

Создано: 15.12.2025 в 13:33

Обновлено: 17.12.2025 в 21:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440310>

Юлия Юрьевна Деликова, Этажи

Тюмень

79199229317

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 158**

8 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 158

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

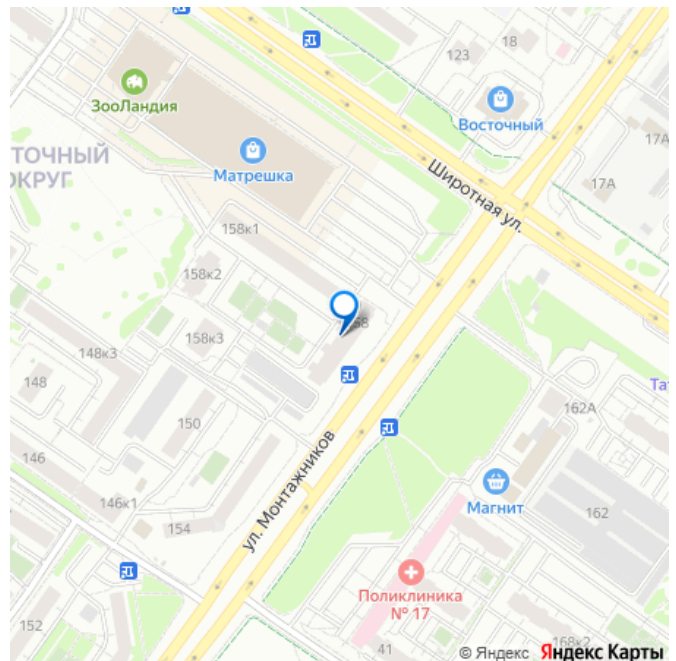
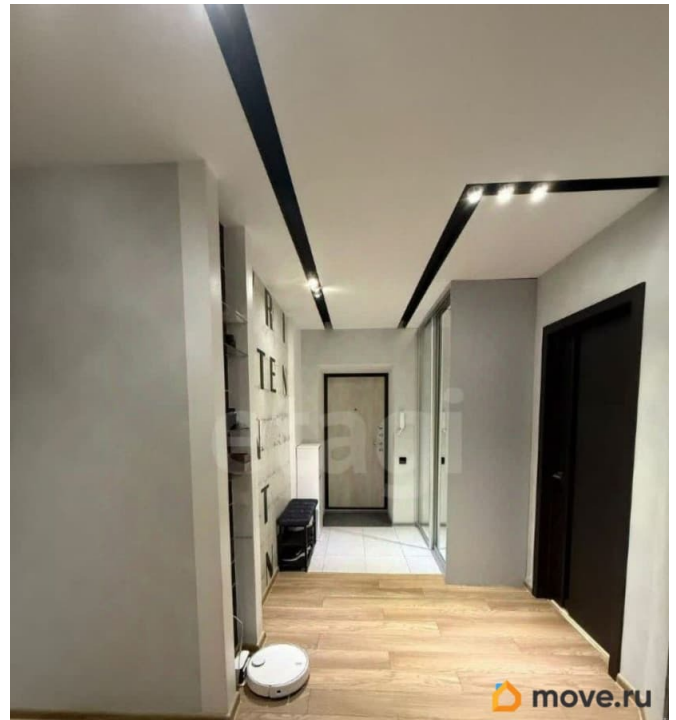
на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Квартира площадью 62 кв. м расположена в кирпичном доме жилого комплекса «Восточная Широта» в районе МЖК. Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты обеспечивают приватность, а высота потолков 2,9 м создает ощущение простора. Качественный дизайнерский ремонт выполнен с использованием долговечных материалов — от напольных покрытий до отделки стен. В кухне, санузлах и прихожей установлены теплые полы, что особенно ценно в холодное время года. В стоимость входит кондиционер, холодильник и водонагреватель, мебель может остаться по договоренности. Состояние квартиры безупречное — можно заселяться сразу после сделки. Жилой комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Пересечение улиц Широтная и Монтажников, а также близость улицы Федюнинского позволяют быстро добраться в любую часть города. В шаговой доступности — остановки общественного транспорта. Безопасность обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением в лифтах, подъездах и на придомовой территории. Во дворе оборудованы детская площадка и парковочные места для жителей. Район полностью обеспечен социальной и коммерческой инфраструктурой. В пешей доступности — торговые центры «Матрешка» и «Кристалл», гипермаркет «Лента», а через

дорогу расположена поликлиника 17. Для семей с детьми есть школы 42 и 65, детские сады «Ручеек» и 141. При этом локация сохраняет атмосферу тихого спального района без лишнего шума и суеты. Качественное кирпичное строительство гарантирует долговечность здания, хорошую звукоизоляцию и комфортный микроклимат в любое время года. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — благодаря удачному расположению, высокой ликвидности и востребованности жилья в этом районе. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 182282 Номер в базе: 8989575

