

Создано: 07.05.2024 в 10:02

Обновлено: 31.01.2026 в 18:24

**Тюменская область, Тюмень, улица
Заполярная, 3**

7 950 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

21.3 м²

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

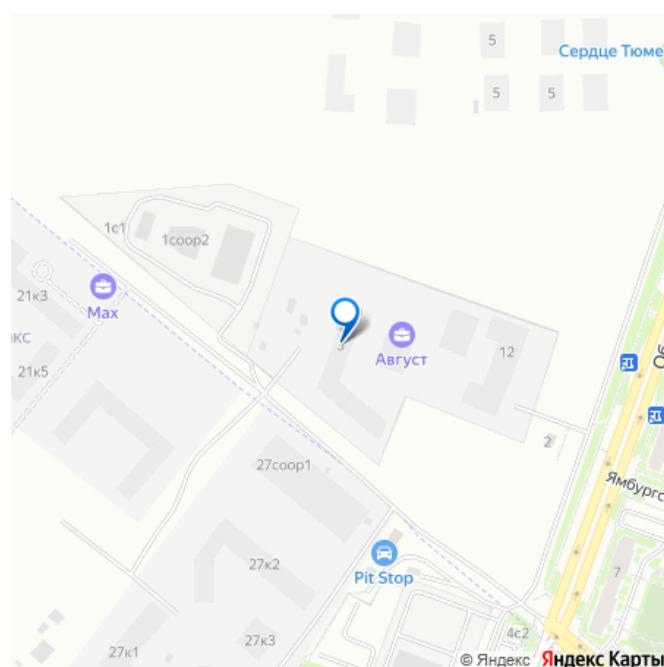
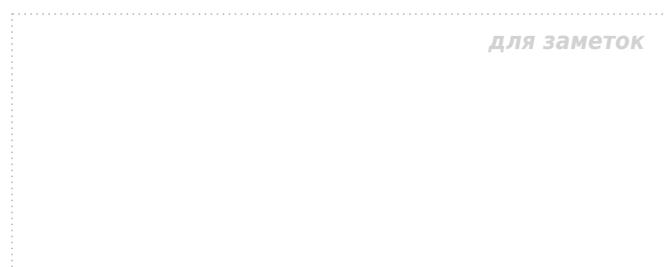
Квартира в новостройке

<https://tyumen.move.ru/objects/9252194497>

**Rodina Development, Rodina
Development**

79388187589

для заметок



да

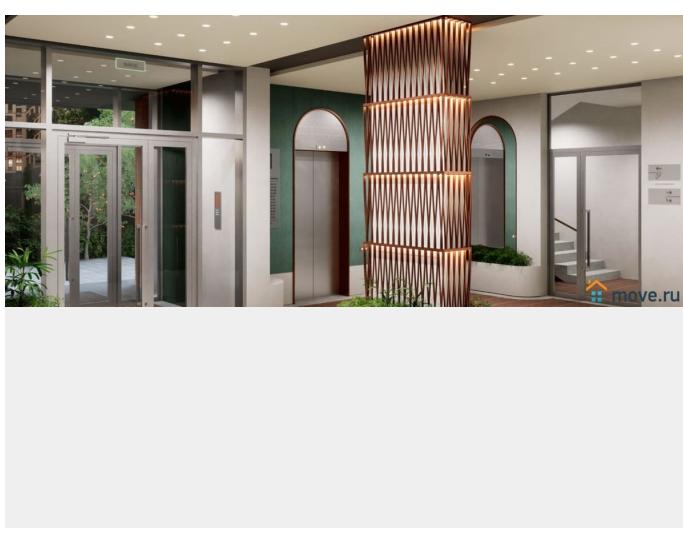
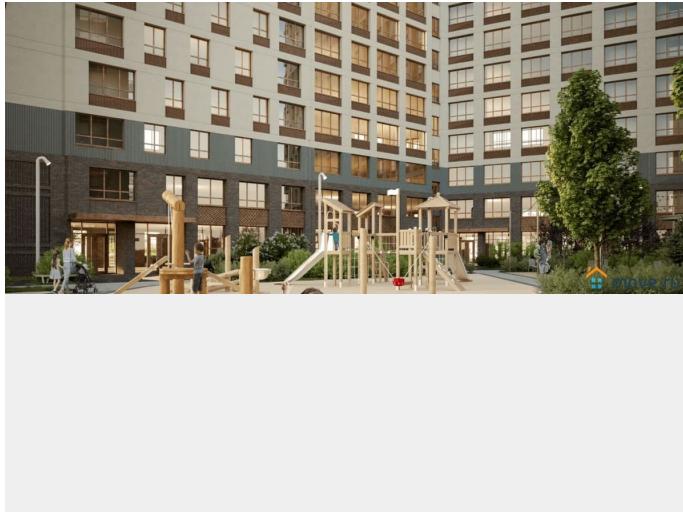
Год сдачи

1 квартал 2026 г.

