

Создано: 14.01.2026 в 08:03

Обновлено: 29.01.2026 в 08:18

<https://tyumen.move.ru/objects/9288006023>

**Юлия Георгиевна Вельке, Этажи**

**Тюмень**

**79829324091**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Молодогвардейцев, 5к1**

**11 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 5к1

Улица

[Молодогвардейцев переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

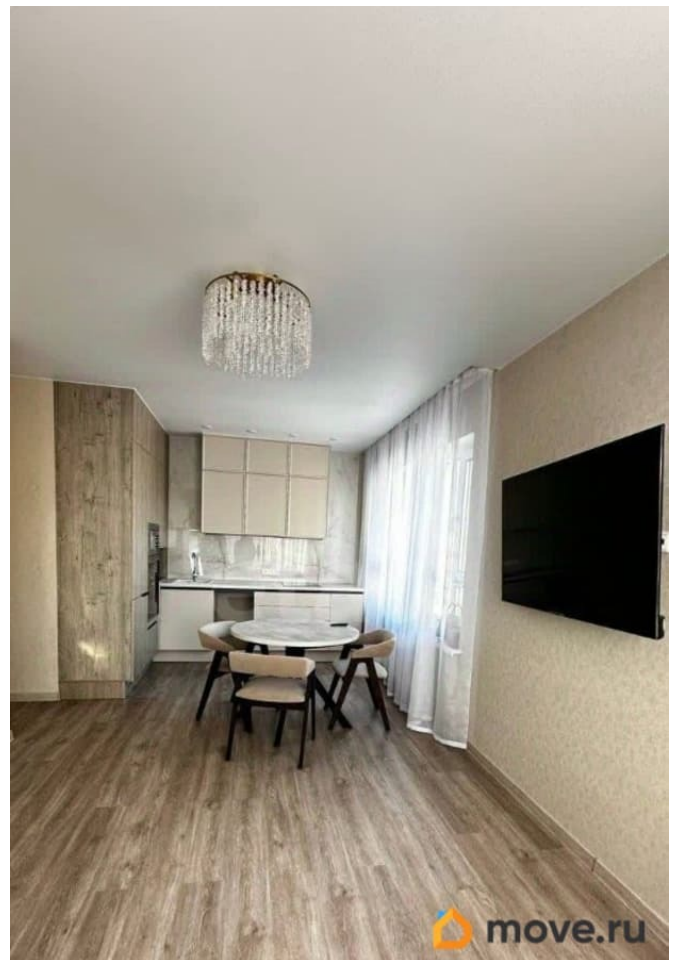
