

Ирина Викторовна Мороз, Этажи

Тюмень

79129236096

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская
улица, 72А**

8 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 72А

Улица

[улица Харьковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

38.8 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

62.65 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

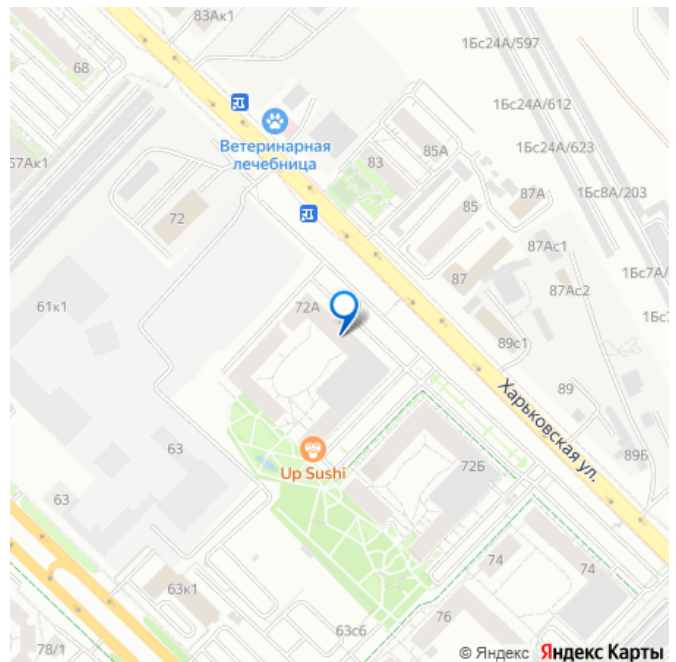
[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

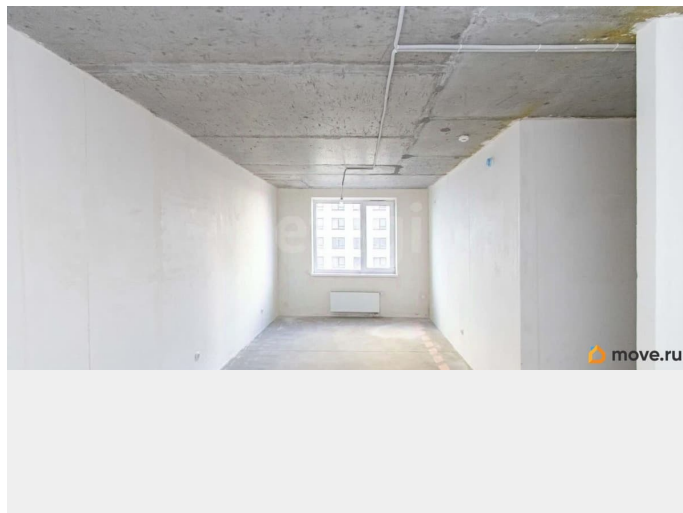
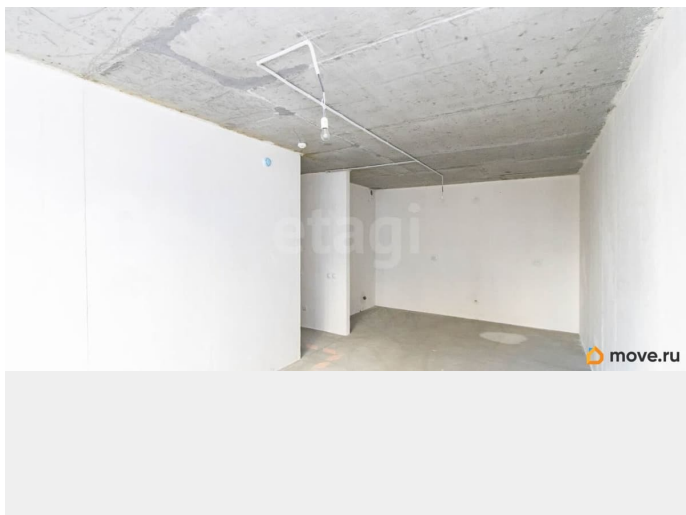
да

