

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

**Тюменская область, Тюмень, ул. Василия  
Малкова, 19**

**7 320 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Василия Малкова, 19

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

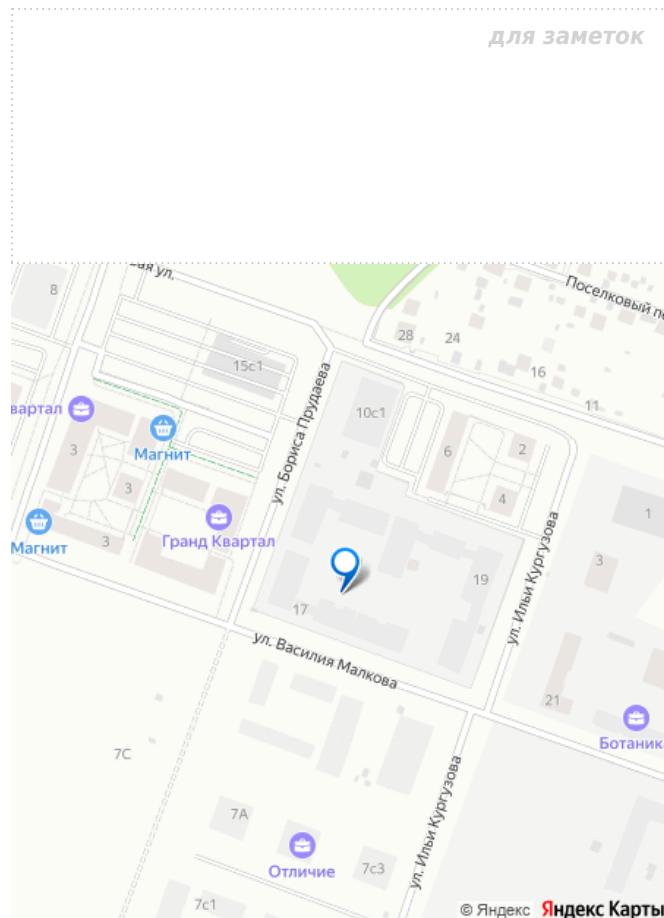
с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Акции при покупке квартиры: — Скидка для многодетных семей: специальные цены на квартиры в Гранд Квартале, плюс мебель в подарок при покупке с ремонтом — Парковочное место в подарок: при покупке квартиры на определенных этапах



© Яндекс Яндекс Карты

строительства. — Ипотека от 2,5%: субсидированная ставка от застройщика с партнерами. — Рассрочка и trade-in: без банков, с первоначальным взносом от 5% — Для участников СВО и семей: индивидуальные скидки и льготные условия покупки. Продаётся 2-комнатная квартира с лоджией в премиальном ЖК «Гранд Квартал» от проверенного застройщика 4D