балкон

Тип санузла

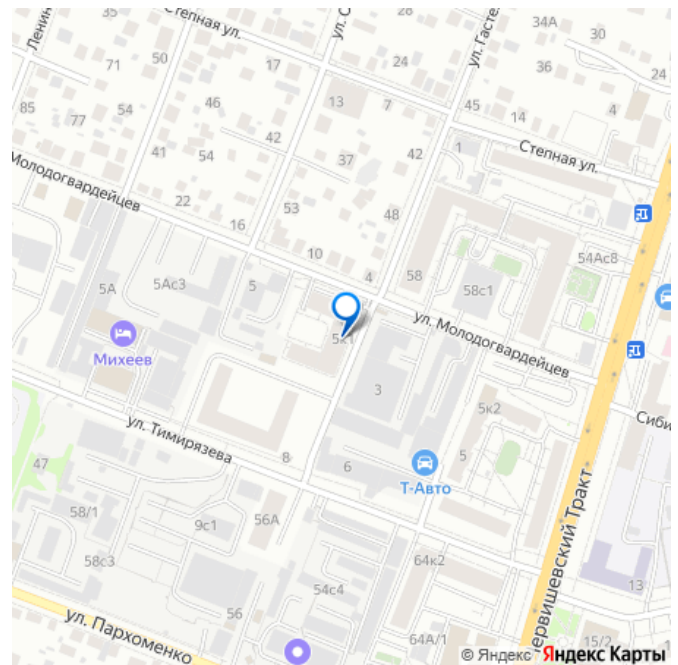
совмещенный

Вид из окна

для заметок



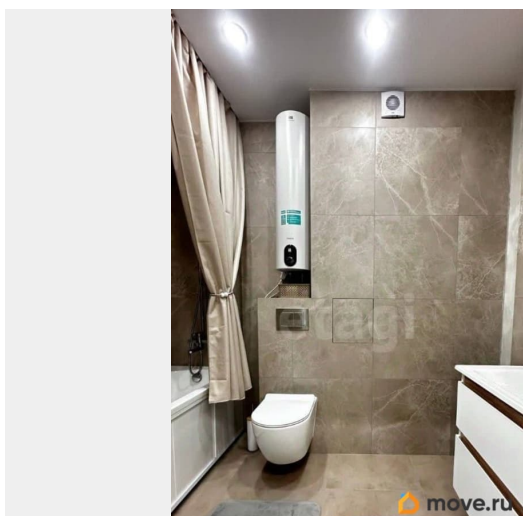
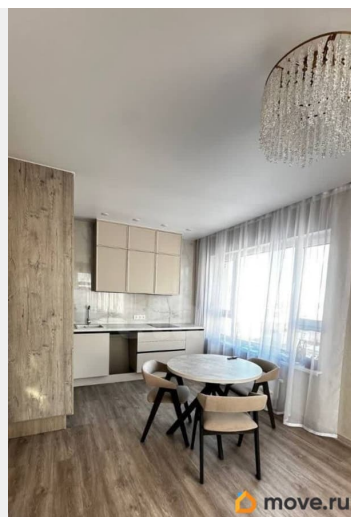
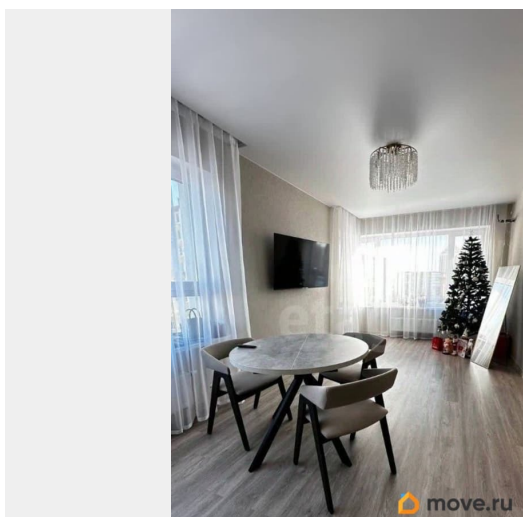
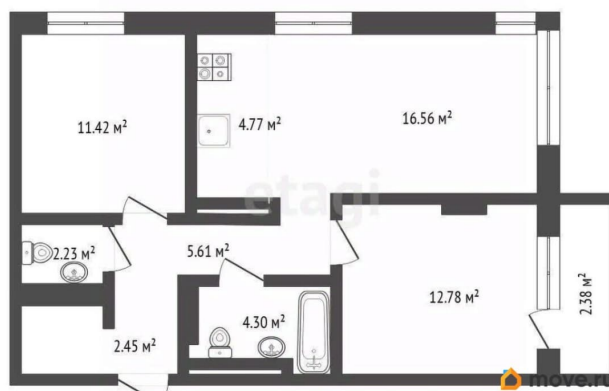
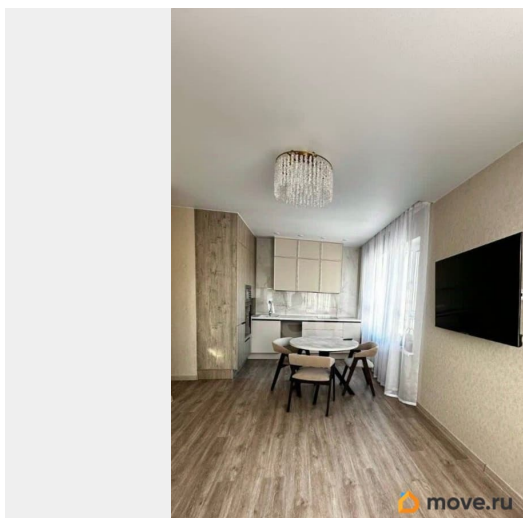
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	1 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

