

Создано: 05.02.2026 в 22:29

Обновлено: 06.02.2026 в 22:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901954>

Новосёлова Алиса, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Амурская, 41

8 784 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Амурская, 41

Улица

[улица Амурская](#)

Квартира

Количество комнат

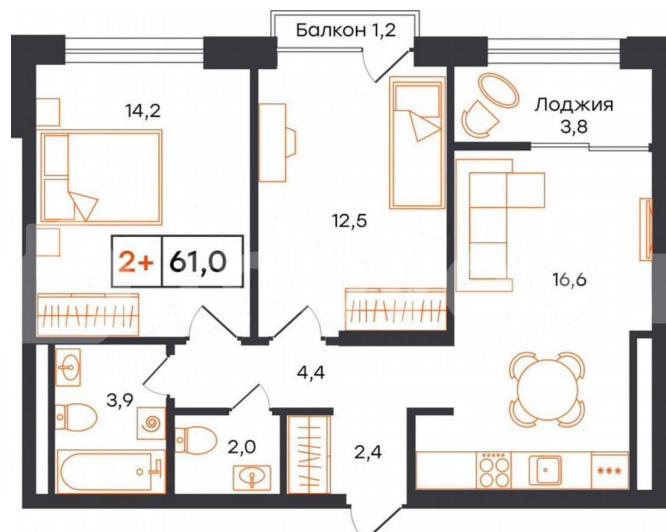
2

Общая площадь

61 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

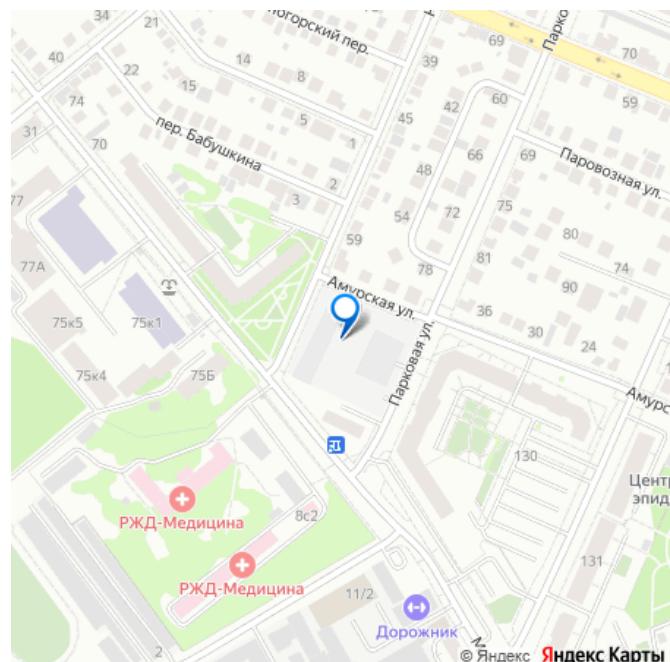
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Код предложения ID 813050. 2 комнатная квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 9 этаже, общая площадь 61 кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК Умный Квартал UNO / УНО. Срок сдачи дома 1

квартал 2027 года. Квартиру можно купить с помощью: наличных средств, ипотеки

The image contains two parts: a detailed floor plan of an apartment unit and a map of its surrounding area.

Floor Plan: The floor plan shows a layout with various rooms and dimensions. Key features include:

- A main room labeled "14,2".
- A kitchen labeled "12,5".
- A bathroom labeled "3,9".
- A separate toilet labeled "2,0".
- A balcony labeled "Балкон 1,2".
- A loggia labeled "Лоджия 3,8".
- A small room labeled "4,4".
- A hallway labeled "2,4".
- A total area of "2+ 61,0".

Map: The map shows the location of the apartment unit relative to the surrounding urban environment. Key features include:

- Streets: Парковый пер., Новосибирская ул., Амурская ул., Парковая ул., пер. Бабушкина.
- Buildings: Numerous building numbers are visible, such as 5, 14, 21, 34, 40, 70, 74, 77, 77A, 31, 59, 45, 48, 66, 69, 72, 75, 80, 81, 36, 30, 24, 109, 117, 123, 130, 131, 104, 11/2, 2, 33к1, 33с2, 75к1, 75к4, 75к5, 75б, 8с2.
- Landmarks: РЖД-Медицина (RZD-Meditsina) is marked with a red cross icon near a green park area. Центр гигиены и эпидемиологии (Center of Hygiene and Epidemiology) is marked with a blue square icon. Школьный (School) is marked with a green school bus icon.
- Transportation: A blue bus stop sign is located on Парковая ул.
- Other: A red cross icon with the text "Жилье жить" is located on the left side of the map.

© Яндекс Карты