

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:24

🔄 Обновлено: 06.02.2026 в 22:26

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 2**

**8 450 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

Улица

[улица Арктическая](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.5 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

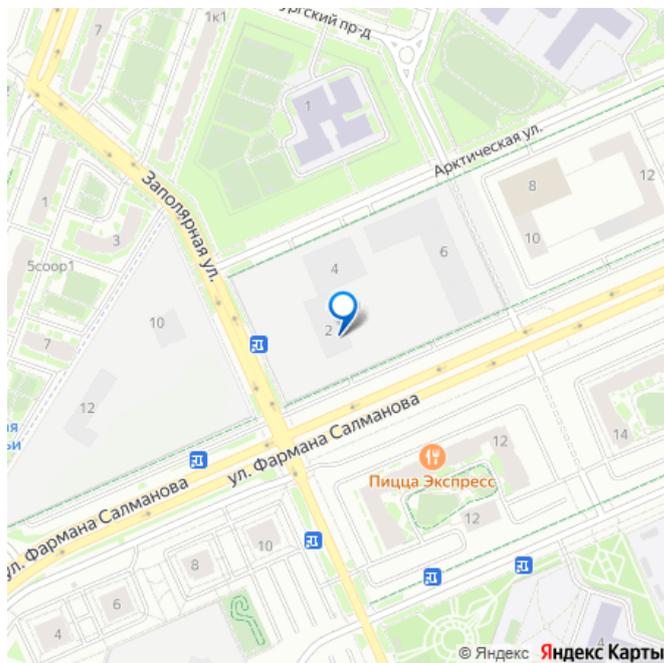
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



### Описание

Ищете квартиру, где каждый член семьи найдет свой уютный уголок, а комфорт и функциональность сочетаются с продуманными решениями? У нас есть

идеальное предложение, и что самое приятное – без комиссии для вас!

Представляем вашему вниманию превосходную 2-комнатную квартиру площадью 61.47 м<sup>2</sup>, спроектированную для вашего максимального удобства. Здесь вас ждет настоящая жемчужина: просторная мастер-спальня с собственной гардеробной комнатой и даже своим личным санузлом – это ваш идеальный оазис для отдыха и уединения. Вторая изолированная комната прекрасно подойдет для детской, гостевой или уютного кабинета. А в коридоре предусмотрена ниша для вместительного шкафа. Из теплой лоджии, которая станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего чая, открывается спокойный вид во двор. Выберите, как будет выглядеть ваш новый дом: квартира предлагается в предчистовом исполнении (цена указана за этот вариант), но вы также можете заказать готовый ремонт от застройщика, и тогда ее стоимость составит 9 944 074 рублей.

Расположение этого жилого комплекса – это настоящий подарок для семьи! Вы будете жить в уже обжитом районе, где всё необходимое для счастливой и комфортной жизни находится в шаговой доступности. Новые детские сады и школы буквально у дома, районная поликлиника и школа искусств – всё это делает быт легким и беззаботным. А для крупного шопинга и развлечений – всего десять минут на автомобиле до таких гигантов, как «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». Сам жилой комплекс – это продуманное пространство, где каждая деталь создана для вашего благополучия. Здесь вас ждет собственный, огромный парк площадью в 1 гектар, который станет любимым местом для прогулок, игр на

экоплощадках и наслаждения природой. Забудьте о бытовых мелочах с инновационной системой «Умный дом» в каждой квартире и наслаждайтесь чистой питьевой водой прямо из-под крана благодаря специальной фильтрации. Для вашего спокойствия и удобства предусмотрены телеметрия и вместительный наземный паркинг. Эта квартира - не просто квадратные метры, это ваш будущий уютный дом, где продумана каждая деталь для вашего комфорта и радости. Приглашаем вас создать здесь свою уникальную историю!



