

Тюменская область, Тюмень, ул.

Заполярная, 3

8 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.5 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

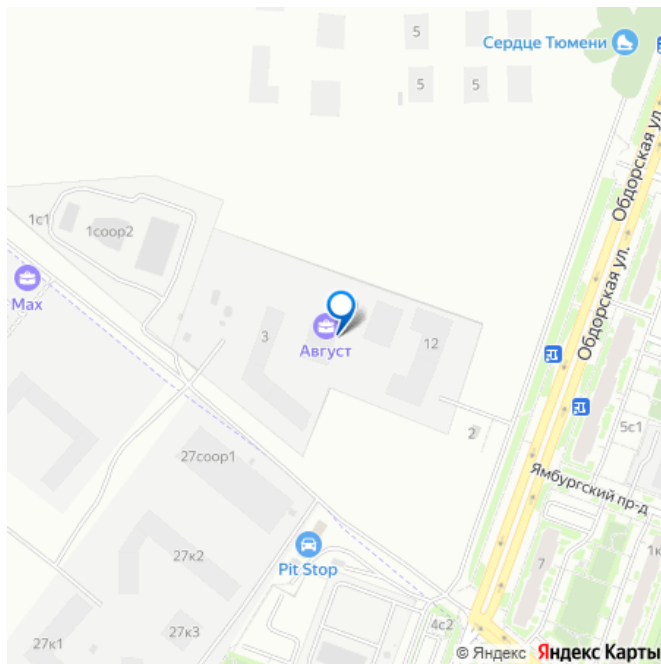
да

Описание

2-комнатная КВАРТИРА на 1 ЭТАЖЕ с
ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ в ЖК «АВГУСТ»

Тюменская слобода. Ипотека от 3.9%. Свой
патио-двор! УНИКАЛЬНЫЙ ФОРМАТ! КВАРТИРА

для заметок



С ПЕРВОГО ЭТАЖА С СОБСТВЕННОЙ ТЕРРАСОЙ

«Семейная ипотека» от 3.9% делает этот эксклюзив доступным! — Ставка от 3.9% годовых на весь срок кредита. —

Первоначальный взнос от 20%. — Бесплатный расчет платежа за 1 минуту. ВАША КВАРТИРА

С ЧАСТНЫМ ВНЕШНИМ ПРОСТРАНСТВОМ: —

Общая площадь квартиры: 62.5 м² — Ваша приватная терраса: 5.4 м² (пати-зона) —

Этаж: 1 из 15 — эксклюзивный формат с прямым выходом во двор. — Отделка: На выбор — «white-box» или готовый ремонт под ключ. — Срок сдачи: I квартал 2026 года.

ПОЧЕМУ ЭТО РЕДКОЕ И УДОБНОЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ: Собственная терраса 5.4 м² — ваше личное пространство для завтраков, цветов или отдыха с книгой. Практичность первого этажа — не нужно ждать лифта, удобно для семьи с коляской, велосипедами, животными. Доступная цена за м² — часто такие лоты предлагаются по специальной стоимости. Безопасность — в закрытом охраняемом квартале минусы первого этажа сведены к нулю. Ипотека 3.9% — государственная поддержка вашей покупки.

? ЖИТЬ В ЗАКРЫТОМ КОММУНИТИ «АВГУСТ»:

— Район: Тюменская слобода, вся инфраструктура под рукой. — Транспорт: До центра города — около 15 минут. — ?

КОНЦЕПЦИЯ БЕЗМАШИННОГО ДВОРА: Машин нет, только пешеходы. Полная безопасность и приватность. — ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР И ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА в шаге от вашей

террасы: Детские и спортивные площадки

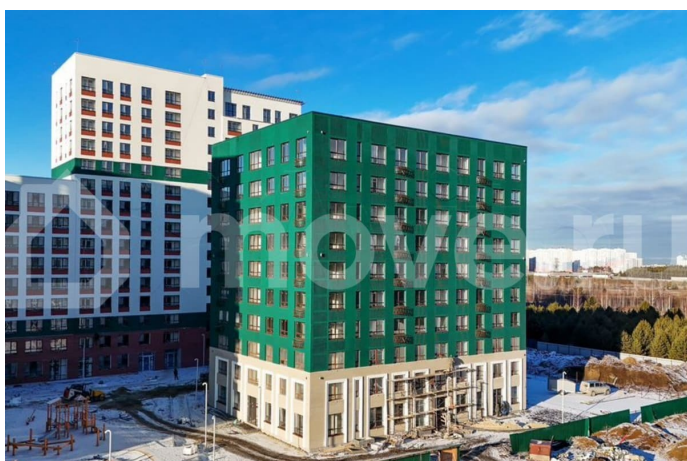
Зоны отдыха, амфитеатр Площадки для игровых видов спорта ЗВОНИТЕ, ЧТОБЫ

