

Создано: 30.10.2025 в 10:54

Обновлено: 29.01.2026 в 18:58

<https://tyumen.move.ru/objects/9286188924>

Ирина Ситало, Адвекс Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 30к4

8 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ю.-Р.Г. Эрвье, 30к4

Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

6/17

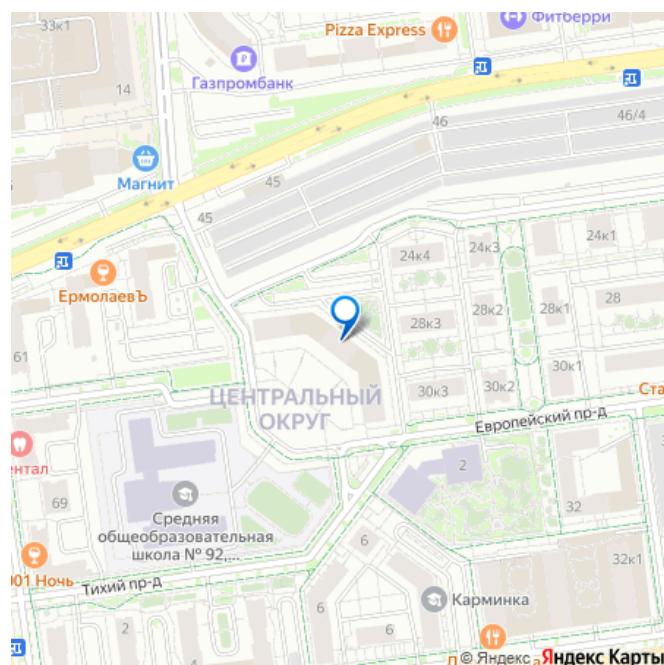
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

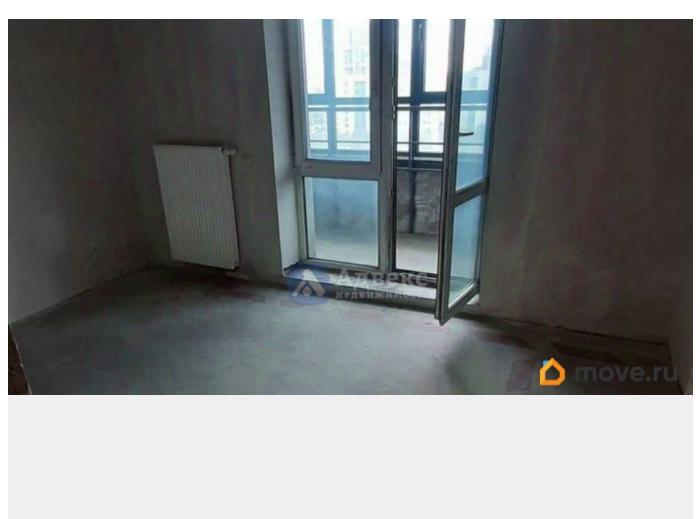
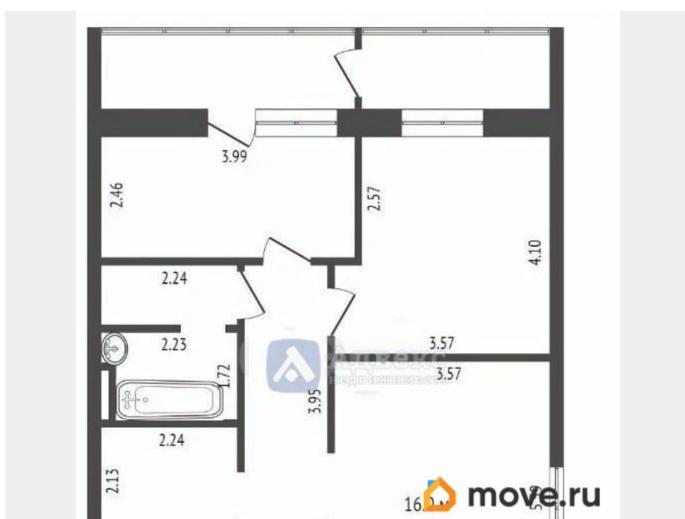
Год сдачи

