

🕒 Создано: 13.02.2026 в 23:14

Обновлено: 20.03.2026 в 22:46

Тюменская область, Тюмень, ул.

Заполярная, 3

8 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

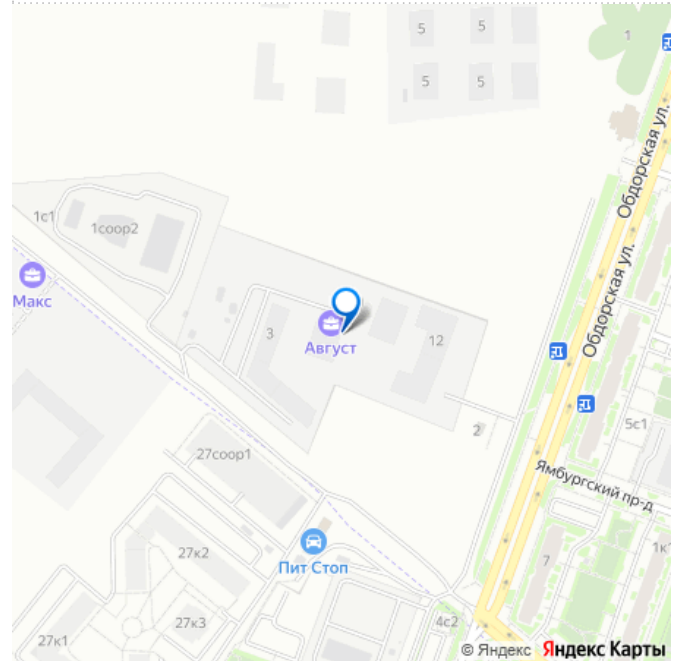
Квартира в новостройке

да

Описание

? Продажа Напрямую от Застройщика — Без комиссий ? ? Ставка от 3,5 % по Семейной ипотеке на весь срок ? Ставка 13,9 % по Стандартной ипотеке на весь срок ? ЖК

для заметок



«Август» – ваши ключевые преимущества: • ? ЖК Находится в окружении развитой инфраструктуры • ? Все под рукой: Магазины, кафе, салоны красоты • Гимназия №4 – в 5 минутах от дома пешком • Детский сад №95 – в 5 минутах от дома пешком • Поликлинику №5 – в 8 минутах от дома пешком • Комарово Парк - в 8 минутах от дома пешком • Новый район с новыми домами лесом и чистым воздухом • Продуманные планировки • Зона для колясок и велосипедов на первом этаже • Сан узел и лапомойка на первом этаже • Спортивные площадки для детей и взрослых • Умные счетчики – автоматический сбор показаний воды и света • Закрытая территория – двор без машин, видеонаблюдение • ? Коммерческие помещения на первых этажах • Вместительные качественные скоростные лифты • Кладовые на -1 этаже • 15 - 20 минут на машине до центра города • Остановка общественного транспорта в шаговой доступности • Планируется строительство детского сада и школы прямо у дома • ? К концу 2025 – новая дорожная развязка • Район активно застраивается и появляется новая инфраструктура, цены на квартиры только растут, спрос на квартиры увеличивается, Покупая квартиру сейчас, вы получите хорошую финансовую перспективу на будущее. ? Покупка через Эскроу счет – ваша гарантия спокойствия и уверенности! Дистанционное бронирование и оформление – легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему со мной выгодно работать? • Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке • Полная юридическая поддержка и безопасность сделок • Подберу для вас лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас

