

Динар, Риелтор

89251234567

Создано: 22.01.2026 в 22:20

Обновлено: 22.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюменский район,
территория Червишевский тракт**

8 780 000 ₽

Тюменская область, Тюменский район, территория
Червишевский тракт

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.7 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой комплекс «Футура» — это смелый взгляд в будущее городской жизни Тюмени, реализованный на Червишевском тракте. Созданный застройщиком, который ценит инновации и комфорт, проект воплощает



современные тенденции архитектуры и технологий. «Футура» — это выбор тех, кто смотрит вперед, ценит функциональность, безопасность и стремится жить в гармонии с динамичной городской средой. --- 1.

Футуристичная архитектура и технологии

«Футура» — это дом, опережающий время: •

Монолитно-каркасная технология:

Обеспечивает максимальную долговечность, надежность и гибкость планировочных решений. Вы можете адаптировать пространство под свои нужды. •

Современный дизайн фасадов: Стильные, лаконичные линии, использование актуальных материалов (композитные панели, стекло, декоративная штукатурка) создают яркий и запоминающийся образ. •

Энергоэффективность: Высокие показатели теплоизоляции и современные инженерные системы позволяют экономить на коммунальных платежах и создавать идеальный микроклимат. 2. Локация:

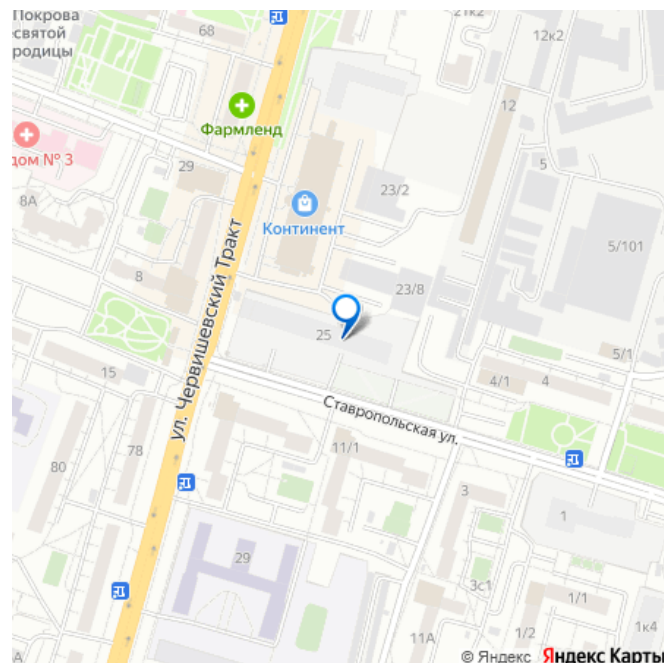
Червишевский тракт — новая точка притяжения Расположение «Футуры» на Червишевском тракте имеет стратегическое значение: • Транспортная доступность:

Удобные выезды на объездную дорогу и в центр города (15–20 минут). Район активно развивается, что гарантирует будущий рост стоимости недвижимости. • Экология:

Близость к лесным массивам и удаленность от промышленных зон обеспечивают чистый воздух и спокойную атмосферу. •

Развивающаяся инфраструктура: Рядом строятся новые школы, детские сады, медицинские учреждения, а также крупные торговые и развлекательные центры. 3. Двор без машин: Пространство для жизни

«Футура» предлагает новую философию благоустройства: • Безопасность: Территория комплекса полностью закрыта от



посторонних, оснащена видеонаблюдением и имеет безбарьерный доступ. • Двор-парк: Продуманное озеленение с использованием многолетних растений, уютные зоны отдыха, современные детские игровые площадки с безопасным покрытием. • Функциональность:

Здесь есть всё для активной жизни:

спортивные площадки, зоны для йоги и

пикников. 4. Квартиры: Продуманность в

каждой детали • Улучшенная черновая

отделка: Все подготовительные работы

выполнены застройщиком — вам остается

лишь воплотить свои дизайнерские идеи.

Ровные стены, идеальная стяжка пола,

качественная входная дверь — всё для

вашего удобства. • Smart-планировки:

Функциональные пространства, где каждый

метр используется с максимальной пользой.

Просторные кухни-гостиные, мастер-спальни,

ниши под гардеробные. • Панорамные окна:

Максимум естественного света наполняет

квартиры, создавая ощущение простора и

легкости. --- Почему стоит выбрать ЖК

«Футура»? 1. Инновационность: Это проект

для тех, кто ценит современные технологии и

не боится смотреть в будущее. 2.

