

Создано: 13.11.2025 в 10:51

Обновлено: 09.12.2025 в 18:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9286624799>

**Татьяна Васильевна Осадчая, Этажи  
Тюмень**

**79123814137**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Червишевский Тракт, 31/1**

**6 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,  
31/1

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

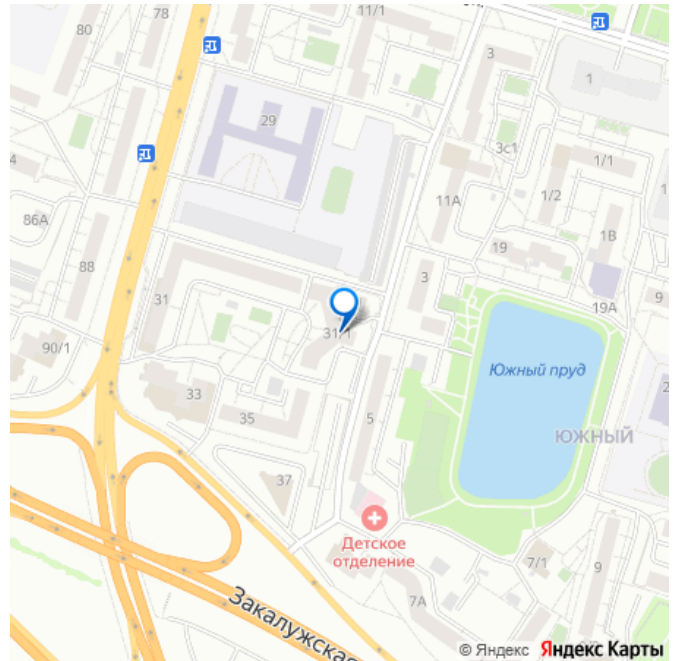
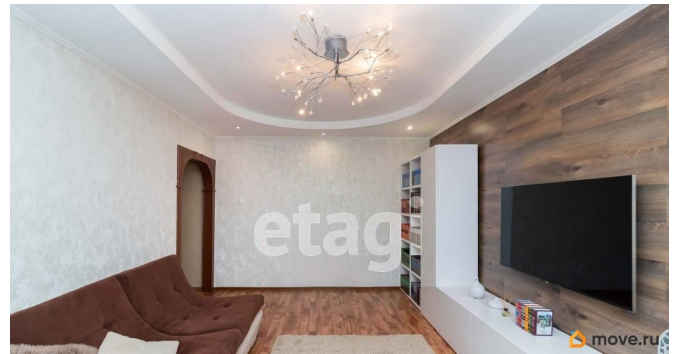
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