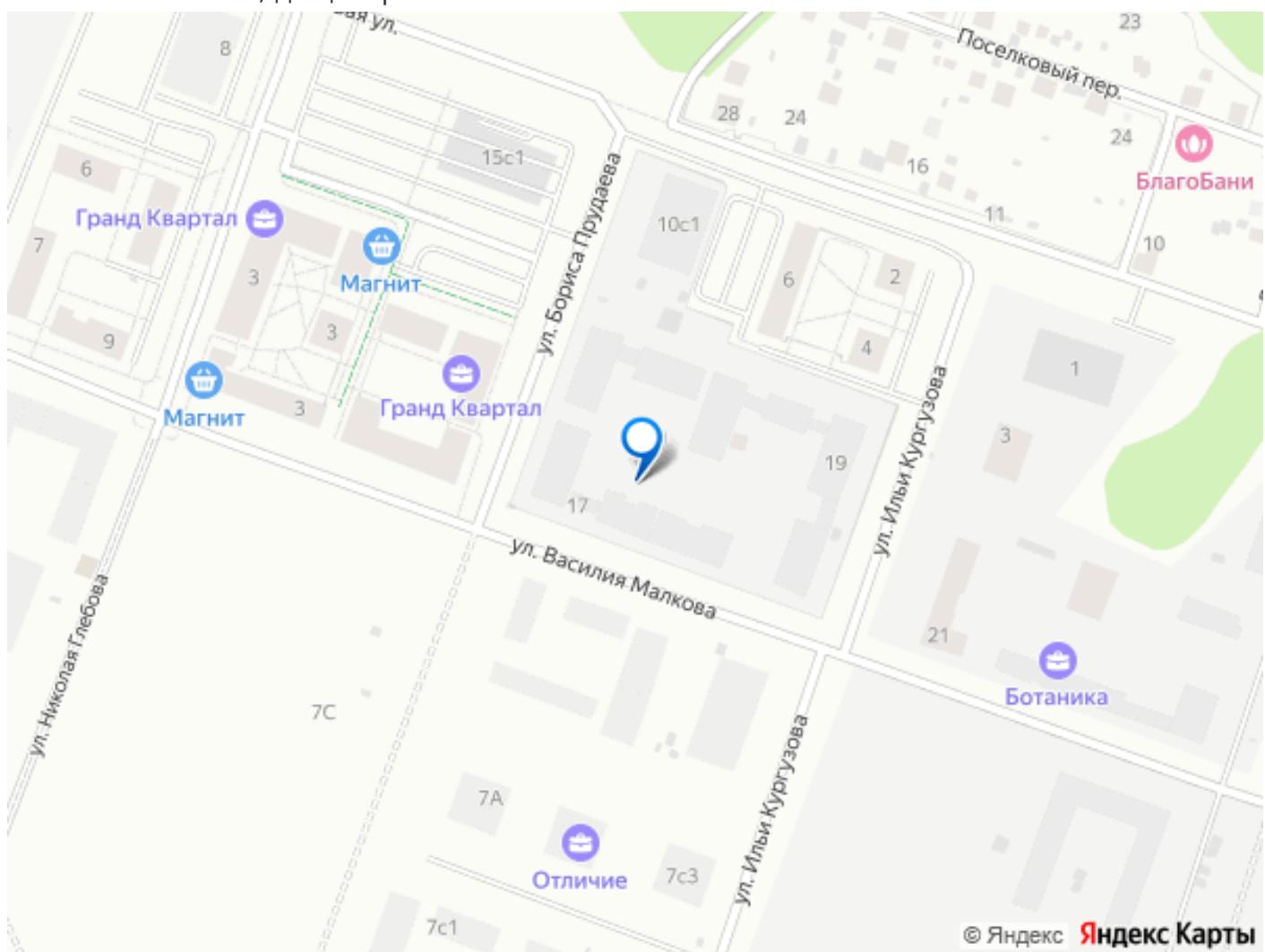
Development в Тюмени! Кухня-гостиная — многофункциональная зона: панорамные окна, остров/барная стойка, диван, ТВ-уголок, стол; пространство для готовки, гостей.

Первая спальня с выходом на лоджию — мастер-зона: king-size кровать, шкаф-купе,— полноценный отдых родителей. Вторая спальня: двуспальная кровать, рабочая зона или детская/гостиная. Два санузла: основной с ванной/душем, стиральной машиной, двойной раковиной; гостевой с унитазом/раковиной — без очередей.

Прихожая с нишей под шкаф-купе. Квартиры сдаются в улучшенной черновой отделке: ровные стены под обои/покраску, стяжка пола 5 см под ламинат, вся коммуникация (электрика 12 кВт с щитком, вода, отопление, вентиляция, интернет/ТВ, счётчики).

Выберите готовый ремонт: базовый (ламинат, обои под покраску); белый (натяжные потолки, сантехника базовая); «под ключ» с мебелью, техникой и финальной уборкой (гарантия 3 года). Монолитно-каркасный дом 21 этаж, 2-4 бесшумных лифта на подъезд (грузовой + пассажирский). Закрытая территория без машин: детские площадки разновозрастные, спортивные зоны (турники, брусья, уличные тренажёры), 4 км пешеходных дорожек, зелень. Парковка многоуровневая (2,5?5 м/место) — в подарок по акции! Инфраструктура на 5+: школы/садики в радиусе 2 км, ТЦ (Триумф-

Парк), поликлиники, парки. Транспорт: остановки в 5 мин, до центра 15 мин на авто.



Move.ru - вся недвижимость России