

Создано: 02.11.2025 в 14:20

Обновлено: 02.12.2025 в 12:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9286273737>

Собственник

**79123810655**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Семенова, 27к3**

**7 550 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Семенова, 27к3

Улица

[улица Николая Семенова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

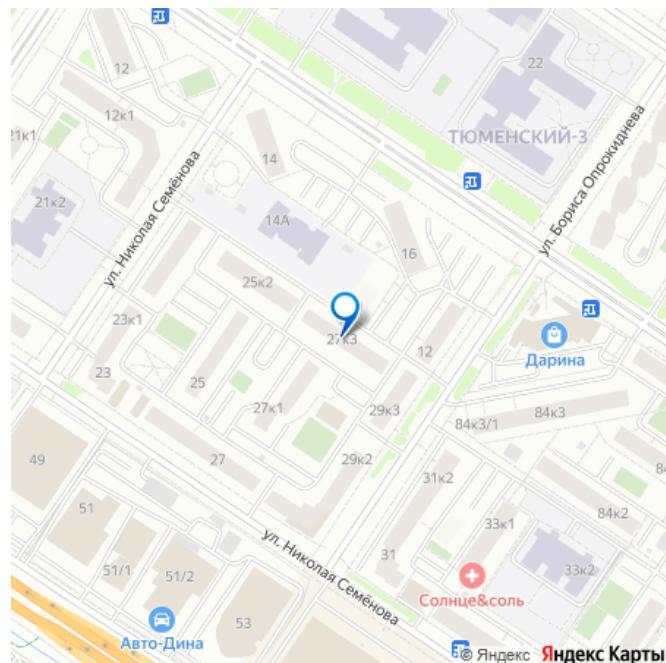
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