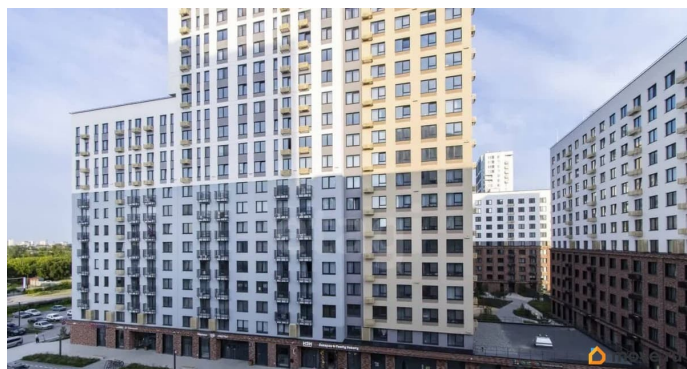
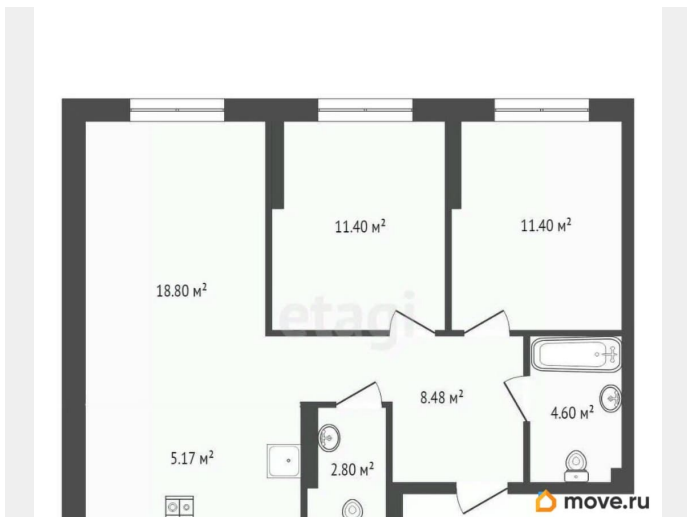
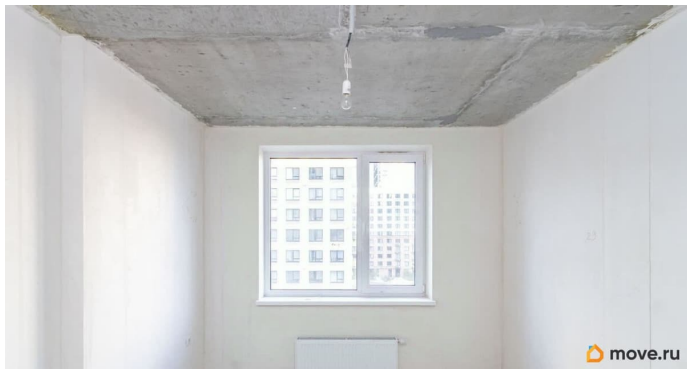
возможна ипотека, лифт, парковка

