

Создано: 17.09.2025 в 21:05

Обновлено: 12.12.2025 в 08:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9285019295>

Мария Купцова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица

Николая Семенова, 27

6 650 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Семенова, 27

Улица

[улица Николая Семенова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

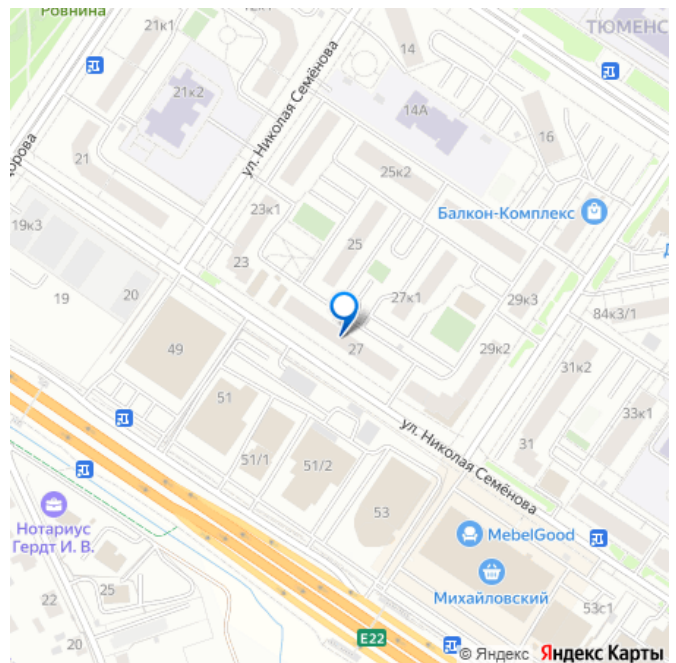
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

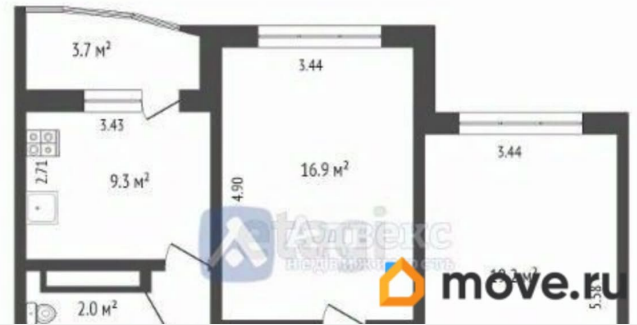
косметический

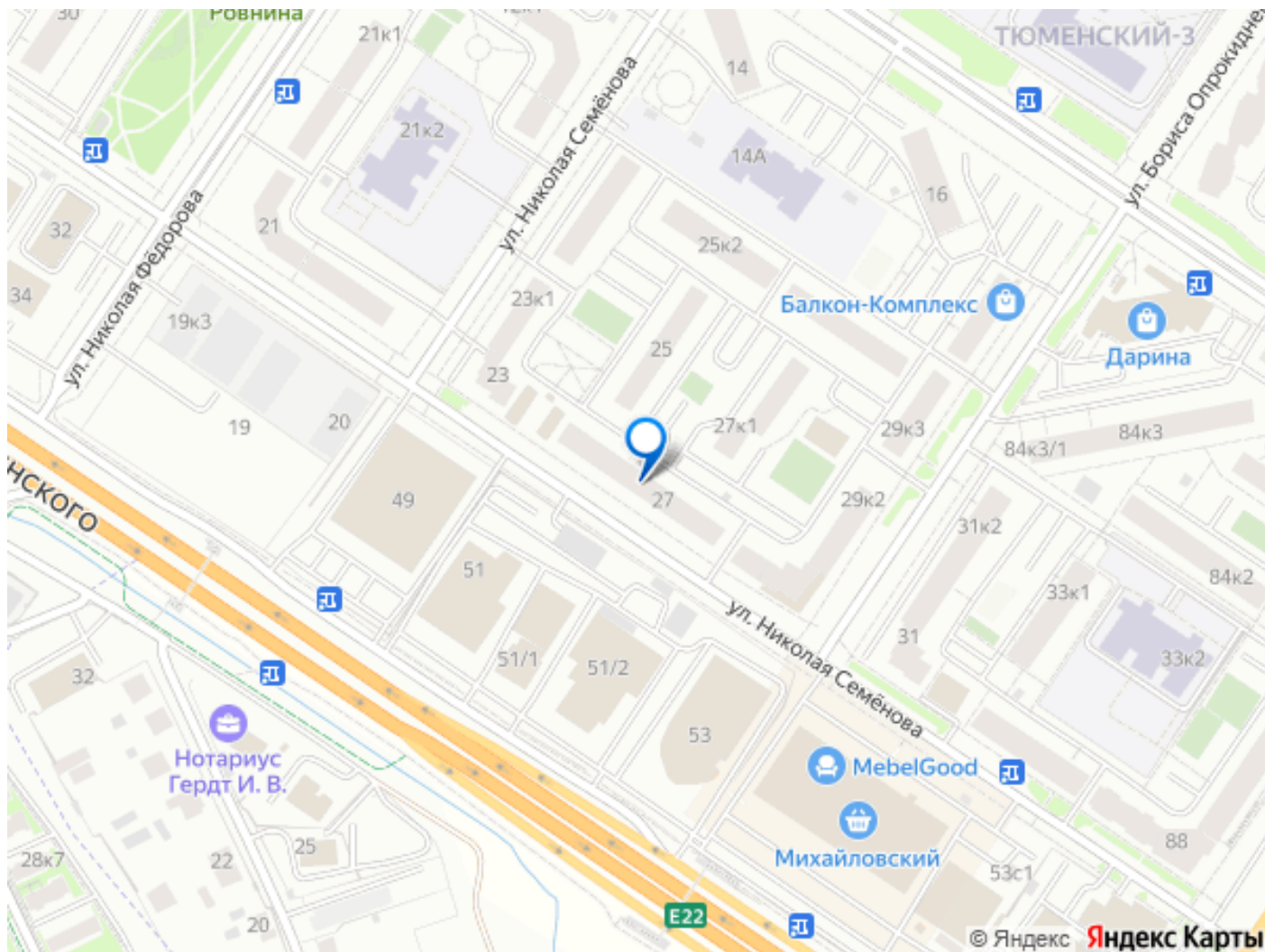
лифт, парковка

Описание

Квартира в микрорайоне Тюменский-3 — это комфортное жилье в одном из самых перспективных районов Тюмени. В планировке квартиры учтено грамотное распределение между кухней, прихожей, санузлом и двумя изолированными комнатами, что обеспечивает рациональное использование пространства. Современный ремонт выполнен в нейтральных тонах с использованием качественных материалов: керамогранит на полу в прихожей и кухне, ламинат в комнатах. Комнаты хорошо освещены за счет больших окон, люстр и ламп. Санузел отдельный выложен кафелем с сантехникой и стильной отделкой. При продаже квартиры остается кухонный гарнитур, холодильник, стол обеденный со стульями, встроенный шкаф-купе, кондиционер, водонагреватель.

Инфраструктура района развитая - в пешей доступности находятся детские сады и школа, поликлиника, супермаркеты «Ашан», «Лента» и «Метро», ТРЦ «Кристалл», сквер Льва Ровнина с детскими площадками, велодорожками и сухим фонтаном — находится в 5 минутах ходьбы. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города (15 минут на автомобиле) или в другие районы благодаря развитой сети общественного транспорта: рядом остановки автобусов 18, 30 и маршрутных такси 45, 78. Номер объекта: #1/549028/22044





Move.ru - вся недвижимость России