Инвестиционный потенциал: Червишевский

тракт — одно из самых перспективных

направлений Тюмени, где цены на

недвижимость стабильно растут. 3. Качество

и надежность: Монолитное строительство от

застройщика, ориентированного на создание

комфортной и безопасной среды. ЖК

«Футура» — ваш шаг в будущее комфортной

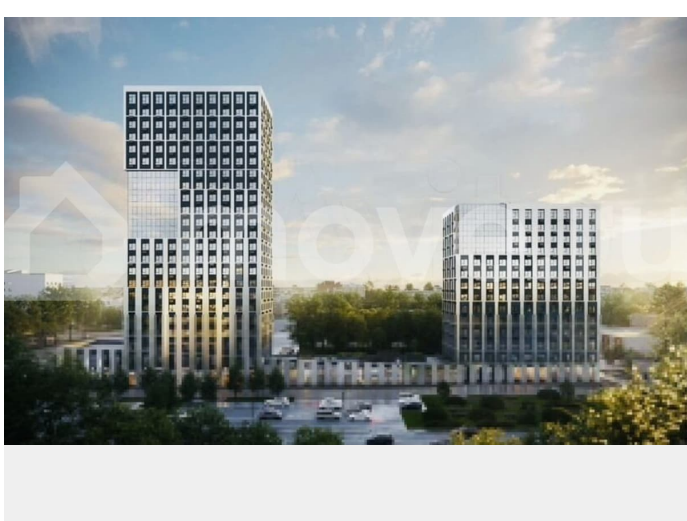
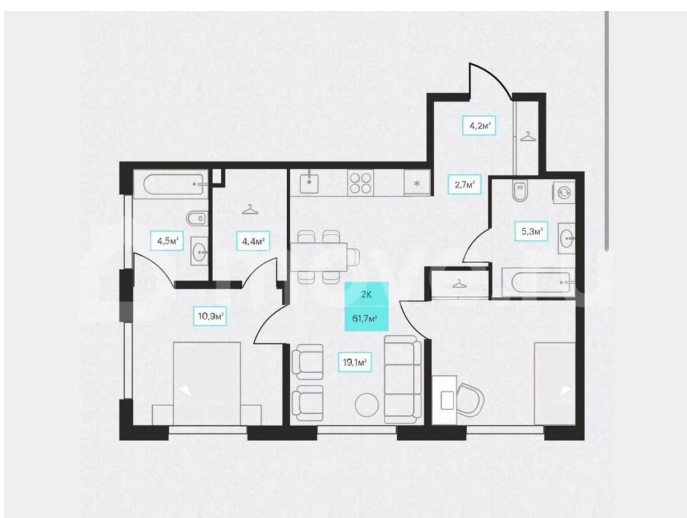
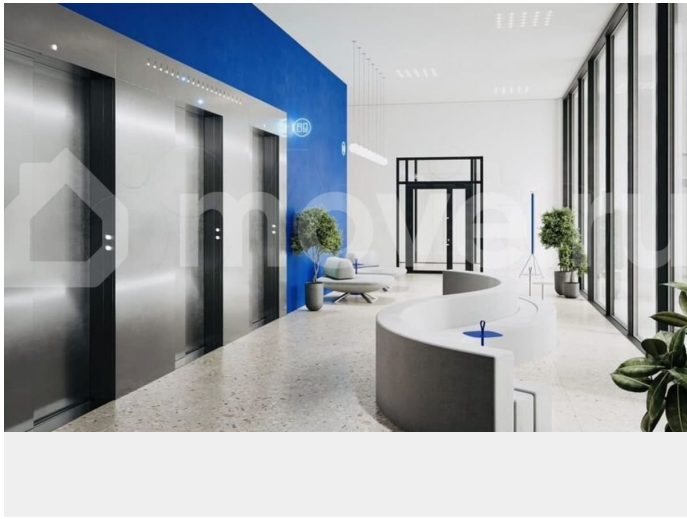
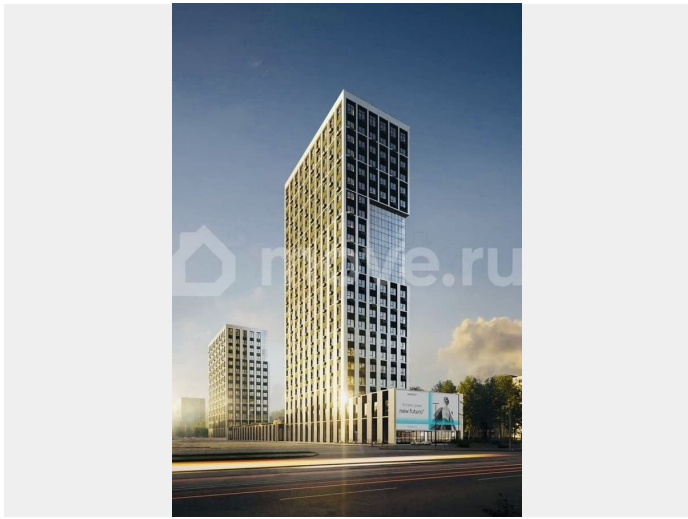
жизни! --- Не упустите возможность стать

