

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:03

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:35

Тюменская область, Тюмень, ул.

Заполярная, 10

8 130 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 10

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.1 м²

Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Двухкомнатная квартира в ЖК «Прео» на 2 этаже. Общая площадь: 62.13 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 215. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 20 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский

для заметок

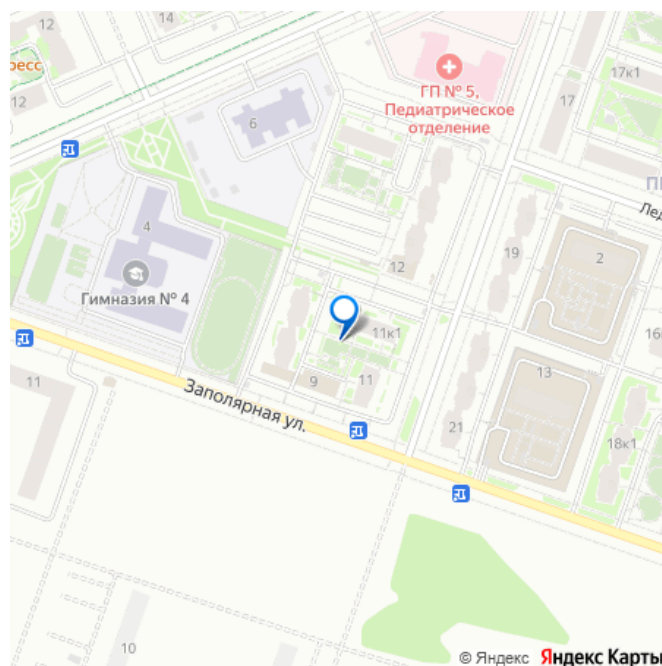
 **прео**
город в слободе

62,13 м²
2-комнатная



- Сдача 4 квартал 2027
- Раздельный санузел

Корпус	Секция	Этаж	Высота
215	1	2 из 20	2.7 м



и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2027 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В Преображенском есть всё, что нужно для

активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547668)

Корпус	Секция	Этаж	Высота
215	1	2 ИЗ 20	2.7 М

- Сдана 4 квартал 2027
- Раздельный санузел

