

🕒 Создано: 02.03.2026 в 23:14

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 23:12

**Сергей Иванов, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Первооткрывателей, 19**

**8 840 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Первооткрывателей, 19

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

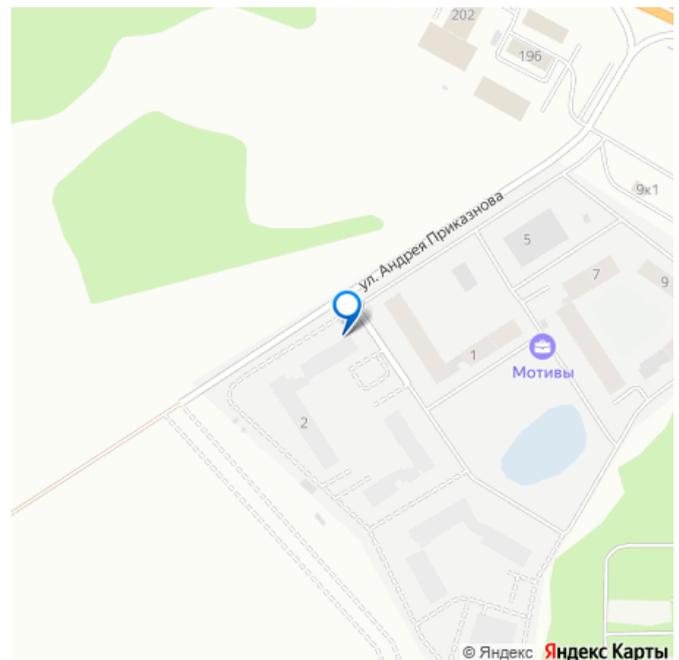
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



### Описание

Продажа напрямую без комиссий и переплат!!! РЕМОНТ В ПОДАРОК!!! Жилой комплекс представляет собой группу монолитно-кирпичных зданий переменной этажности. Застройщиком представлены квартиры с различными планировками.

Выполняется предчистовая отделка. На огороженной и охраняемой территории организовано видеонаблюдение, детские игровые комплексы с зонами для отдыха. Предусмотрены открытые гостевые парковки. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, медицинские учреждения, аптеки, продовольственные магазины и парк. Квартира будет сдаваться с предчистовой отделкой – White Box: выровнены и оштукатурены стены, проведено электричество и отопление, установлены радиаторы. Вы также можете приобрести квартиру с ремонтом от застройщика, представленным в трех цветовых решениях и включающим ламинат, обои под покраску, двери, натяжной потолок и санузел с сантехникой. Защищенная от автомобилей территория, безопасный двор и камеры видеонаблюдения – гарантии вашего спокойствия. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. Рядом находится парк общей площадью почти 5000 м<sup>2</sup>, в котором располагаются локации для игр и отдыха жителей, здесь можно совершить утреннюю пробежку или прогуляться после рабочего дня. В парке есть зона воркаута с тренажерами для взрослых, игровые комплексы с горками и канатный комплекс для детей разных возрастов, качели и лавочки для отдыха, площадки для командных видов спорта и для пана-футбола. В ЖК всё продумано до мелочей: светлые холлы входных групп, оформленные в едином стиле, просторные колясочные, лапомойки для питомцев. На территории комплекса находятся два 8-ми этажных

паркинга и более 1000 м/м на открытой парковке. Жилой комплекс находится в одном из экологически благоприятных районов Тюмени, недалеко от Плехановского бора. При этом до центра города можно добраться за 15 минут, а до международного аэропорта Рошино за 13 минут. Почему с нами выгодно: - помогаем экономить деньги и время; - договариваемся о скидке или рассрочке с застройщиком, если это возможно; - оформляем ипотеку бесплатно; - организуем просмотр в удобное для вас время, в том числе онлайн. - Гарантируем финансовую безопасность сделки.

Предоставляем полное юридическое сопровождение. Для вас без комиссий. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом уникальном жилом комплексе! Звоните сейчас для получения дополнительной информации и записи на просмотр!





Белые матовые панели

Белые обои под покраску

**Заберем все хлопоты на себя**

Межкомнатные двери

Дизайн и отделка в комнатах, коридорах и на кухне

Осветительные приборы по всей квартире и санузлах

Плитка на полу и стенах в санузлах

Установка сантехники

Светлый    Темный    Нейтральный