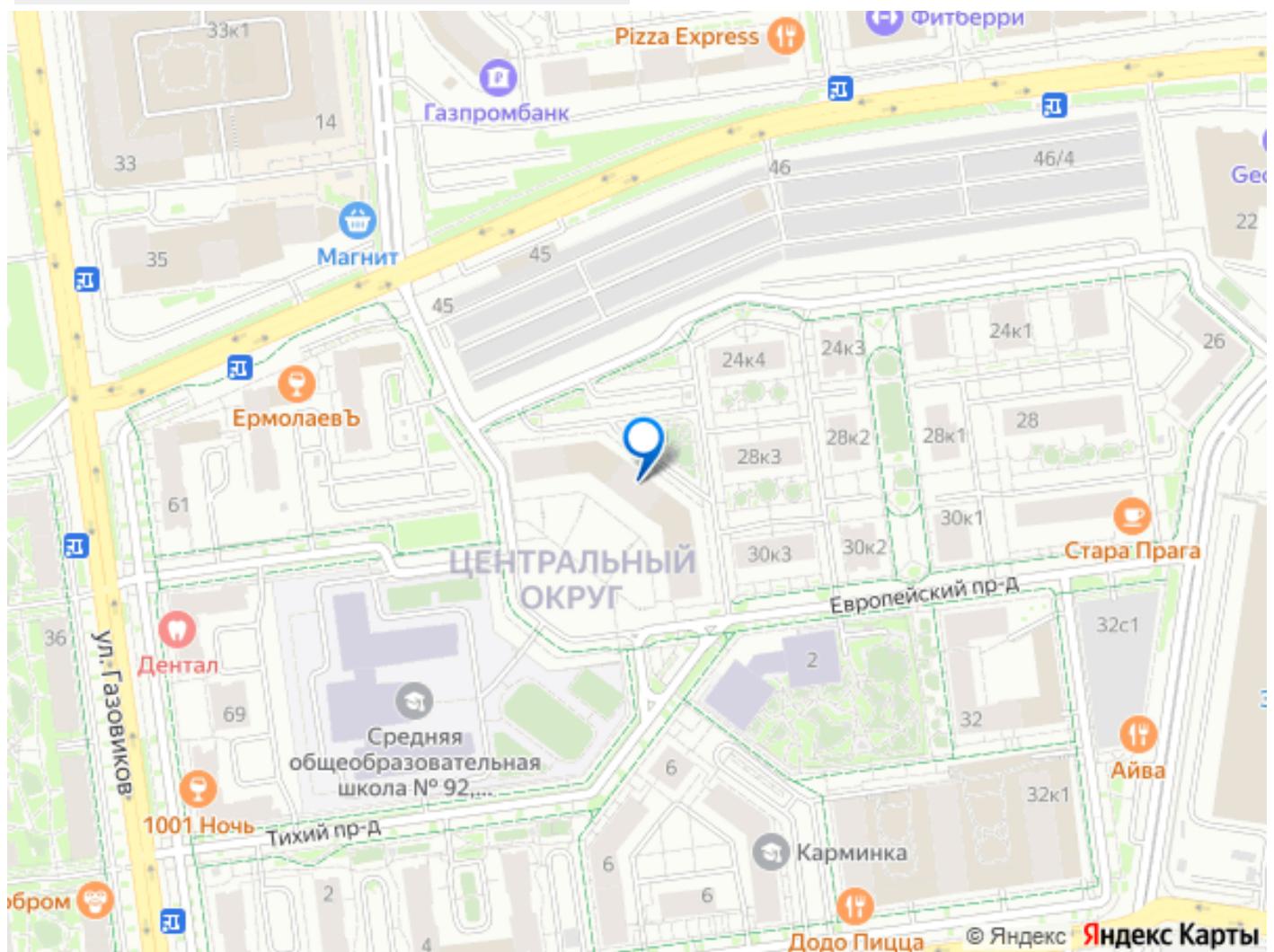
2 квартал 2013 г.

Описание

Уютная трехкомнатная квартира на 6 этаже 17-этажного дома доступна для приобретения! Общая площадь квартиры составляет 61.00 кв.м. и она идеально подойдет для тех, кому важны комфорт и удобство. Кухня - гостиная 16 кв.м. и 2 спальные комнаты. В настоящее время в квартире черновая отделка, что позволит новым владельцам воплотить все свои дизайнерские задумки. Окна квартиры выходят на 2 стороны, что обеспечивает отличную циркуляцию воздуха. В квартире 2 лоджии - остекленная и открытая, с которых открывается приятный вид на Европейскую площадь с фонтаном - любимое место жителей этого микрорайона. Европейский микрорайон создан для современной жизни, удобства и благополучия его жителей! Безопасные детские и спортивные площадки, велодорожки, зоны для выгула собак. Хорошая транспортная развязка, до центра города 3 минуты. Здесь прекрасное сочетание цены и качества, что делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми, родителей или пожилых родственников. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детский сад 167, средняя общеобразовательная школа 94, Корпус 1, Веснушки, городская поликлиника 1, Live drive supboard, а также аквапарк Лето-лето. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, что делает повседневные покупки максимально удобными. Номер

объекта: #1/549842/22044





Move.ru - вся недвижимость России