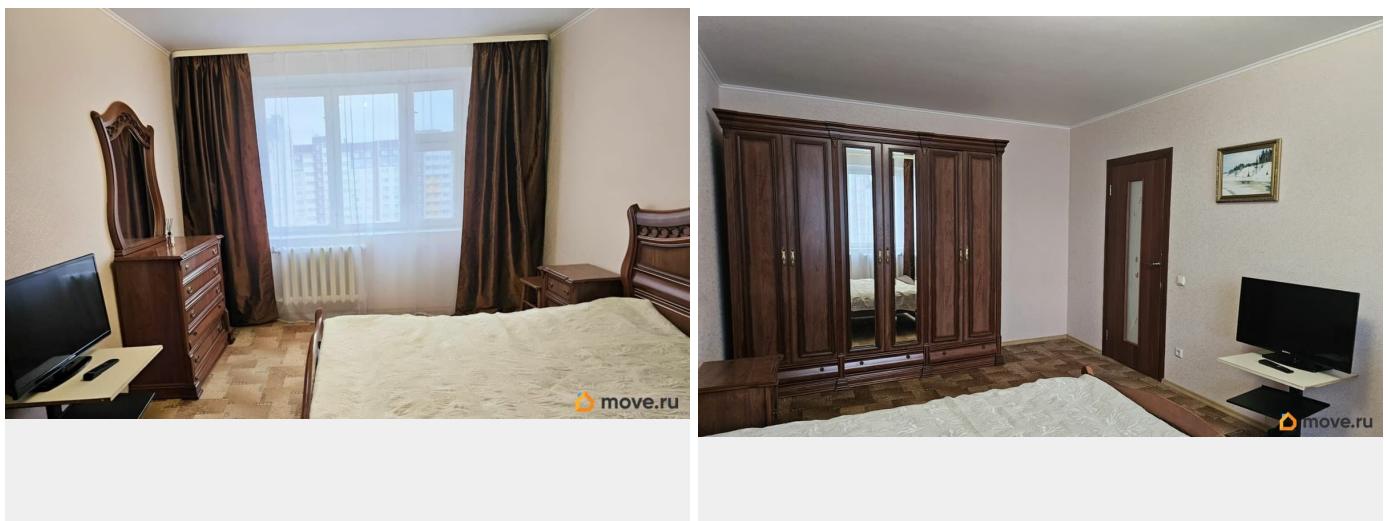
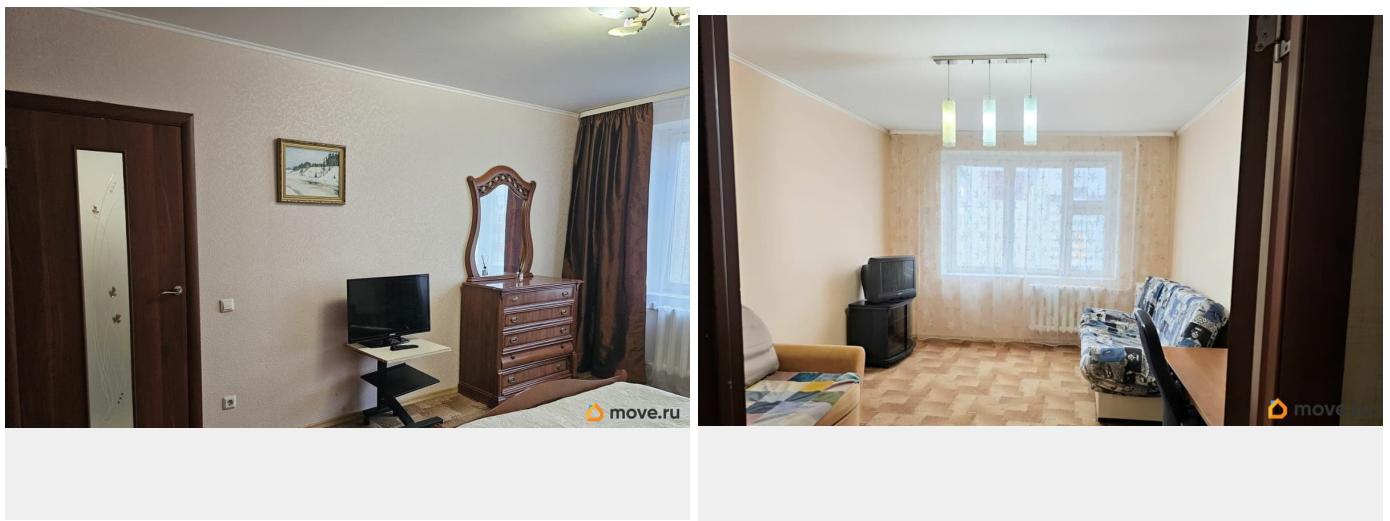
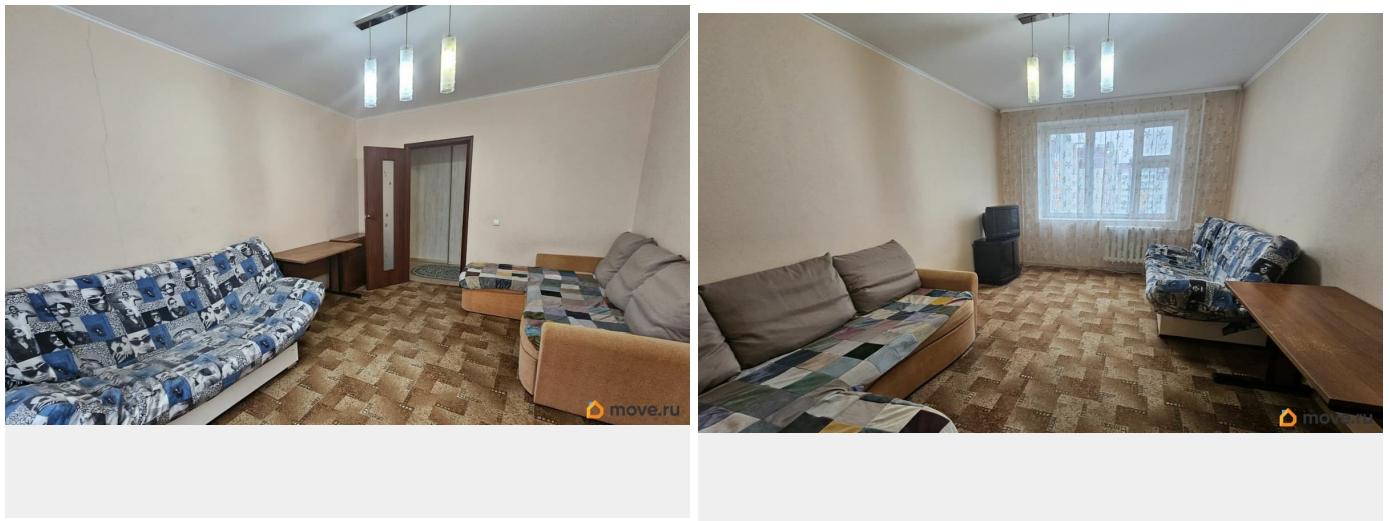
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 62,4 кв. м на 12 этаже 14 этажного панельного дома, построенного в 2011 году. Жилая площадь составляет 37 кв. м, кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2,7 метра. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в ней всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает две комнаты, просторную кухню и один санузел. Есть балкон для приятных вечеров на свежем воздухе. Квартира частично меблирована и оснащена необходимой техникой. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами. Есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Это создает дополнительное удобство для жильцов.

