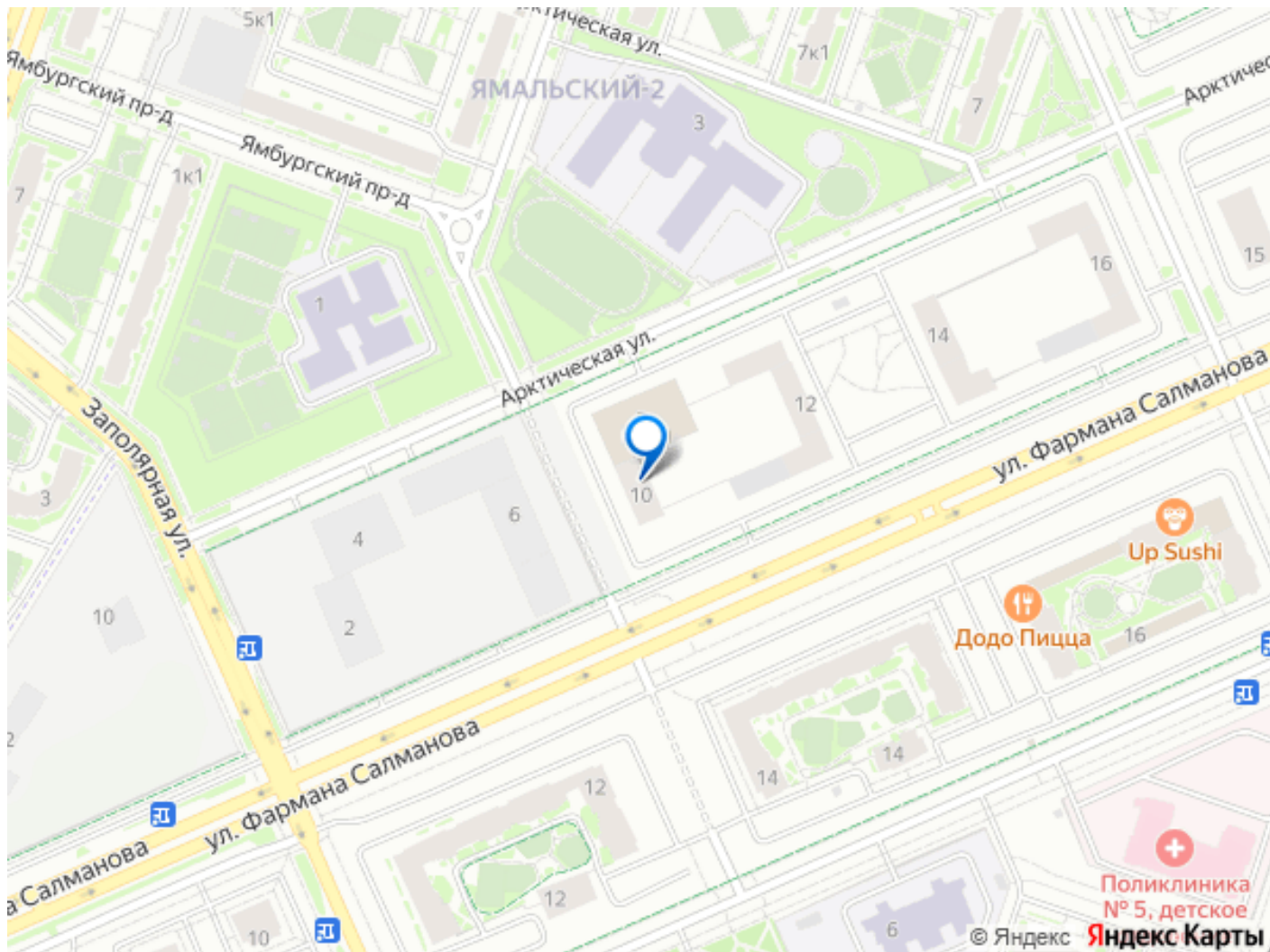


прео
город в слободе

61,13 м²
2-комнатная

- Сдача 3 квартал 2026
- Раздельный санузел
- Предчистовая отделка

Корпус	Секция	Этаж	Высота
209	1	3 из 22	2.7 м



Move.ru - вся недвижимость России