

Создано: 02.09.2025 в 15:52

Обновлено: 08.12.2025 в 10:17

**Тюменская область, Тюмень, улица
Ветеранов Труда, 9А**

7 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ветеранов Труда, 9А

Улица

[улица Ветеранов Труда](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.9 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

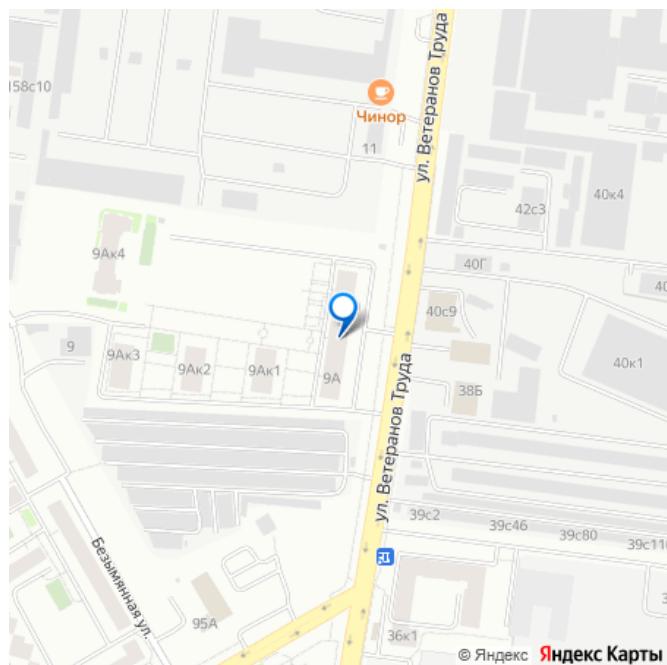
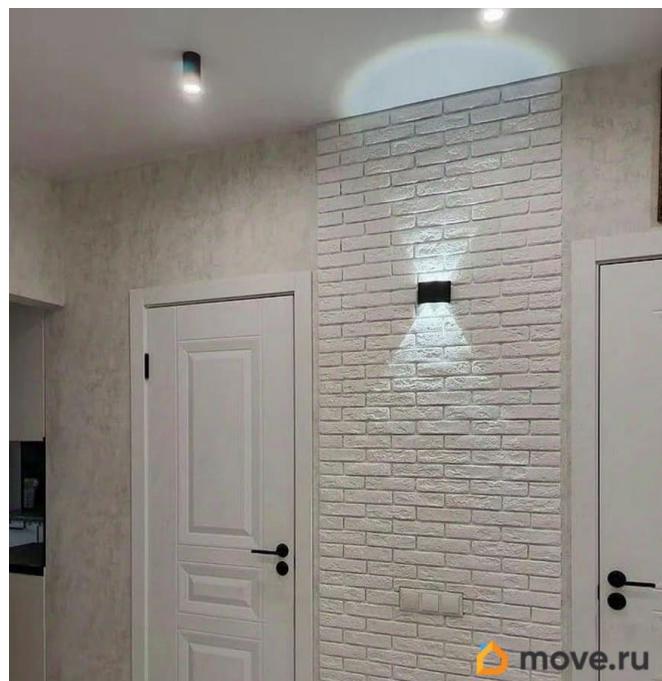
<https://tyumen.move.ru/objects/9286950804>