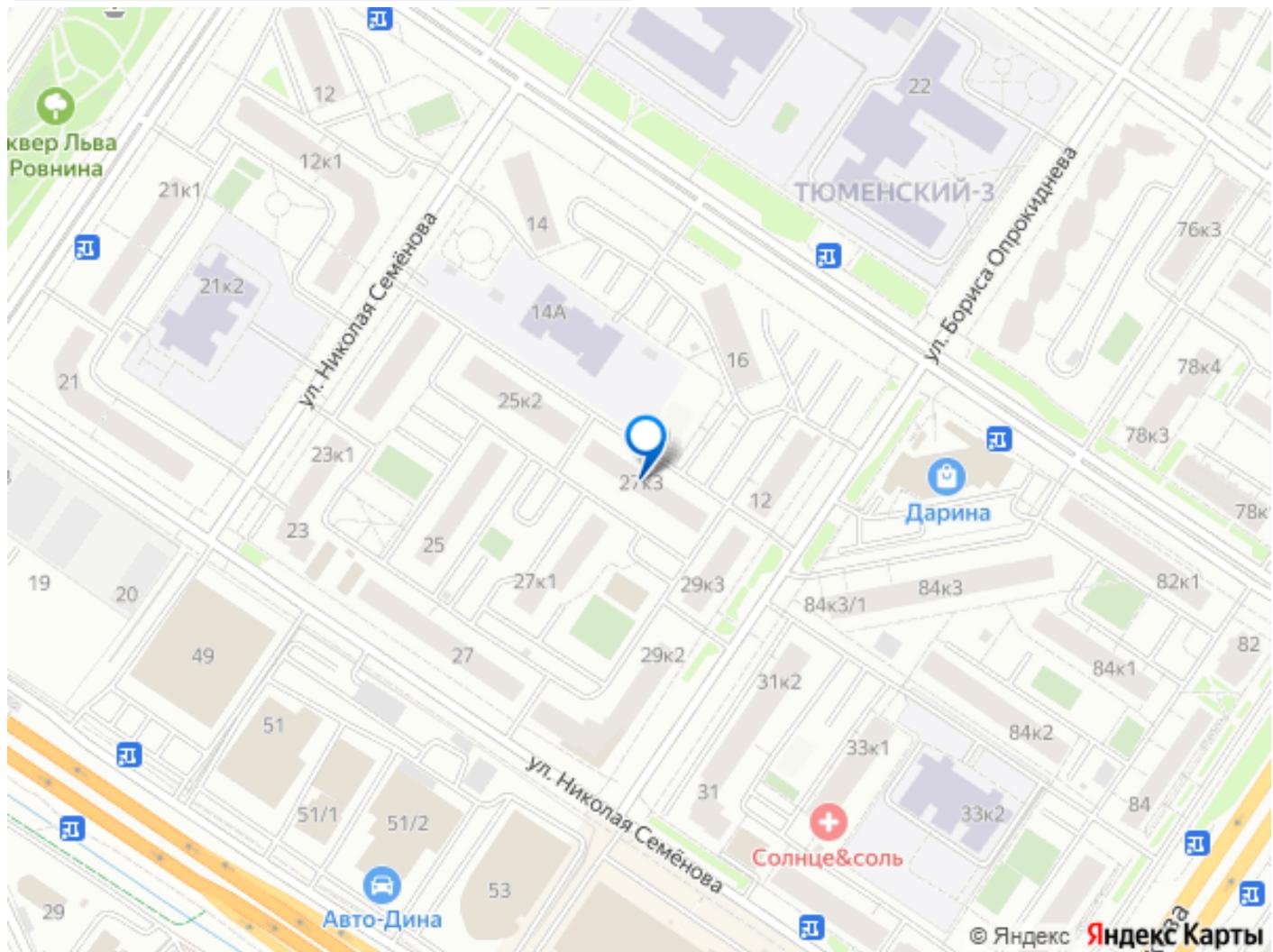
Район отлично развит: рядом находятся 2 школы и детские сады, детский сад «Кристалик» в 15 м. от подъезда, что удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины и ТЦ «Кристал» «МЕТРО» «ЛЕНТА» Михайловский рынок», что позволяет легко совершать покупки. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс сделки.

Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Обременений на имущество нет. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России