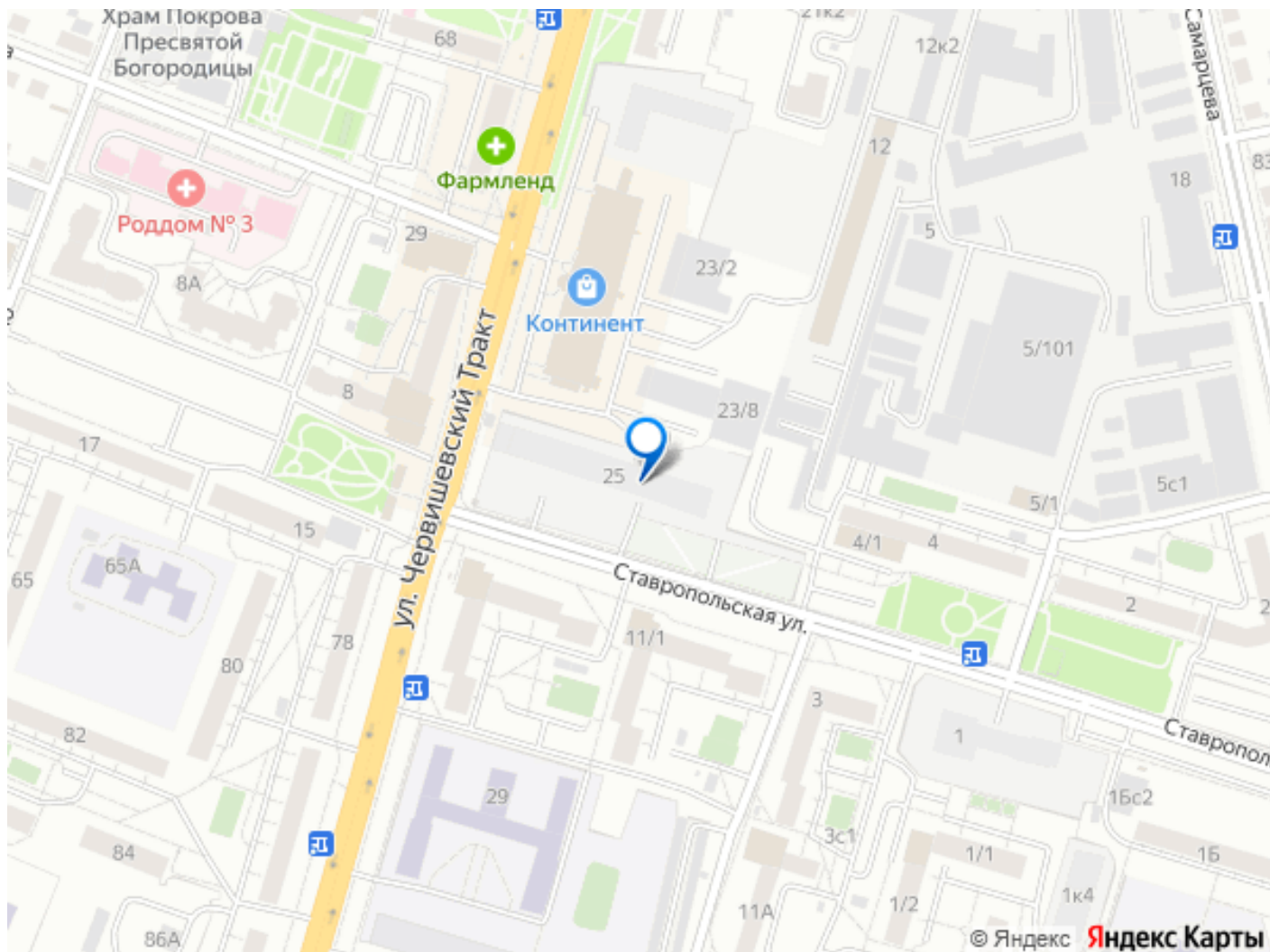
частью самого современного проекта на

Червишевском тракте! Свяжитесь с нами

прямо сейчас, чтобы узнать о лучших

предложениях и записаться на экскурсию.





Move.ru - вся недвижимость России