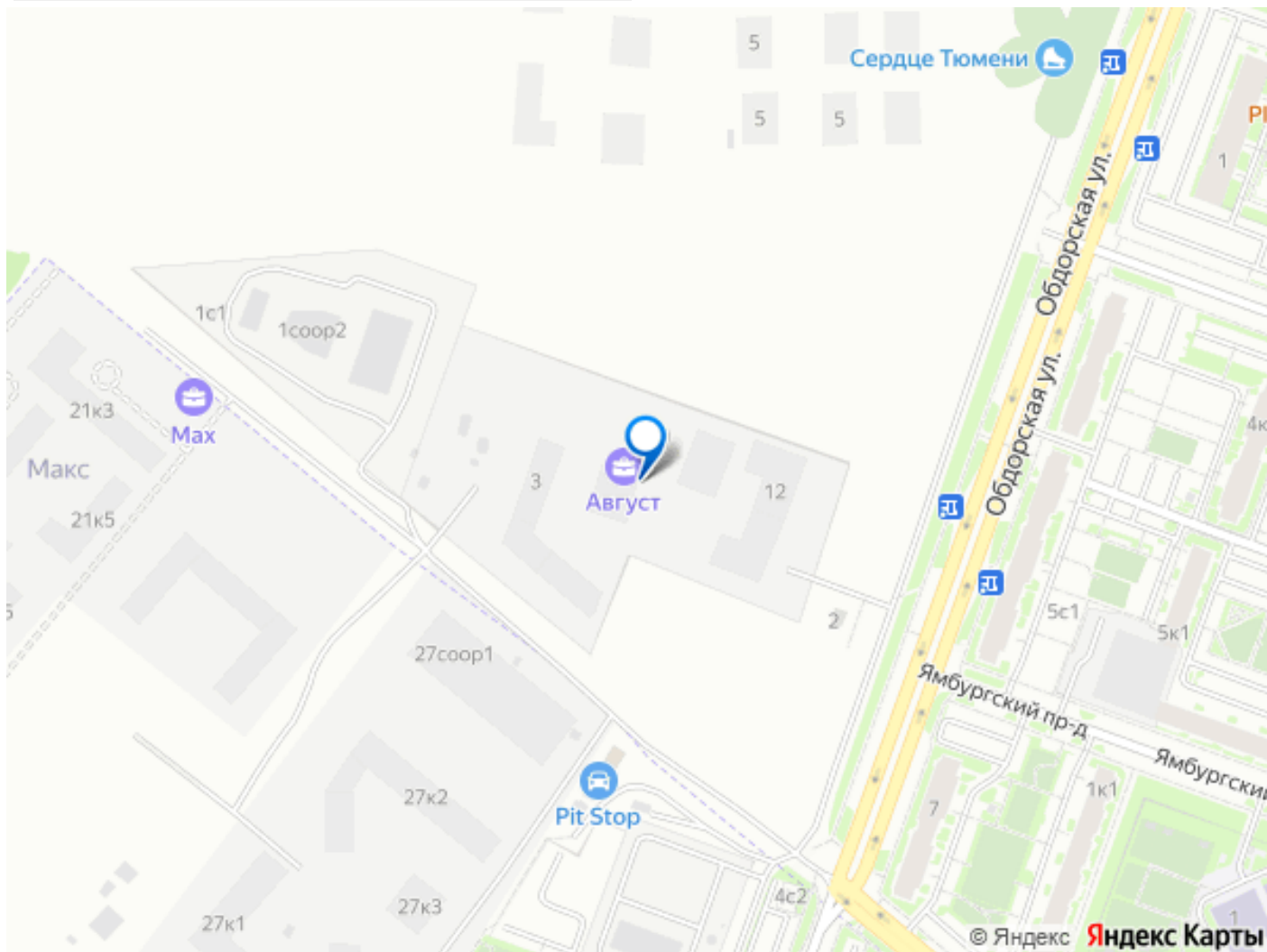
УВИДЕТЬ ПЛАН И ЗАБРОНИРОВАТЬ

ЭКСКЛЮЗИВ! Свяжитесь для: —

Консультации по особенностям квартир на первом этаже с террасой. — Точного расчета ипотеки от 3.9% под ваши условия. —

Бронирования этого уникального лота. —
Просмотра планировок и условий покупки.
Квартиры на первом этаже с террасой —
штучный товар в любом комплексе. Это
предложение для тех, кто ценит удобство и
свой уголок природы прямо за порогом. P.S.
Специальное предложение по ипотеке
действует на эту квартиру. Узнайте о
возможных скидках при оперативной
покупке.





Move.ru - вся недвижимость России