

Создано: 30.10.2025 в 14:13

Обновлено: 26.01.2026 в 23:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9286188899>

Анастасия Силинская, Орбита

79829225868**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 51****6 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 51

Улица

[улица Холодильная](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

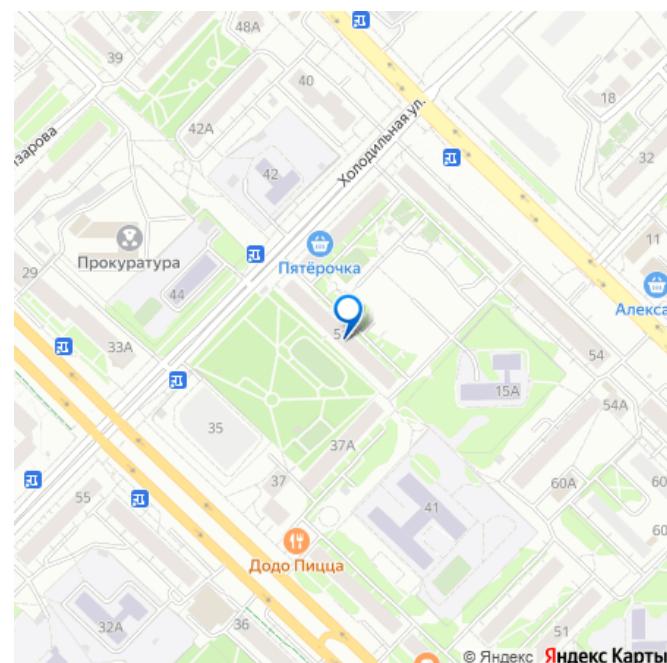
Тип сделки

Продам

Раздел

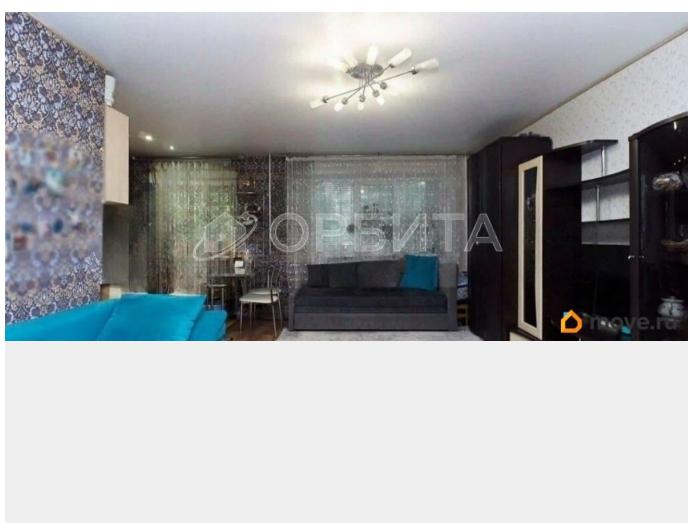
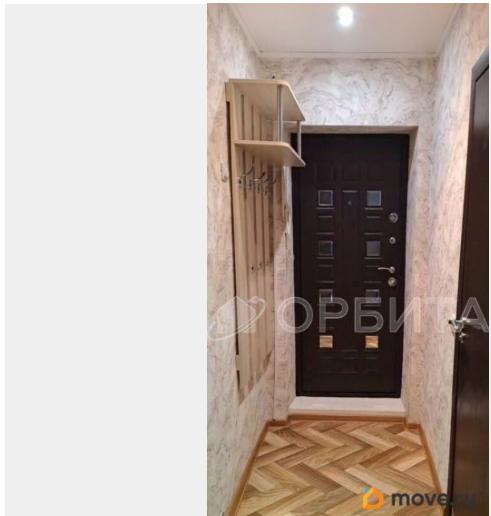
[Квартиры](#)**Описание**