Дарья Короткова, Центр

Недвижимости

79829325479

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

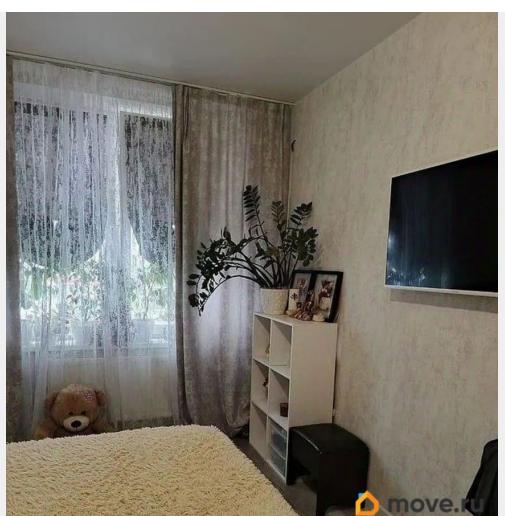
да

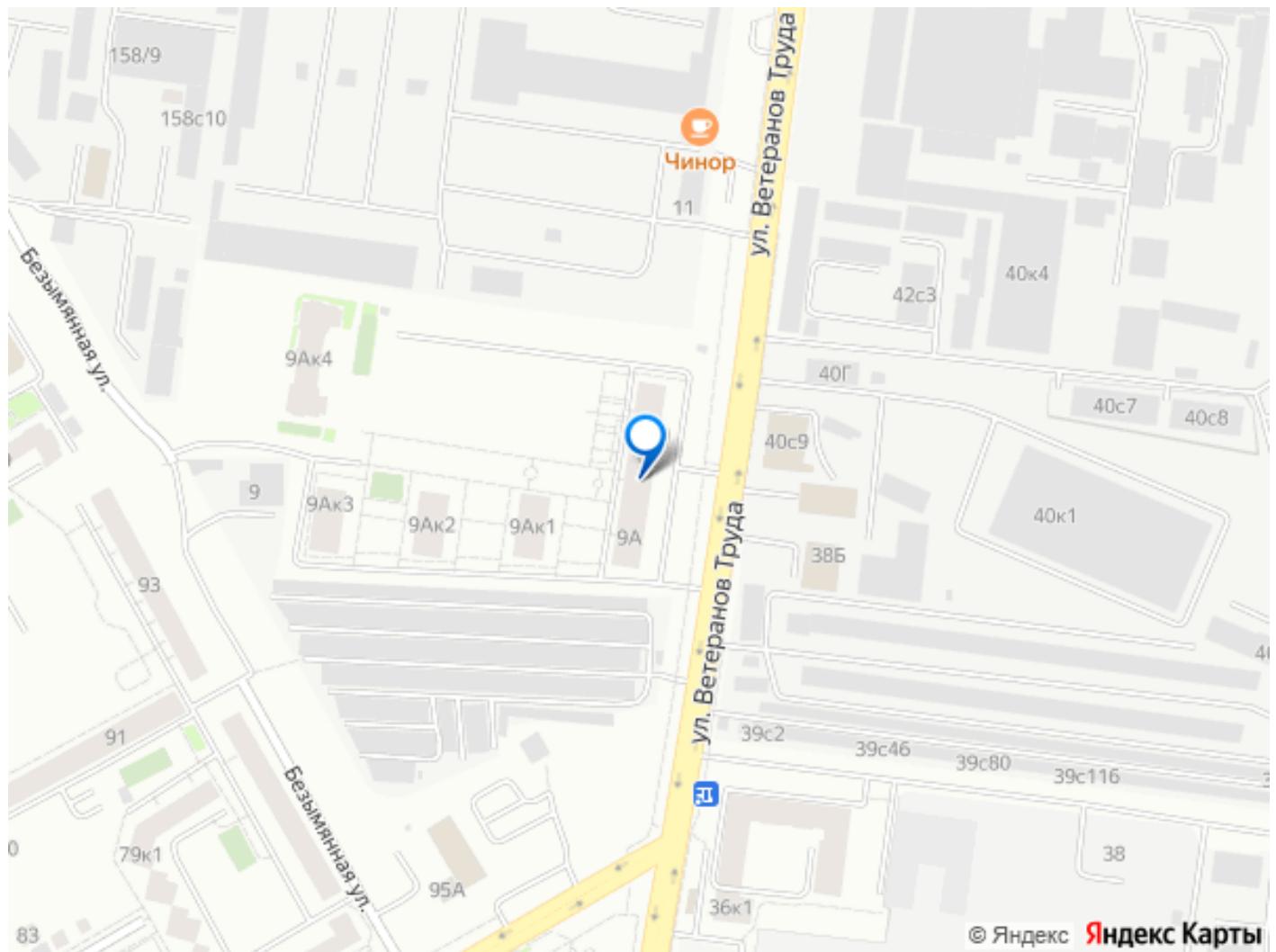
возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную и уютную 2-к квартиру, общей площадью 62,4 кв. м., расположенную в жилом комплексе «На Ватутина». Это идеальное место для комфортной жизни! **О ДОМЕ:**
Современный монолитно-каркасный дом высотой 17 этажей, построенный в 2021 году, гарантирует вам надежность и долговечность. Здесь созданы все условия для комфорtnого проживания: безбарьерная среда, колясочная, два лифта (пассажирский и грузоподъемный), система круглосуточного видеонаблюдения во дворах и подъездах, а также, охраняемая территория с защитным забором от нежеланных гостей. Въезды оснащены автоматическими воротами, вся территория освещена. **О КВАРТИРЕ:** Эта квартира настоящая находка! Формат распашонка обеспечивает отличную вентиляцию и освещенность. Просторная квартира с функциональной планировкой, есть отдельная гардеробная, санузел раздельный, просторная прихожая. Выполнен качественный ремонт с использованием надежных материалов, что позволит вам сразу же наслаждаться жизнью в новом доме. **ИНФРАСТРУКТУРА:** ЖК «На Ватутина» - это дома с современным дизайном, закрытым двором и просторной парковкой. Это не просто район, это новый

уровень жизни! ЖК на Ватутина находится на пересечении улиц Ватутина и Ветеранов Труда, что обеспечивает удобную транспортную доступность: до центра города можно доехать за 10 минут на автомобиле, а рядом расположены остановки общественного транспорта с маршрутами 4, 29 и 44. Район обладает всей необходимой инфраструктурой: лицей 81, школа 9, детские сады 121, 123, 133, 172, а так же частные сады «Остров чудес», «Умничка», поликлиника 8 взрослое отделение, детское отделение, круглосуточная областная стоматологическая поликлиника, супермаркеты «Московский», «Магнит» и «Магнолия». Для любителей активного отдыха рядом — парк «Ватутинская роща», Сад Дружбы и Шаимский бульвар. В самом комплексе функционируют коммерческие помещения под магазины, аптеки и фитнес-центр. Для жителей предусмотрен наземный паркинг на 1013 мест. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, я с удовольствием расскажу вам все детали и организую показ по предварительной договоренности. Также мы предлагаем бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу одобрение всего за 1 рабочий день! Ваш новый дом ждет вас! Лот 1159070





Move.ru - вся недвижимость России