

Создано: 24.11.2025 в 19:35

Обновлено: 13.12.2025 в 18:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886926>**Людмила Владимировна Прозорова,
Этажи Тюмень****79829422796****Тюменская область, Тюмень,
Профсоюзная улица, 59****10 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Профсоюзная улица, 59

Улица

[улица Профсоюзная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м



Площадь кухни

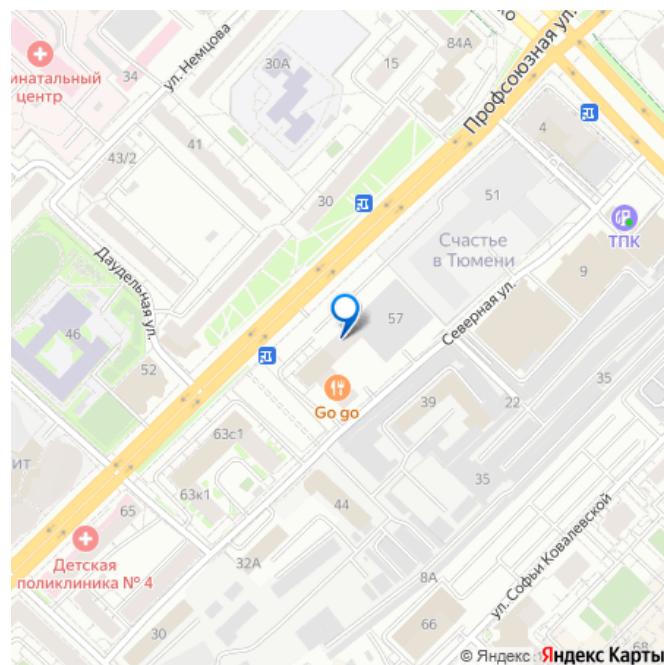
14.9 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

21/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уважаемые покупатели, в продаже двухкомнатная квартира в самом центре. Район Драмтеатра. Дом Комфорт-класса. Квартира расположена на 21 этаже. Площадь — 64 кв.м. плюс застекленная лоджия 5,1 кв.м. ОТДЕЛКА: В квартире белая финская отделка: подготовка стен под оклейку обоями, потолка под покраску, пола под укладку ламината. Вынесены на фасад специальные места под кондиционеры. Благодаря умным техническим решениям, окна устанавливаются с пятикамерным профилем, учет электроэнергии двухтарифными приборами, применение механической вытяжной вентиляции со стабильным воздухообменом. Жилой комплекс создан по высокотехнологичным стандартам с высокой степенью шумоизоляции. Современный дом с закрытым двором, красивым подъездом и большой закрытой многоуровневой парковкой. Во дворе будет сделан ландшафтный дизайн. Рядом детская и взрослая поликлиники, магазины, торговые центры. Школа, детский сад и 21 гимназия рядом с домом. В шаговой доступности: Спорткомплекс Строймаш, Алькор; ТРЦ Гудвин, Галерея Вояж, Окей, ЖК Даудель, Машаров, Речной порт. В 1.5 км от дома городская набережная. Удачное расположение проекта позволит в

ближайшем будущем всем жителям гулять по парковой зоне вдоль ул. Северная - в перспективе там появится пешеходный бульвар - новая прогулочная аллея Тюмени. Расположение комплекса в самом центре города на пересечении улиц Профсоюзная Даудельная обеспечивает развитую социальную и коммерческую инфраструктуру и прекрасную транспортную доступность. От улицы Профсоюзной жилой комплекс отделен внутриквартальным проездом и пешеходным променадом. Выходы из жилых домов, по образцу небольших европейских городов, сосредоточены на тихих городских

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 117002 Номер в базе: 5831932

