

Создано: 23.12.2025 в 01:22

Обновлено: 19.01.2026 в 16:39

## Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 83к2

# 6 750 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Пермякова, 83к2

Улица

[улица Пермякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

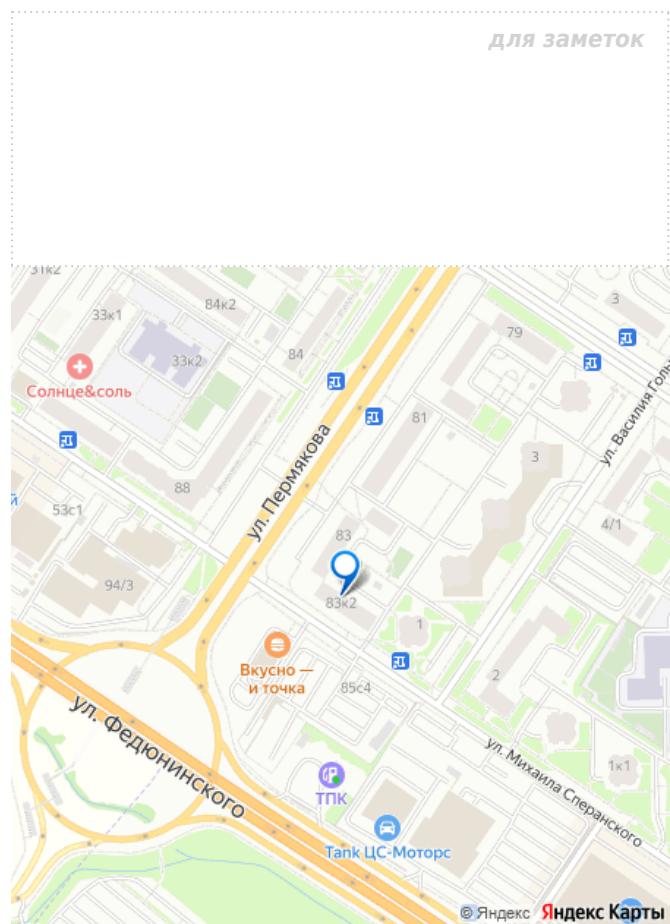
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

