

Создано: 12.11.2025 в 12:05

Обновлено: 09.12.2025 в 18:19

## Тюменская область, Тюмень, улица Академика Сахарова, 48

# 7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Академика Сахарова, 48

Улица

[улица Академика Сахарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

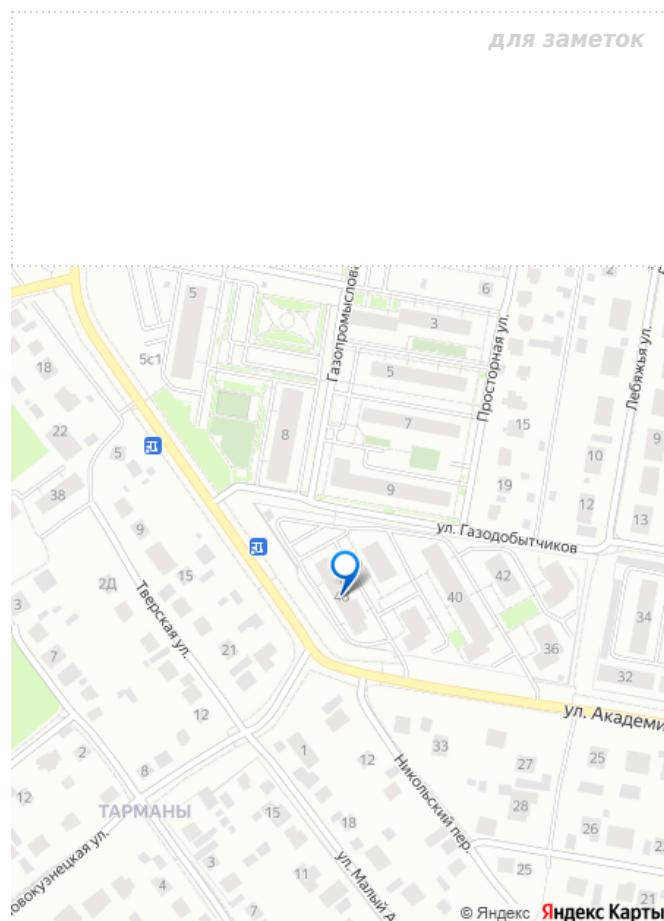
Тип санузла

[два](#)

Ремонт

[косметический](#)

Покупка в ипотеку



да

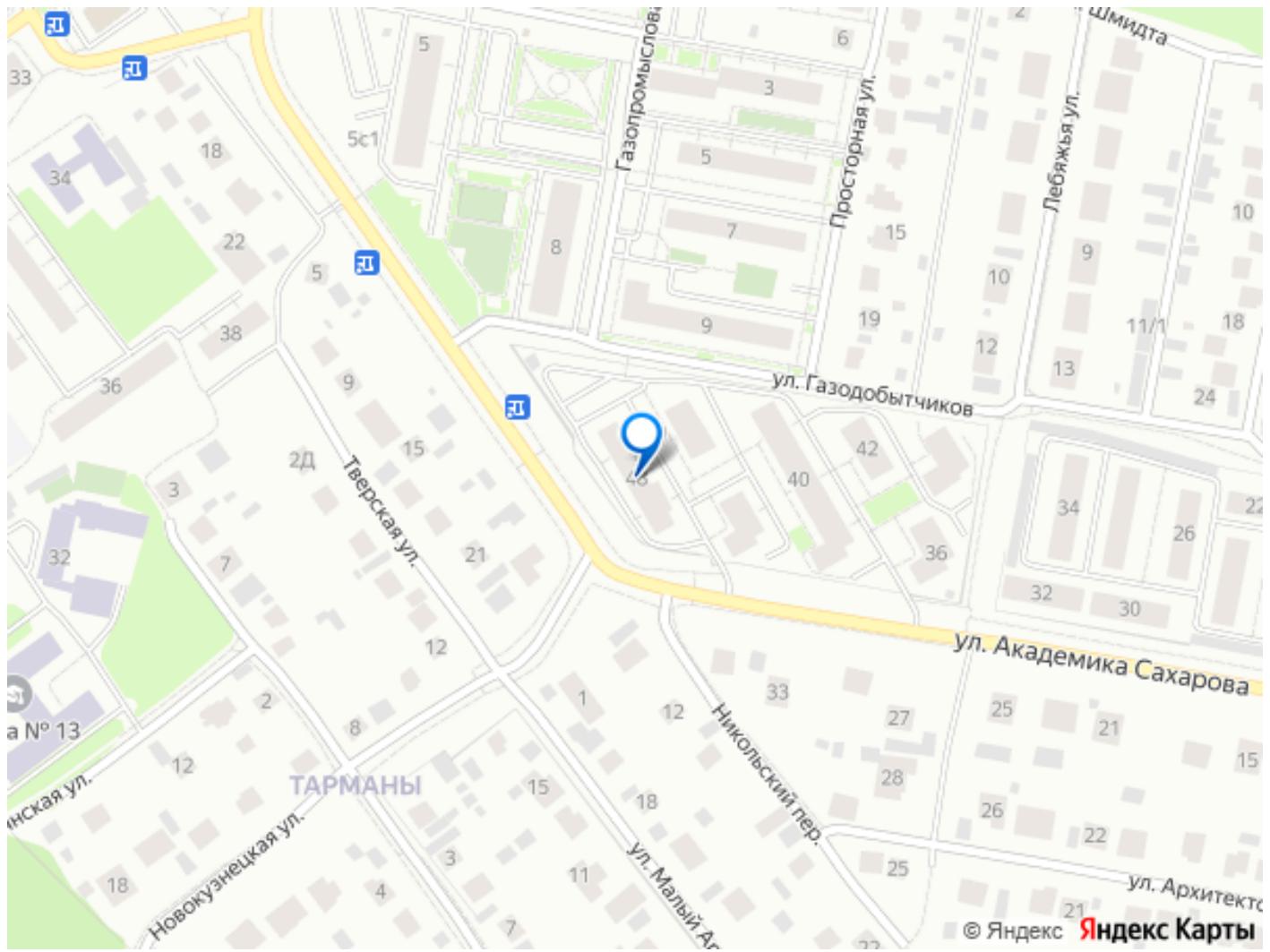
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! К Вашему вниманию красивая квартира Формата 2+ в доме малой этажности с приватной закрытой территорией. В квартире выполнен качественный ремонт, при продаже остается практически вся мебель и техника.

Планировка очень удобна для семьи с детишками. Просторная кухня-гостиная с выходом на теплую лоджию. Два санузла. В комнате большая гардеробная. Закрытый двор гарантирует тишину и безопасность.

Локация обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа 13, детский сад 92, поликлиника, ТРЦ «Сити Молл», сквер для прогулок, фитнес залы и все магазины. А изюминкой района является Гагаринский парк с вековыми соснами и березами, где можно провести время с семьей, собакой или заняться спортом. Возле парка располагается Городской пляж, где можно загорать и купаться все лето. Это самый зеленый район города. Атмосфера напоминает загородную. При этом центр города доступен всего за 10 минут на автомобиле, что делает данный объект удачным выбором для тех, кто ценит баланс спокойной жилой среды и транспортной доступности к ключевым точкам города. Звоните, покажем в любое удобное для вас время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 126509 Номер в базе: 10281467



Move.ru - вся недвижимость России