

Создано: 16.01.2026 в 15:07

Обновлено: 31.01.2026 в 01:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9288088641>

**Ангела Маховикова, Орбита**

**79821321774**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Серова, 23**

**6 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Серова, 23

Улица

[улица Серова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

41.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

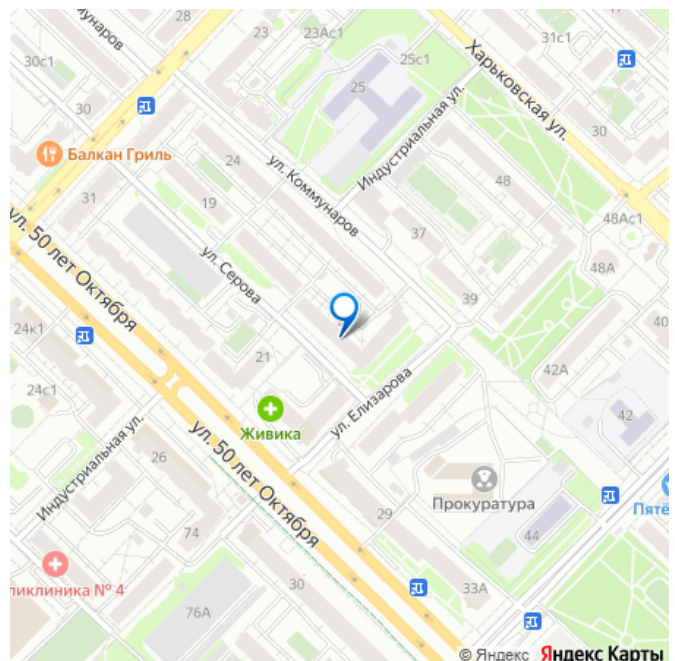
Тип балкона

балкон

## Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и

для заметок



комфортабельную двухкомнатную квартиру в самом сердце Тюмени! Это идеальный выбор для тех, кто ценит современный ремонт, удобство и выгодное расположение.

Ключевые преимущества квартиры: \* В 2019 году в доме проведён капитальный ремонт, включая замену труб и системы отопления. \*

В 2022 году крыша была полностью обновлена, что гарантирует надёжность и сохранение тепла в квартире в любые сезоны. \* Качественный ремонт: все

коммуникации заменены на медные по ГОСТу, установлены натяжные потолки и энергоэффективные радиаторы с вентиляторами для регулировки

температуры. \* Лоджии оснащены дополнительными окнами и достаточно просторны — идеально для отдыха и хранения. Оснащение и мебель: \*

Современная кухня с техникой Bosch. \*

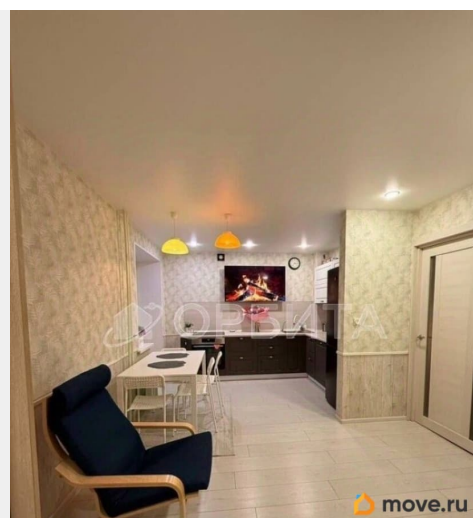
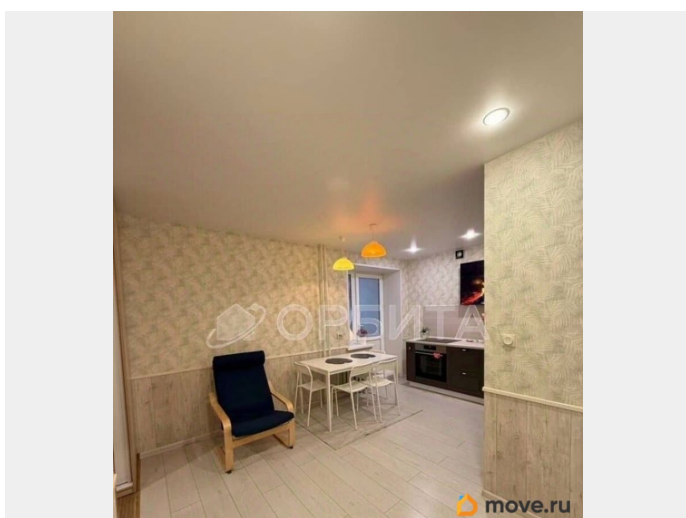
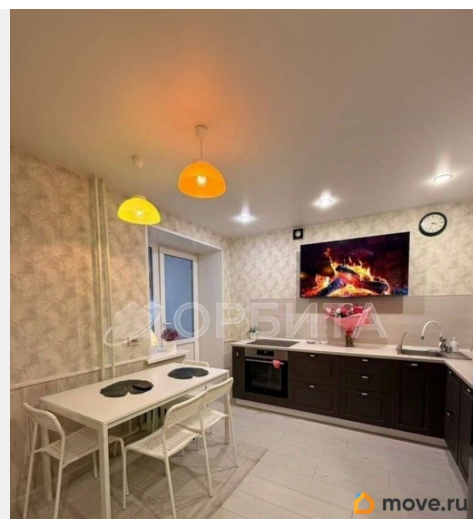
Посудомоечная машина и многое другое.