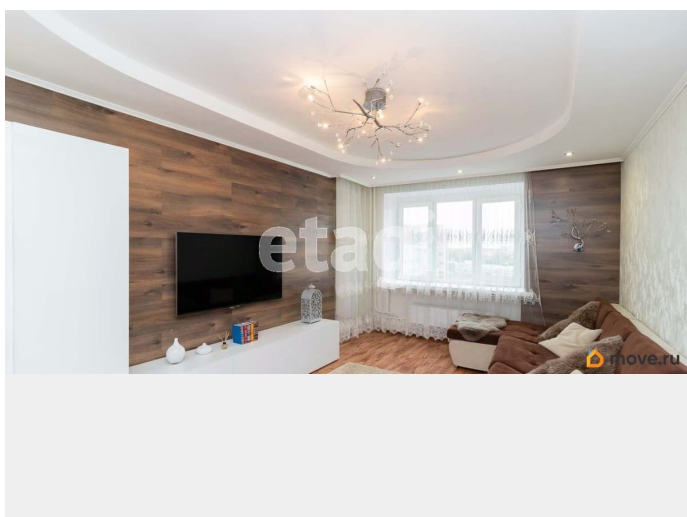
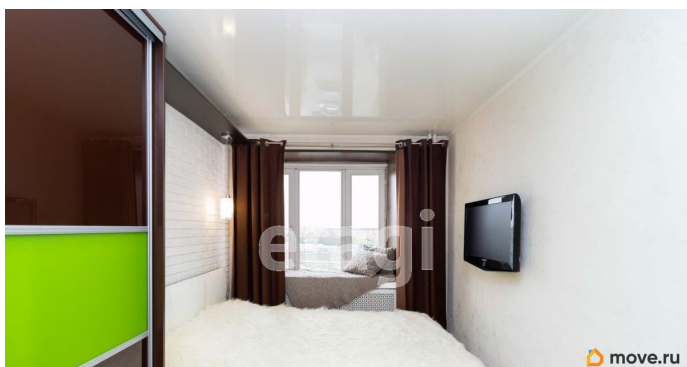
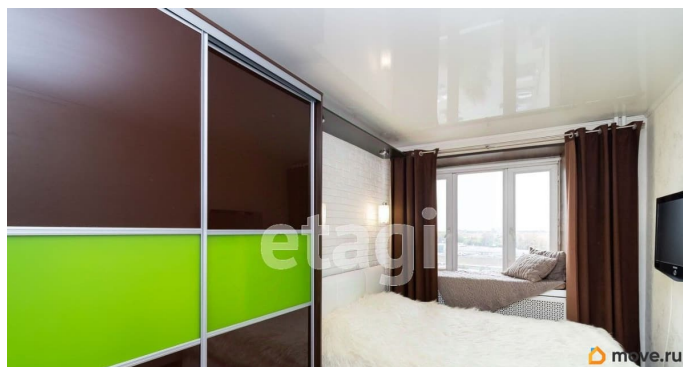
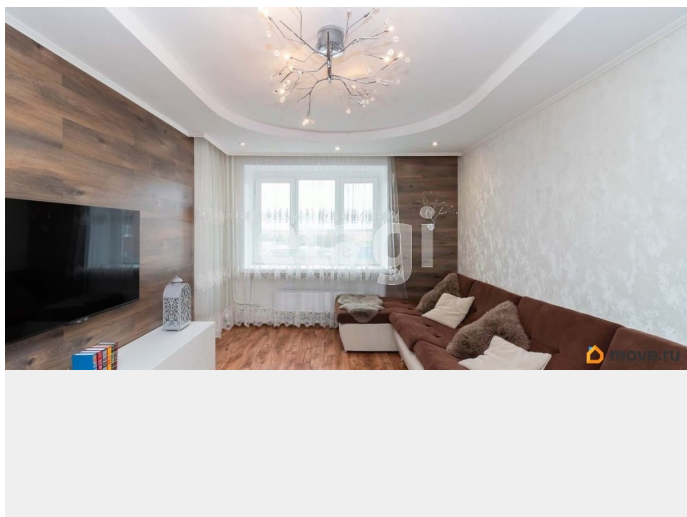
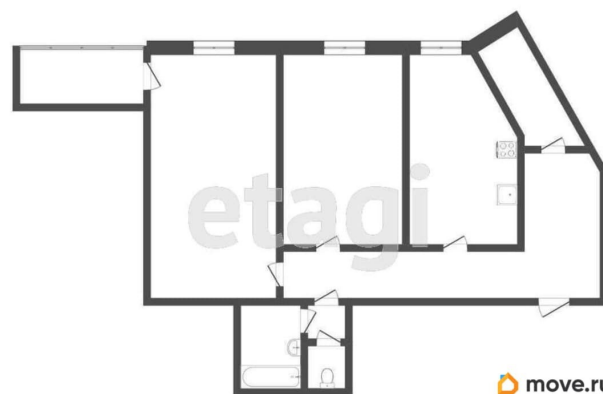
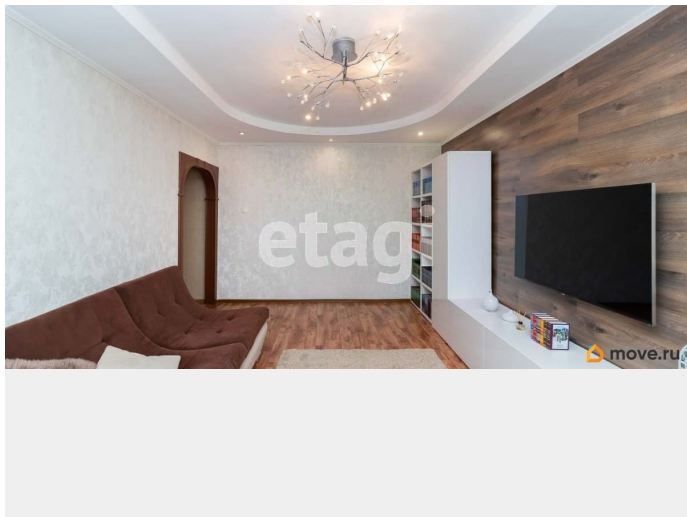
Покупка в ипотеку

