

Создано: 06.11.2025 в 12:54

Обновлено: 10.12.2025 в 07:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9286409230>

**Светлана Криницына, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Николая Семенова, 35**

**7 610 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Семенова, 35

Улица

[улица Николая Семенова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

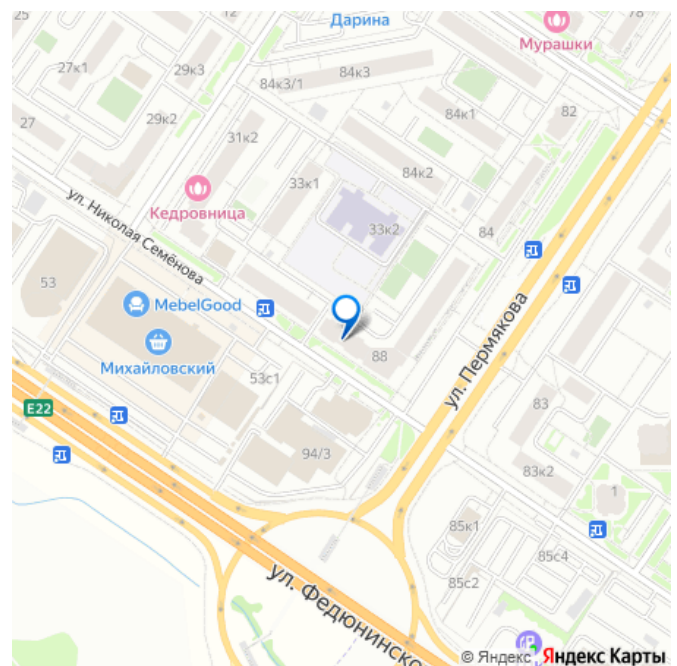
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