Общее пространство: \* Просторная кухня объединена с уютной гостиной. \* Раздельный санузел для вашего удобства. \* Современные вентиляционные клапаны для циркуляции воздуха и поддержания оптимального микроклимата. Расположение и

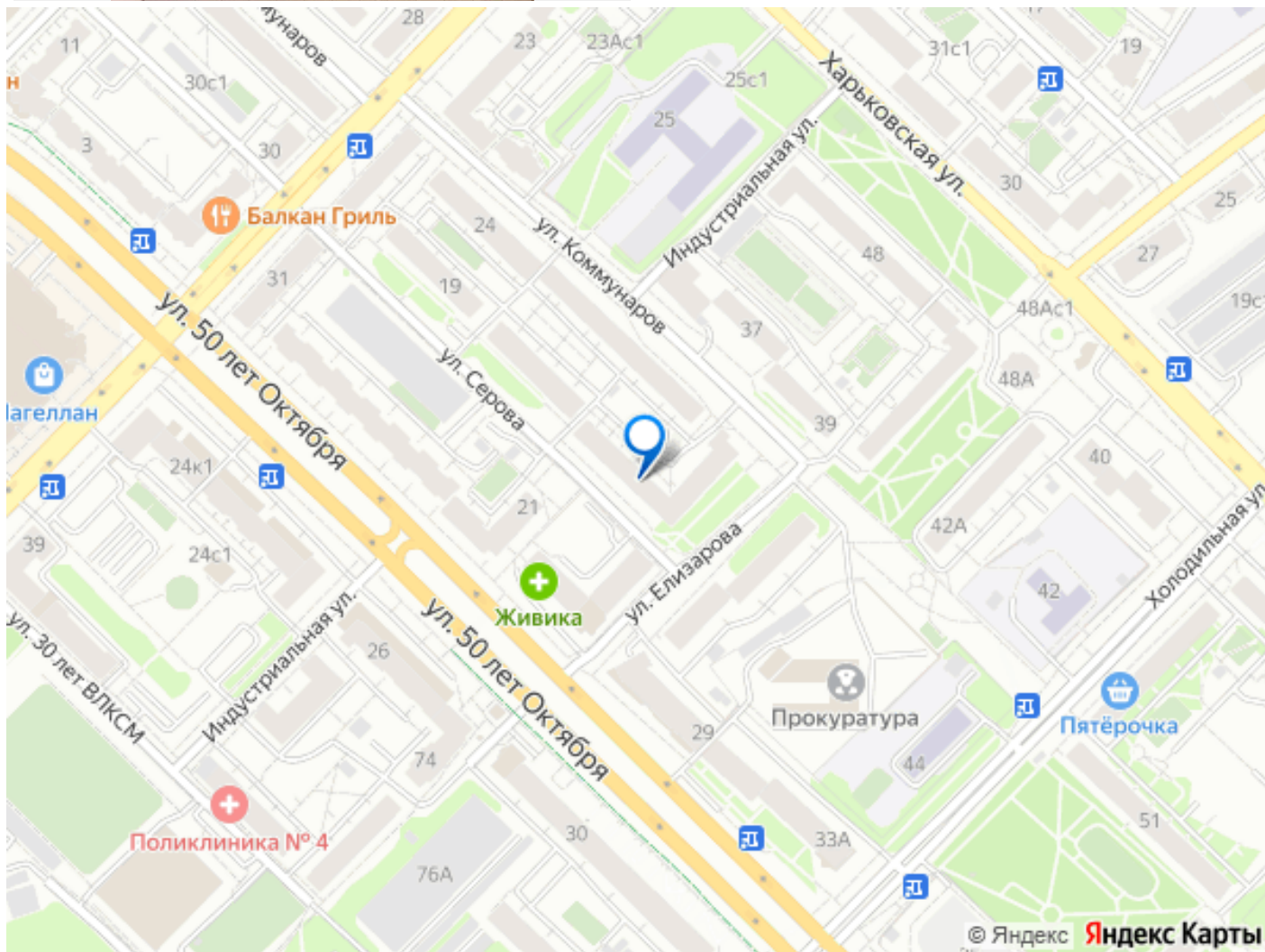
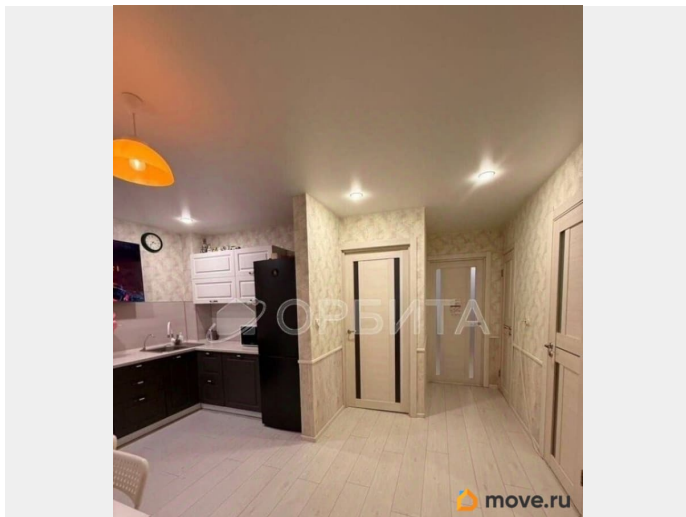
инфраструктура: Всё на расстоянии пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, торговые центры «Магеллан» и «Гудвин». Множество парков и скверов — отличное место для прогулок и активного отдыха. Спортивные школы и развлекательные зоны для всей семьи.

Дополнительная информация: Квартира неугловая, обе комнаты выходят на солнечную сторону — светлая и тёплая квартира, идеально подходящая для жизни и инвестиций. Не упустите шанс стать обладателем уютной квартиры в центре

Тюмени! Это отличное решение для комфортной жизни или выгодной инвестиции благодаря удобному расположению. Номер предложения: 61897.







Move.ru - вся недвижимость России