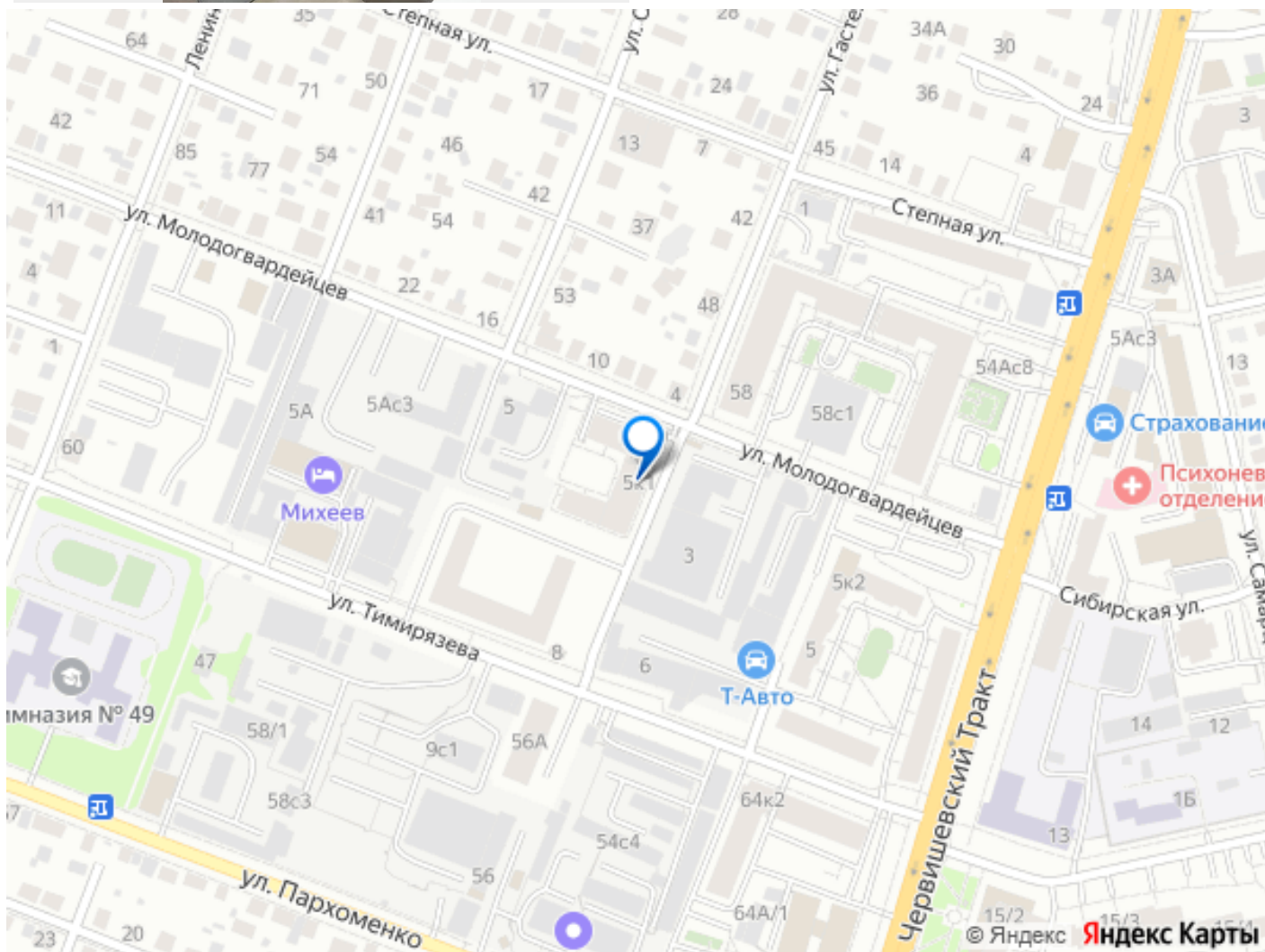
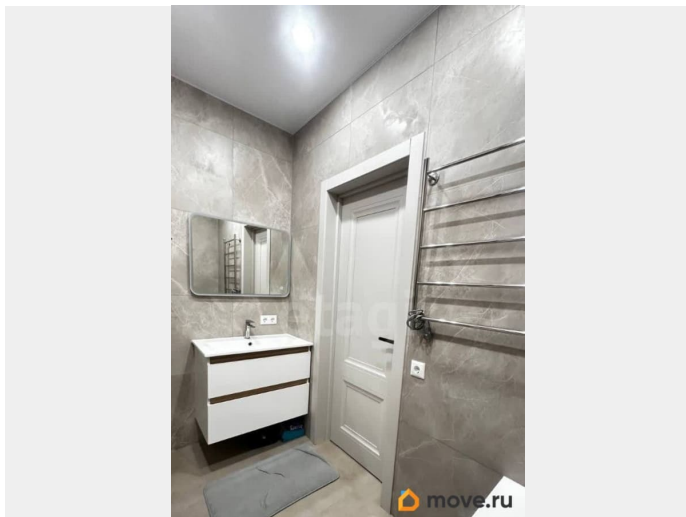


## Описание

Предлагается к продаже просторная квартира формата 2+ Квартира расположена в самом центре Червишевского тракта в квартале «На Гастелло» О квартире: - площадь 61,6 м2, - просторная кухня-гостинная 22м2 - вместительный балкон - отделка - современный ремонт - частично меблирована - радиаторы отопления с терморегуляторами и приборы учёта, - система телеметрии, показания автоматически передаются в управляющую компанию. - все подъезды в домах сквозные, с прозрачными входными группами, расположенными на уровне земли. - домофон расположен в тёплом тамбуре. - двор закрыт для машин. Около 70% его площади занимает зелень: крупномерные деревья, кустарники, травы и многолетники. Развитая инфраструктура: Детский сад N39. Гимназия N49, парк комсомольский, ТЦ Континент, магазины аптеки. От меня: - помощь в одобрении ипотеки, консультация Ипотечного брокера - полное юридическое сопровождение от начала и до конца сделки - помощь с дизайн-проектом и воплощением

его в жизнь. - организация ремонта от проверенных подрядчиков на Вашей будущей квартире. - гарантия безопасности сделки. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 127397 Номер в базе: 4272451





Move.ru - вся недвижимость России