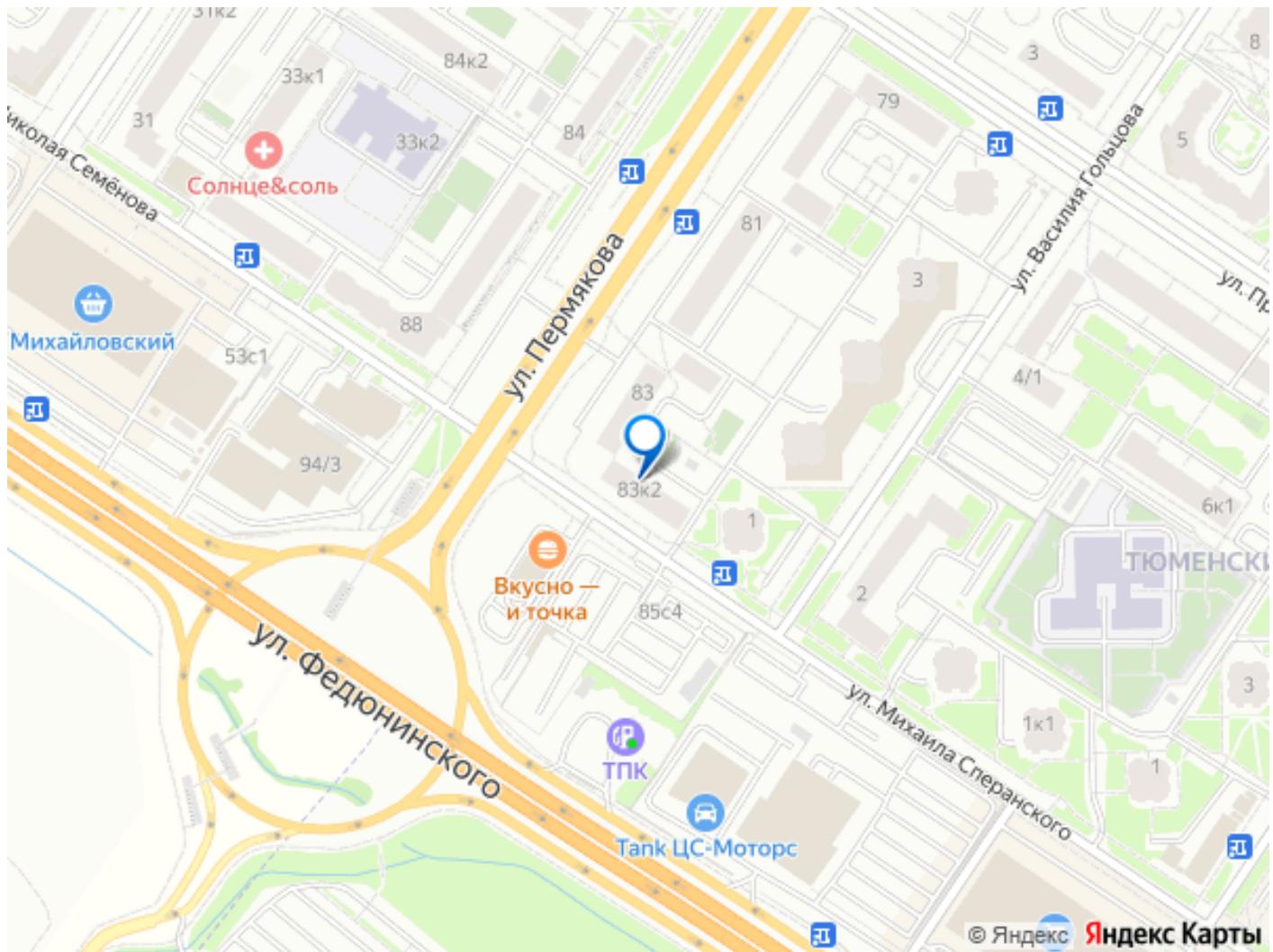


возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира расположена в микрорайоне Тюменский — динамично развивающемся районе с продуманной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Дом находится в окружении жилых комплексов МЖК и Восточный, вблизи ключевых магистралей — улиц Пермякова, Федюнинского, Мельникайте и Широтной, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Остановка общественного транспорта в минуте ходьбы позволяет без пересадок добраться до центра, деловых и торговых районов. В пешей доступности расположены школа, детский сад, торговый центр «Остров Кристалл», гипермаркет «Леруа Мерлен», Михайловский рынок, а также спортивные секции и развивающие центры для детей. Во дворе оборудована современная детская площадка, а парковочные зоны с контролируемым въездом через шлагбаум решают вопрос с парковкой. На первом этаже дома работают магазины и парикмахерская, что добавляет бытового комфорта. Квартира с раздельным санузлом и панорамными окнами наполнена естественным светом. Выполнен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов, что позволяет заселяться сразу после покупки. Планировка функциональная, с четким зонированием пространства. Кухня просторная, с возможностью установки полноценного обеденного стола. В жилых комнатах достаточно места для размещения мебели и организации комфортного отдыха.

Район отличается развитой социальной инфраструктурой: в шаговой доступности аптеки, банки, фитнес-центры, салоны красоты и продуктовые магазины. Остановки общественного транспорта в разных направлениях позволяют быстро добраться до нужного места. Парковочных мест во дворе достаточно даже в часы пик. Квартира полностью готова к проживанию — остается только заехать и обустроить быт по своему вкусу. Объект подойдет как для семей с детьми благодаря близости образовательных учреждений и развивающих центров, так и для тех, кто ценит удобную транспортную развязку и доступность городской инфраструктуры. Сочетание удачного расположения, продуманного двора и качественного ремонта делает эту квартиру выгодным предложением для жизни или инвестиций. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 175869 Номер в базе: 9213453



Move.ru - вся недвижимость России