лифт

Описание

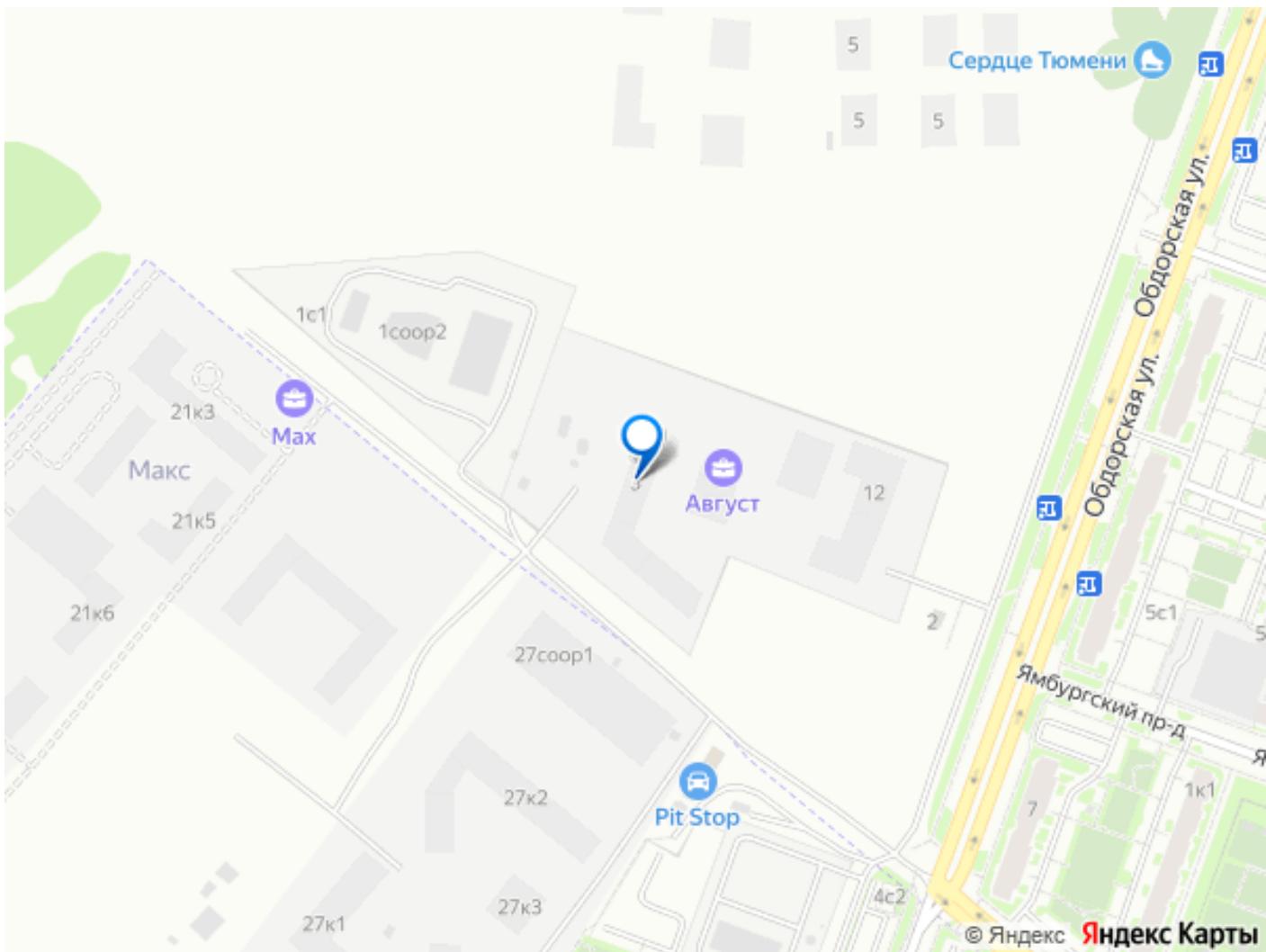
«АВГУСТ» - это жилой комплекс расположенный в микрорайоне Тюменская слобода, в районе с максимально развитой инфраструктурой. Рядом крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Архитектура комплекса выполнена с использованием современных приемов работы с ритмикой и представляет собой разноуровневую, сомасштабную человеку концепцию. Первая очередь расположена по ул. Заполярная/Обдорская и включает в себя два дома переменной этажности от 9 до 15 этажей. Внутри квартальной постройки появится пешеходный бульвар, где жители комплекса будут наслаждаться неспешными прогулками на свежем воздухе. Бульвар объединяет дома в закрытый квартал, в котором расположатся несколько детских и воркаут площадок, арт-объект, вольер для выгула кошек, стрит - бол, теннисная площадка и центральная площадь со своим амфитеатром. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители через Face ID. В «Августе» представлены планировки уникального формата с мастер-спальнями, гардеробными, постирочными и террасами. Квартиры сдаются в отделке white-box, а также с готовым ремонтом в двух вариантах.



План ГП 1.1 этаж 2,4,6,8,10

Двор





Move.ru - вся недвижимость России