

Создано: 07.11.2025 в 07:03

Обновлено: 29.01.2026 в 00:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9286429574>

Альфия Анваровна Вахитова, Этажи

Тюмень

79199329077



**Тюменская область, Тюмень, улица
Ветеранов Труда, 9А**

7 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9А

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

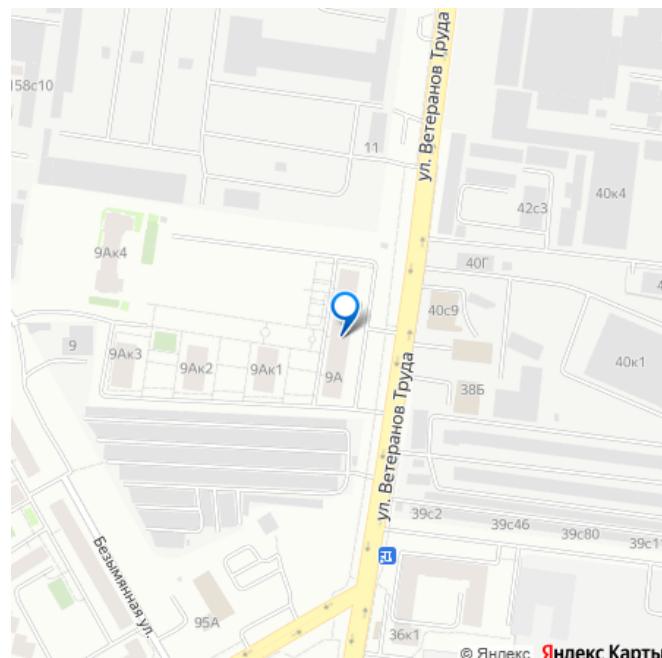
10.8 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

11/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

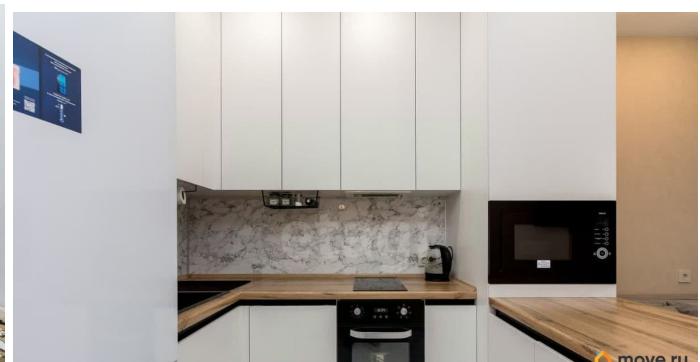
да

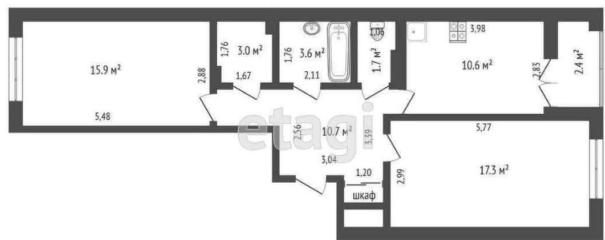
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2х комнатную квартиру общей площадью 62,4 кв. м. в жилом комплексе «На Ватутина». Светлая просторная квартира с функциональной планировкой, квартира с окнами на две стороны, есть отдельная гардеробная, санузел раздельный, просторная прихожая. ЖК на Ватутина находится на пересечении улиц Ватутина и Ветеранов Труда, что обеспечивает удобную транспортную доступность: до центра города можно доехать за 10 минут на автомобиле, а рядом расположены остановки общественного транспорта с маршрутами 4, 29 и 44. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: лицей 81, школа 9, детские сады 121, 123, 133, 172, а также частные сады «Остров чудес», «Умничка» поликлиника 8 взрослое отделение, детское отделение, круглосуточная областная стоматологическая поликлиника,uperмаркеты «Московский», «Магнит» и «Магнолия». Для любителей активного отдыха рядом — парк «Ватутинская роща», Сад Дружбы и Шаймский бульвар. В самом комплексе функционируют коммерческие помещения под магазины, аптеки и фитнес-центр. Территория комплекса закрыта и охраняется: въезд осуществляется через шлагбаумы, двор хорошо освещен в темное время суток, а подъезды оборудованы домофонами. Для жителей предусмотрен наземный паркинг на 1013 мест. Подъезды спроектированы без ступенек, что делает их удобными для