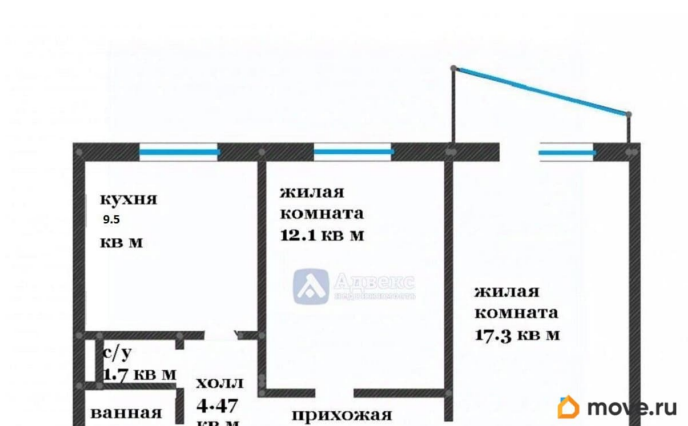
Вид из окна

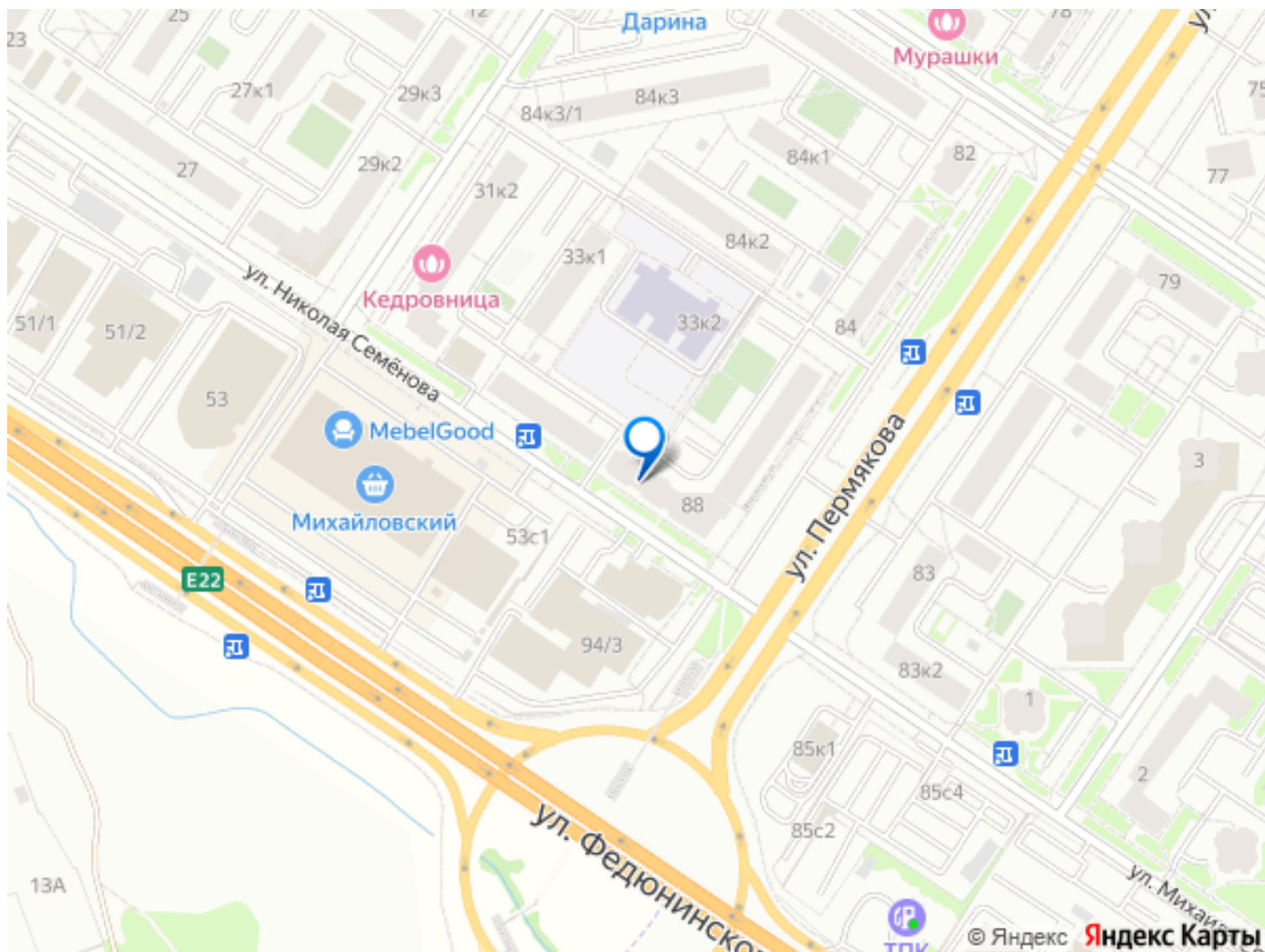
для заметок



## Описание

Хотите приобрести красивую квартиру в престижном районе города? Тогда эта квартира идеально подойдет для вас! Продается уютная двухкомнатная квартира вторичка на 3 этаже 14-этажного дома. Общая площадь квартиры 62.40 кв.м. Сделан свежий современный ремонт, так что вам не придется тратить время и деньги на дополнительные работы. В квартире остается вся необходимая мебель, что сэкономит ваше время и бюджет. Эта квартира идеально подходит для семей с детьми, так как в непосредственной близости от дома есть детские сады - 158 Василек и Ручеек, а также городская поликлиника 12, что обеспечивает быстрый доступ к медицинской помощи. Рядом также расположены продуктовые магазины - Пятёрочка, Любимый и другие, что обеспечит вам легкость в совершении покупок. Квартира также отлично подойдет для инвестиций в недвижимость, так как имеет отличное сочетание цена-качество. Этот вариант идеален как для родителей, так и для пожилых родственников, благодаря удобному расположению и инфраструктуре района. Не упустите возможность приобрести эту квартиру уже сегодня! Свяжитесь с нами для уточнения всех деталей и записи на просмотр. Номер объекта: #1/550144/22044





Move.ru - вся недвижимость России