

Создано: 04.02.2026 в 22:25

Обновлено: 04.02.2026 в 22:25

<https://tyumen.move.ru/objects/9288788450>

Ольга, Риелтор

**89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 1****8 740 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Приказнова, 1

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

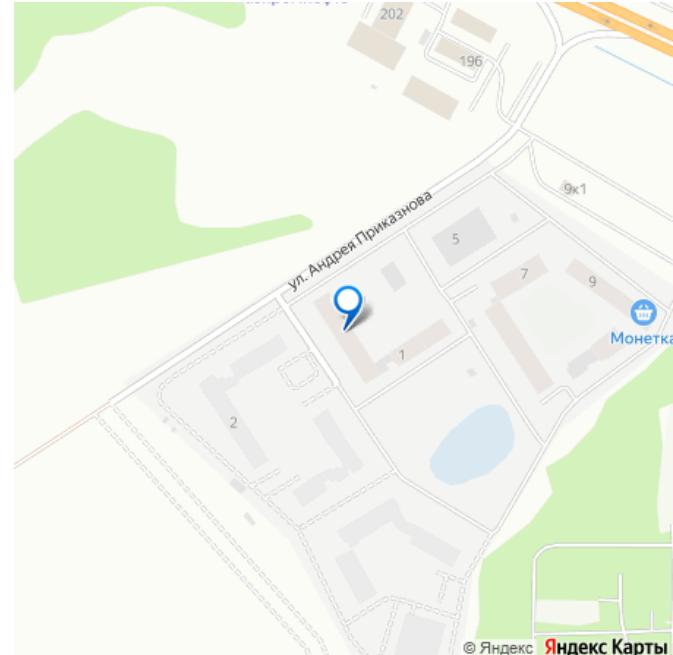
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

Квартиры в ЖК «Мотивы». Закрытый двор, парк под окнами, продуманные планировки  
Срок сдачи уже 2 кв 2026 года Ремонт в подарок! Стоимость со скидкой 8 740 000 руб  
ПВ = 2 740 000 ? Платеж = 35 973 руб  
Предлагаем уютные и современные квартиры

в первой очереди жилого комплекса «Мотивы». Комплекс состоит из 4 стильных домов высотой от 5 до 14 этажей.

Расположение и природа: Живите рядом с природой! Всего 600 метров отделяют вас от живописного Плехановского бора. Ваша зона отдыха — прямо под окнами. Приятные прогулки начинаются прямо от парадной.

Безопасный и комфортный двор: Мы создали пространство для жизни, а не для машин. Двор — полностью пешеходный и закрыт от постороннего транспорта. Дети могут играть здесь под присмотром, а ваше спокойствие охраняют камеры видеонаблюдения.

Подъезды — сквозные, с входом и со двора, и с улицы, что очень удобно. Качество жизни в деталях: · Теплые тамбуры с домофоном защищают от холода. · Светлые и стильные холлы в едином дизайне. · Просторные колясочные для хранения велосипедов и колясок. · Специальные лапомойки для питомцев после прогулки. · Увеличенные окна наполняют квартиру светом и откроют прекрасный вид. Эксклюзивные

планировочные решения: Квартиры в ЖК «Мотивы» — это продуманный комфорт для всей семьи: · Мастер-спальни: Ваше личное

пространство с отдельной ванной и гардеробной. Уединение даже в большой семье. · Отдельные гардеробные: Порядок для всей семьи без громоздких шкафов. ·

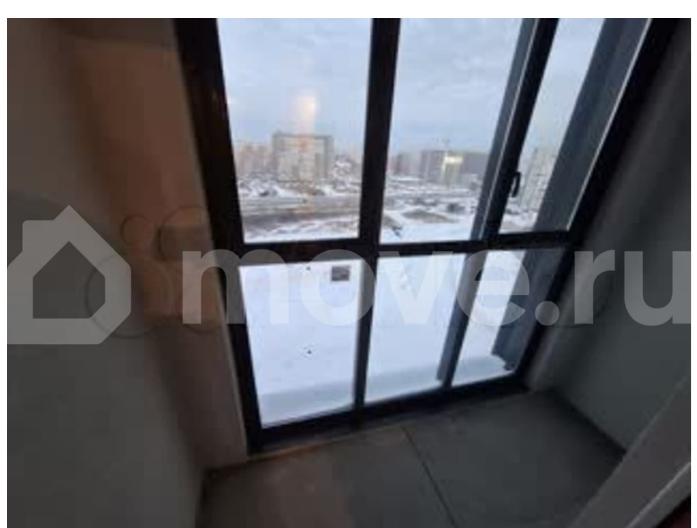
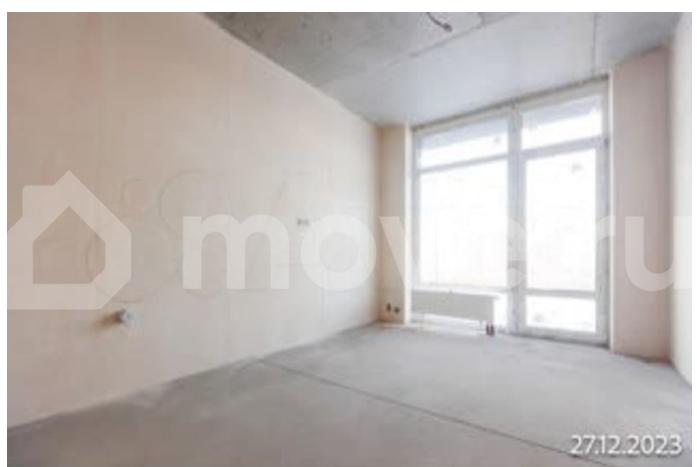
Постирочные комнаты: Отдельное помещение со всеми коммуникациями.