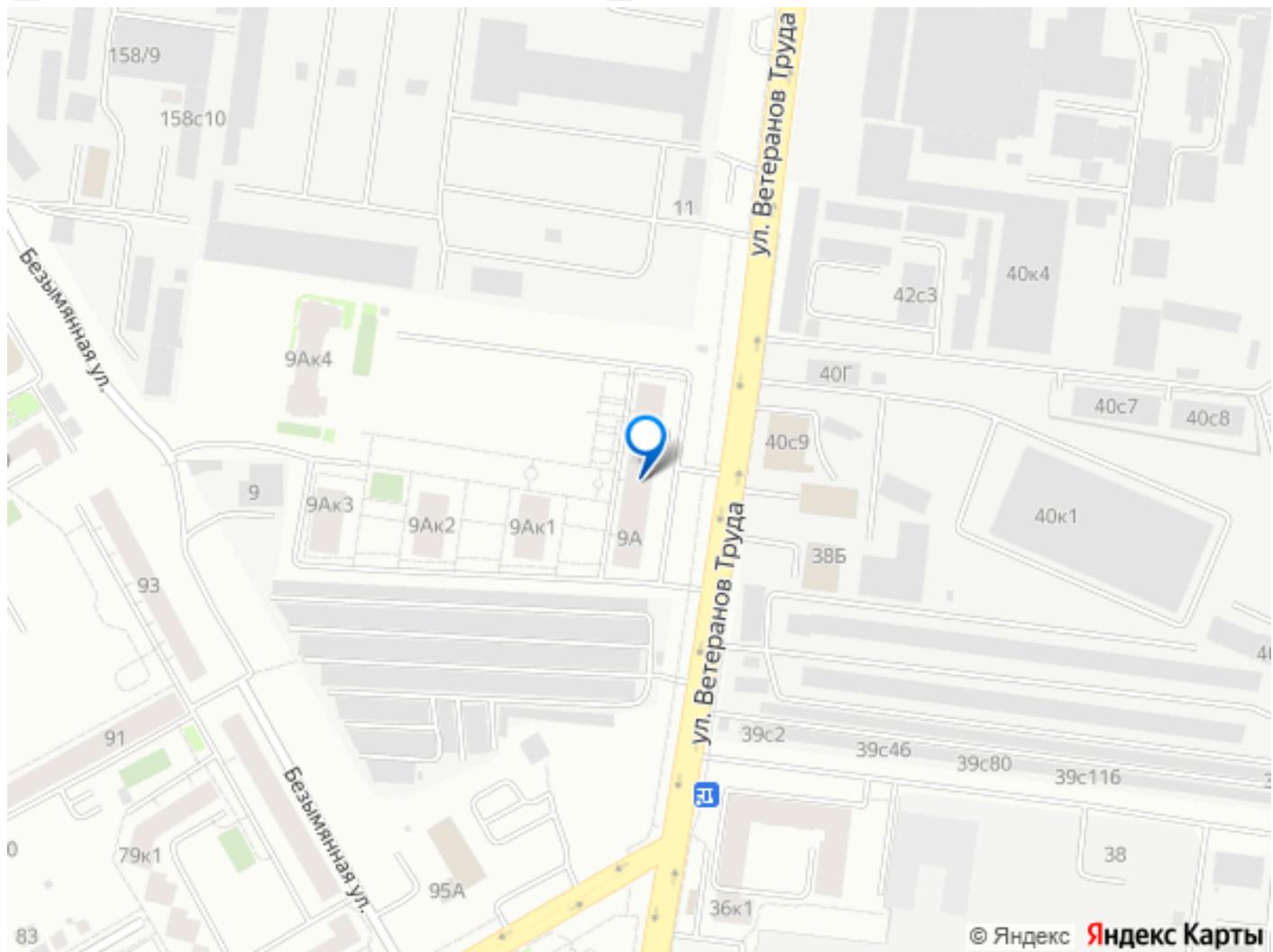
пожилых людей и семей с детьми. Мы
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
14916 Номер в базе: 7854961





etagi

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России