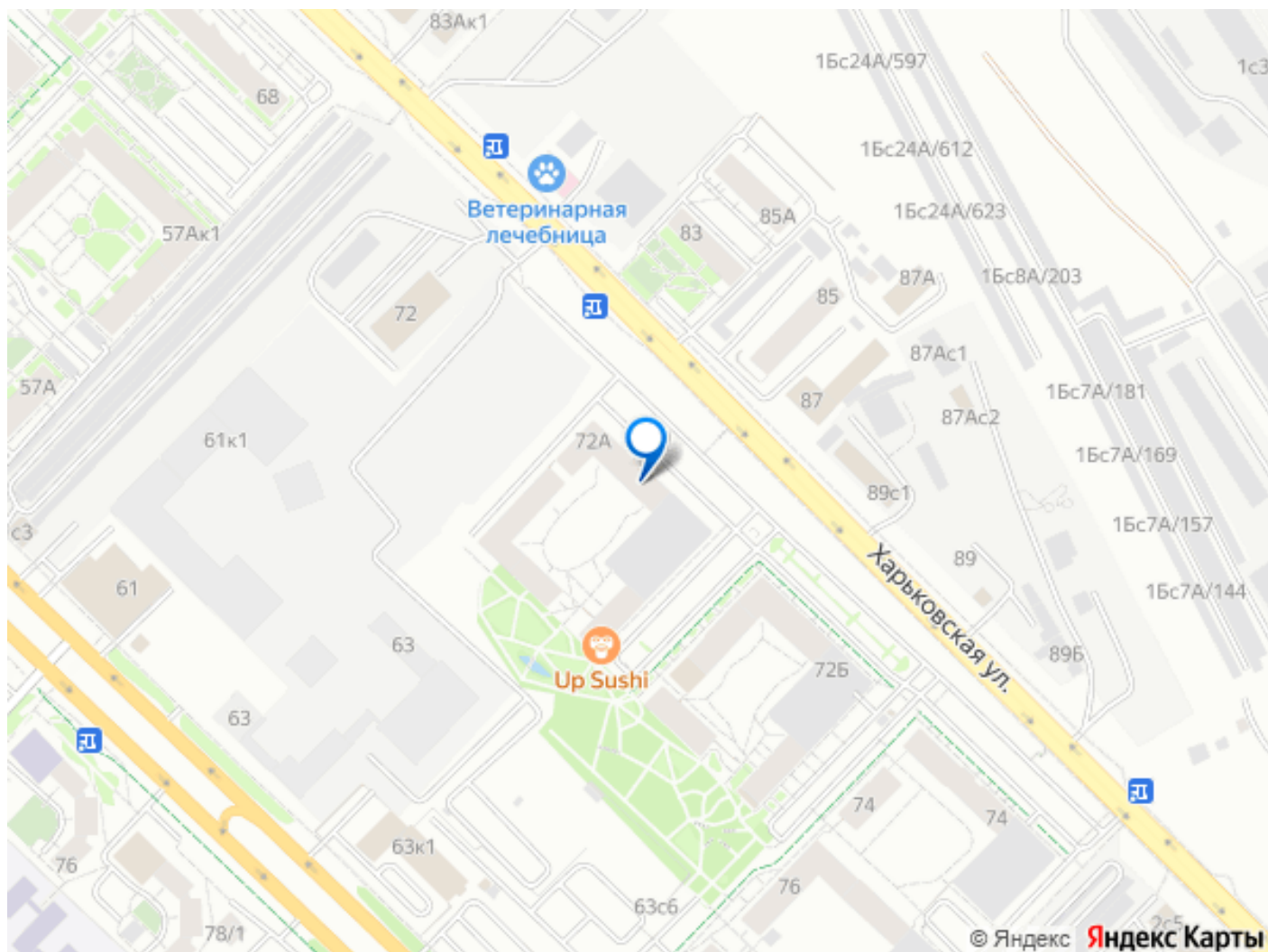
Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с возможностью зонирования под формат 2+ в новом жилом комплексе с завершенной черновой отделкой. Объект расположен на солнечной восточной стороне, что обеспечивает комфортное естественное освещение в первой половине дня. Квартира находится в совместной собственности двух лиц, все юридические вопросы по сделке могут быть урегулированы в кратчайшие сроки. В помещении выполнены все необходимые черновые работы: стены оштукатурены, полы залиты ровной стяжкой с дополнительным слоем звукоизоляции во всех жилых помещениях, что создает эффективную защиту от шумов. Входная группа оборудована надежной металлической дверью, установлены современные стеклопакеты из ПВХ-профиля. Инженерные системы приведены в полную готовность к чистовой отделке: выполнена разводка электросетей с монтажом распределительного щита, смонтированы приборы учета потребления коммунальных ресурсов, включая электричество,

водоснабжение и отопление. Проектные решения предусматривают оборудование системы пожарной сигнализации в соответствии с действующими нормативами. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Отличная транспортная доступность обеспечивается близостью к основным магистралям и остановкам общественного транспорта. Квартира представляет собой отличную возможность для тех, кто ценит качественную базовую подготовку помещений под индивидуальный дизайн-проект, позволяя новым владельцам реализовать любые стилевые решения без необходимости проведения масштабных строительных работ. Объект одинаково хорошо подойдет как для инвестиционных целей, так и для собственного проживания. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 153720 Номер в базе: 1517860







Move.ru - вся недвижимость России