

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288781670>

Динар, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Глебова, 6

7 110 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Николая Глебова, 6

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61.8 м²

Этаж

6/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

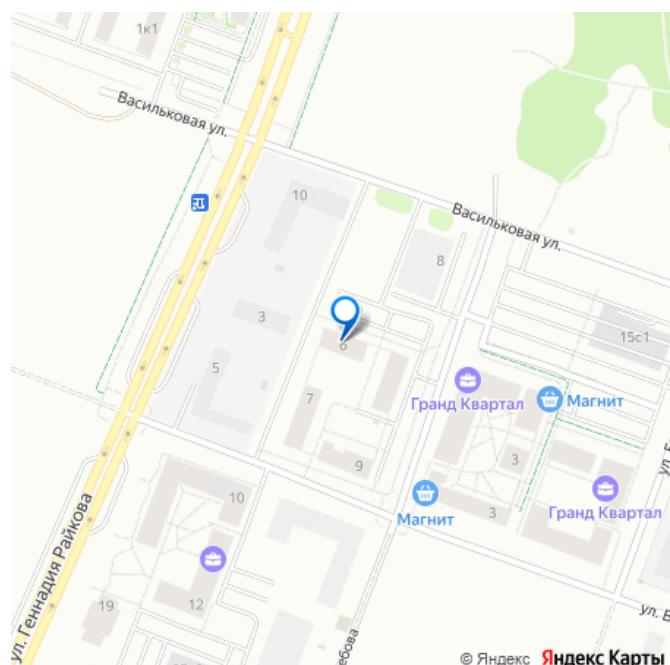
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Жилой комплекс «Гранд Квартал» — это проект бизнес-класса, который задает новые стандарты комфорта в самом популярном районе города — Тюменской слободе. Если вы ищете не просто квартиру, а статусное пространство с интеллектуальными

решениями и премиальным сервисом, этот комплекс создан для вас. «Гранд Квартал» — это место, где масштаб города встречается с уютом частной жизни. --- Локация: Эпицентр современной Тюмени Тюменская слобода сегодня — это «город в городе», где инфраструктура опережает ожидания:

- Всё для детей: В шаговой доступности лучшие образовательные центры — Гимназия №4 и инновационные детские сады.
- Здоровье и спорт: Рядом крупнейшая поликлиника №5 и многопрофильный комплекс «Академия спорта».
- Природа под боком: Совсем рядом планируется масштабный эко-парк «Комарово», где можно отдохнуть от городского шума.

Архитектура: Величие в деталях Название «Гранд» полностью оправдано архитектурным обликом квартала:

- Статусные фасады: Использование благородных материалов, кирпича и панорамного остекления. Дом выглядит актуально и дорого.
- Переменная этажность: Продуманная посадка домов обеспечивает максимум солнечного света в каждой квартире и открывает шикарные виды на район.
- Дизайнерские холлы: Гранд-лобби с высокими потолками, мягкими зонами ожидания, консьерж-сервисом и отдельными помещениями для колясок и велосипедов.

Двор-парк: Личное пространство для отдыха Внутренняя территория «Гранд Квартала» — это оазис безопасности и эстетики:

- Двор без машин: Полностью закрытая и охраняемая территория. Ваши дети в безопасности, а вы в спокойствии.
- Авторский ландшафт: Многоуровневое озеленение, сухие ручьи, уютные беседки-коворкинги для работы на свежем воздухе.
- Инновационные площадки: Игровые хабы из натуральных материалов и воркаут-зоны с профессиональными

тренажерами. Квартиры: Ваш личный сценарий комфорта В «Гранд Квартале» представлены эксклюзивные форматы жилья:

- Smart-планировки: Мастер-спальни с собственными гардеробными, просторные кухни-гостиные и ниши под прачечные. •
- Редкие форматы: Квартиры с террасами, зенитными окнами и хайфлэты (высокие потолки).
- Интеллектуальный дом: Система «Умный дом» уже интегрирована в ваше жилье — управляйте светом, безопасностью и микроклиматом со смартфона.
- Отделка White Box: Идеально ровные белые стены и стяжка пола. Забудьте о грязных работах — переходите сразу к самому приятному: выбору цвета стен и мебели.

--- Почему стоит выбрать ЖК «Гранд Квартал»?

1. Высокая ликвидность: Недвижимость бизнес-класса в Слободе всегда востребована. Это надежный актив, который будет только расти в цене.
2. Однородная среда: Ваши соседи — люди, которые разделяют ваши ценности и стремление к качественной жизни.
3. Готовность к будущему: Современные инженерные системы и IT-технологии делают вашу жизнь проще и безопаснее каждый день.

ЖК «Гранд Квартал» — масштаб вашего успеха в каждой детали!

--- Хотите узнать о специальных условиях покупки или получить подборку лучших видовых квартир?

Звоните нам прямо сейчас и записывайтесь на персональную презентацию!