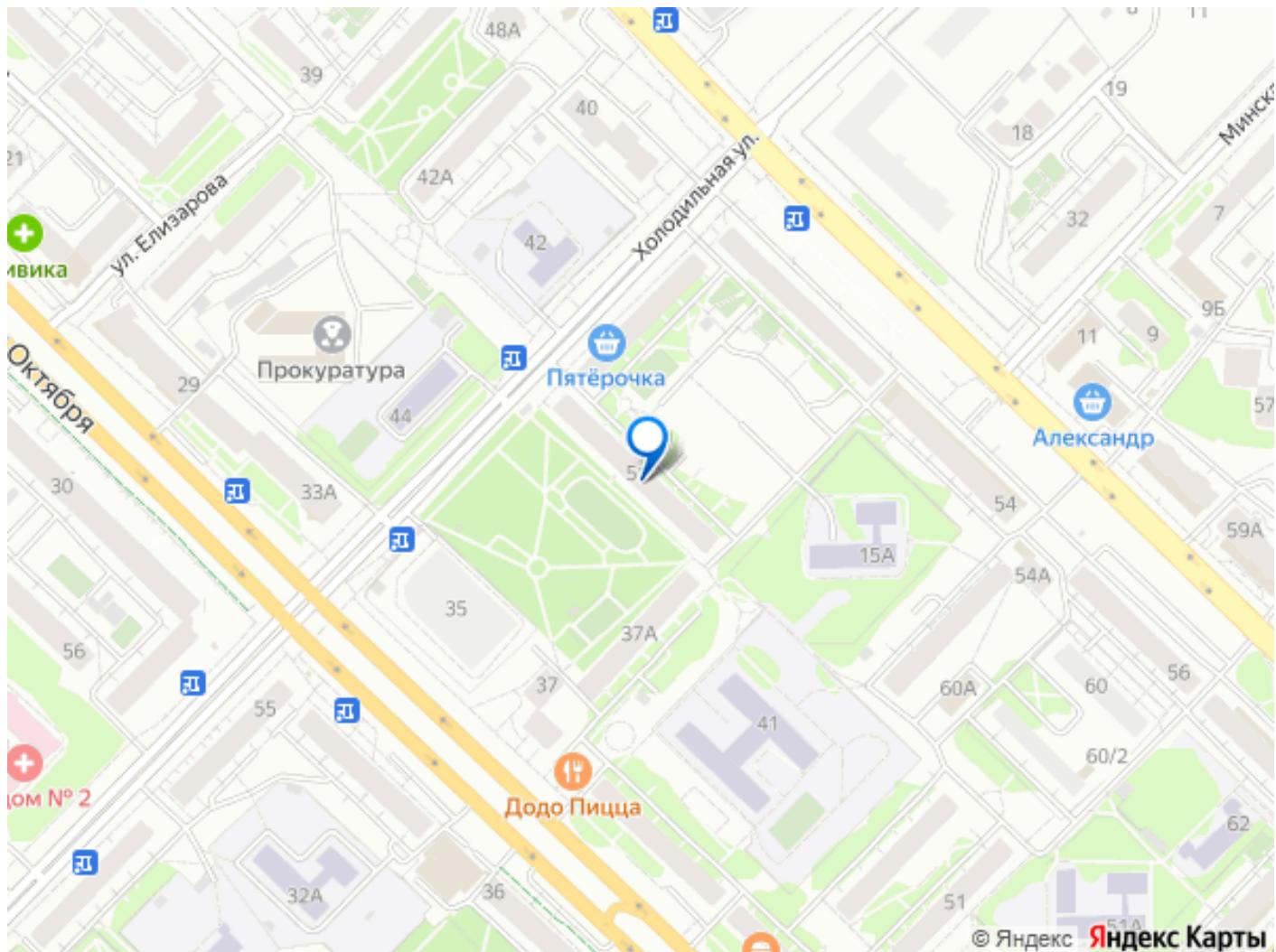
Продается уютная 2-комнатная квартира в центре города! Общая площадь — 62,3 кв.м., переделана из 3-комнатной, узаконенная перепланировка. Просторные две спальни и



большая кухня-гостиная создают комфорт и уют для всей семьи. Квартира распланирована так, что одна сторона выходит на сквер, вторая во двор, что обеспечивает тишину и свежий воздух. В квартире выполнен косметический ремонт. В квартире остается частичная мебель и техника: стиральная машина, кондиционер, кухня с техникой (плита, духовка, вытяжка, посудомоечная машина). Отличная теплоизоляция — в квартире всегда тепло благодаря бойлеру, расположенному в подвале, который обеспечивает горячую воду и отопление. Так же на этаже имеется кладовая, для хранения велосипедов и колясок. Расположение — за домом находится сквер «Гимназистов». В шаговой доступности детские сады, гимназия 12, поликлиники (взрослая и детская), роддом, травмпункт, магазины. Идеальная транспортная развязка — всё вблизи! Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую инфраструктуру. Звоните и приходите на просмотр! Номер предложения: 58537.







Move.ru - вся недвижимость России