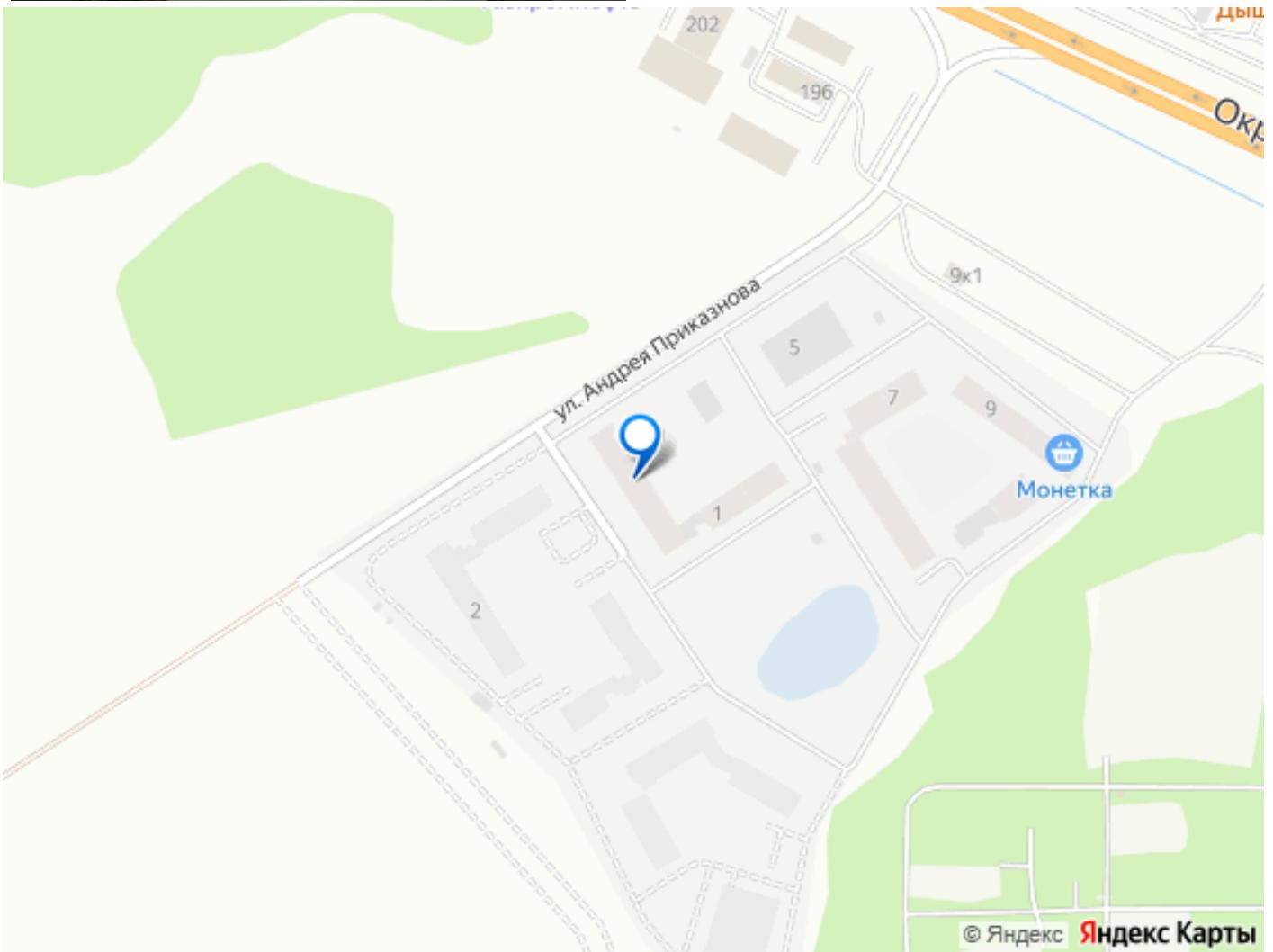
Забудьте о сушке белья на балконе! Отделка «под ключ» (готово к вашим дизайнерским решениям): · Стены: выровнены и

оштукатурены · Установлены радиаторы отопления с горизонтальной разводкой · Залита цементно-песчаная стяжка пола ·

Смонтированы розетки и выключатели · Окна: двухкамерные стекло пакеты с

подоконниками и откосами из ПВХ Это  
больше чем квартира — это ваш новый  
уровень жизни в гармонии с природой и  
городом. Звоните, чтобы выбрать идеальный  
вариант и задать все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России