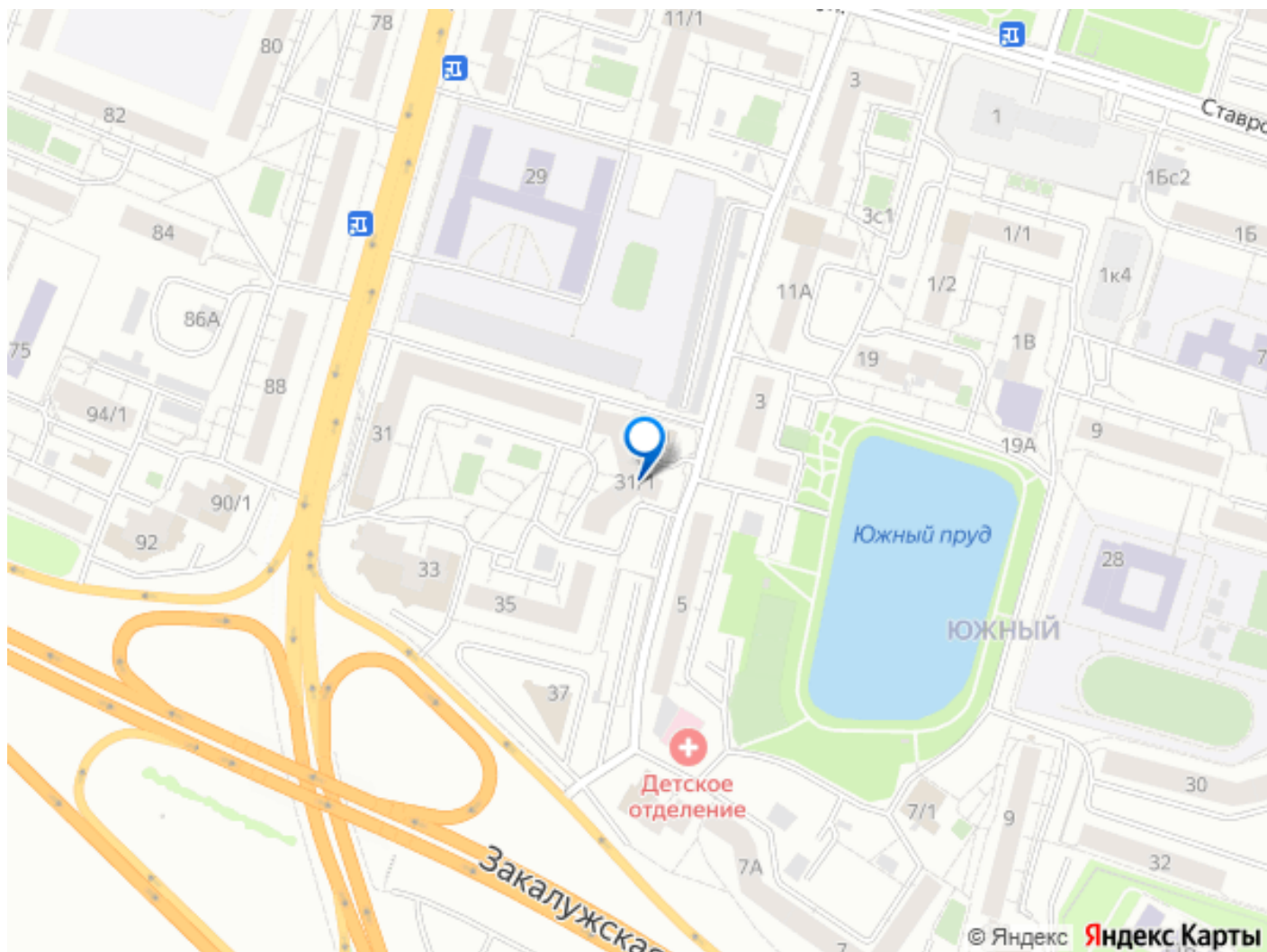
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Если Вы заинтересованы в приобретении качественного жилья в районе с хорошей транспортной развязкой, недалеко от центра города, то эта квартира для вас! Отличная 2-х комнатная квартира, с современным качественным ремонтом, индивидуальный проект. Просторная гостиная 20 кв. м., уютная спальня, кухня 12 кв.м., полностью оснащена современной бытовой техникой. При продаже в квартире остаётся вся встраиваемая мебель и бытовая техника. Имеется просторная гардеробная. Лоджия застеклена и утеплена. Установлены счетчики горячей и холодной воды. Аккуратный подъезд, имеются два лифта: грузовой и пассажирский. Спокойные, вежливые соседи. Благоустроенный зеленый двор с детской площадкой. В 200 метрах от дома пруд «Южный» с прогулочной зоной и велосипедными дорожками. Рядом детские сады, школы, поликлиники, рынок, торговые центры все в шаговой доступности. До остановки автобуса 3 мин. Район с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой, до центра города можно добраться за 10-12 минут. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 191380 Номер в базе: 1361201





Move.ru - вся недвижимость России